

**JOSÉ ALEJANDRO BONIVENTO FERNÁNDEZ**  
Profesor Emérito de la Universidad Nacional

# **LOS PRINCIPALES CONTRATOS CIVILES Y COMERCIALES**

**TOMO II**

**NOVENA EDICIÓN**

**Actualizada y ampliada**



**LIBRERÍA EDICIONES DEL PROFESIONAL LTDA.**

## ÍNDICE GENERAL

PRESENTACIÓN .....	VII
<b>CAPÍTULO I CONTRATO DE FIANZA</b>	
1. Generalidades .....	1
2. Definición .....	1
<b>CARACTERÍSTICAS</b>	
3. Precisión .....	2
<b>REQUISITOS</b>	
4. Generalidades .....	3
<b>CAPACIDAD</b>	
5. Concepto .....	3
<b>CONSENTIMIENTO</b>	
6. Concepto .....	4
<b>OBJETO</b>	
7. Concepto .....	4
8. Existencia de una obligación principal .....	4
9. Constitución de la fianza .....	5
10. Responsabilidad del fiador .....	7
<b>CLASIFICACIÓN DE LAS FIANZAS</b>	
11. Distinción .....	7
12. Fianza convencional, legal o judicial .....	7
13. Fianza personal, hipotecaria y prendaria .....	7
14. Fianza limitada e ilimitada .....	8
15. Fianza simple y solidaria .....	8
<b>EFFECTOS DE LA FIANZA</b>	
16. Alcances .....	9
<b>EFFECTOS ENTRE EL ACREEDOR Y EL DEUDOR</b>	
17. Pago de la obligación principal .....	9
18. Defensas del fiador .....	10
19. Excepciones reales .....	10
20. Excepción de subrogación .....	11
21. Beneficio de excusión .....	11
22. Costos de la excusión .....	13
23. La excusión en las obligaciones solidarias .....	13
24. Beneficio de división .....	14

LOS PRINCIPALES CONTRATOS CIVILES Y COMERCIALES

<b>EFFECTOS ENTRE EL FIADOR Y EL DEUDOR</b>	
25. Derechos .....	14
<b>EFFECTOS ANTERIORES AL PAGO ENTRE FIADOR Y DEUDOR</b>	
26. Derechos del fiador .....	14
27. Aviso del pago .....	15
<b>EFFECTOS POSTERIORES AL PAGO ENTRE FIADOR Y DEUDOR</b>	
28. Acciones .....	16
29. Acción de reembolso y de perjuicios .....	16
30. Privación de la acción de reembolso .....	17
31. Condiciones de la acción de reembolso .....	17
32. Acción subrogatoria .....	18
33. Efectos entre cofiadores .....	18
<b>EXTINCIÓN DE LA FIANZA</b>	
34. Causales .....	18
<b>CAPÍTULO II</b>	
<b>CONTRATO DE PRENDA</b>	
35. Generalidades y definición .....	21
<b>CARACTERÍSTICAS</b>	
36. Precisión .....	21
37. Tenencia .....	22
38. Indivisibilidad de la prenda .....	22
39. Enajenación en la prenda .....	23
<b>REQUISITOS</b>	
40. Generalidades .....	24
<b>CONSENTIMIENTO</b>	
41. Concepto .....	24
<b>OBJETO</b>	
42. Concepto .....	25
43. Concepto .....	25
44. Prenda de cosa ajena .....	28
45. Prenda de cosa embargada .....	29
46. Especialidad de la prenda .....	29
<b>EFFECTOS DE LA PRENDA</b>	
47. Concepto .....	30
48. Derechos del acreedor prendario .....	30
49. Derecho de retención .....	30
50. Derecho de persecución .....	32
51. Derecho de venta y de preferencia .....	32
52. Derechos del deudor .....	33

TABLA DE CONTENIDO

<b>OBLIGACIONES DEL ACREEDOR</b>	
53. De conservación .....	34
54. De restitución .....	34
<b>OBLIGACIONES DEL DEUDOR</b>	
55. Pago de expensas y perjuicios .....	35
56. Riesgos de la cosa empeñada .....	35
57. Extinción de la prenda .....	35
<b>LA PRENDA MERCANTIL</b>	
58. Generalidades .....	36
59. Bienes en prenda .....	36
60. Prenda de cosa ajena .....	38
61. Venta en martillo, bolsa de valores o semejantes .....	38
62. Del pacto comisorio .....	39
<b>PRENDA CON TENENCIA DEL ACREEDOR</b>	
63. Generalidades .....	39
64. Grados de prenda .....	40
65. Prenda abierta o global .....	40
66. Derechos del acreedor con tenencia o del tercero tenedor .....	40
67. Derecho de retención del acreedor y del tercero .....	40
68. Prescripción de la acción real .....	41
<b>PRENDA SIN TENENCIA DEL ACREEDOR</b>	
69. Generalidades .....	41
70. Bienes gravables .....	41
71. Formas de la prenda sin tenencia del acreedor .....	42
72. Controversia sobre las formas .....	43
73. Prenda abierta o global .....	43
74. Prenda rotativa o rotatoria .....	44
75. Grados de prenda .....	45
<b>OBLIGACIONES DEL DEUDOR</b>	
76. De conservación .....	45
77. De no cambiar la ubicación de las cosas .....	45
78. De permitir la inspección .....	45
79. Efectos por incumplimiento de los deberes del deudor .....	45
80. Prenda de muebles reputados inmuebles .....	46
81. Venta de inmuebles con frutos gravados .....	46
82. Enajenación de los bienes pignorados .....	47
83. Extensión de la prenda .....	47
84. Prescripción de la acción real .....	48

LOS PRINCIPALES CONTRATOS CIVILES Y COMERCIALES

**JURISPRUDENCIA  
SOBRE PRENDA**

Responsabilidad de los almacenes generales de depósito en la expedición de bonos de prenda. Sentencia de Casación Civil de 29 de mayo de 1991. ....	49
Clases de prenda comercial. Responsabilidad del acreedor. Sentencia de Casación Civil de 22 de noviembre de 1993. ....	51
Pacto comisorio en el contrato de prenda. Improcedencia. Sentencia de Casación Civil de 29 de julio de 2005. ....	54

**CAPÍTULO III  
CONTRATO DE GARANTÍA MOBILIARIA**

85. Perspectivas de la Ley 1676 de 2013 .....	57
86. Definición. Elementos .....	59
87. Características especiales .....	59
88. Constitución .....	60
89. Bienes en garantía .....	62
90. Exclusión .....	63

**DERECHOS Y OBLIGACIONES**

91. Del garante .....	64
92. Del acreedor garantizado .....	65

**LAS OBLIGACIONES GARANTIZADAS**

93. Alcances .....	66
94. Extensión de las garantías mobiliarias .....	66
95. Limitación de bienes .....	67
96. Registro de las garantías .....	67
97. Oponibilidad de la garantía .....	69
98. Prelación de la garantía .....	72
99. Otras prelaciones .....	74
100. Ejecución de las garantías mobiliarias .....	75
101. Pago directo .....	75
102. Ejecución judicial .....	77
103. Ejecución especial .....	78
104. Reglamentación de la Ley 1676 .....	85

**JURISPRUDENCIA  
SOBRE CONTRATO DE GARANTÍA MOBILIARIA**

Prelación de créditos y ley de garantías mobiliarias. Sentencia de la Corte Constitucional C-447 de 2015. ....	86
---	----

**CAPÍTULO IV  
CONTRATO DE HIPOTECA**

105. Generalidades y definición .....	87
---------------------------------------	----

## TABLA DE CONTENIDO

<b>CARACTERÍSTICAS</b>	
106. Precisión .....	87
107. Indivisibilidad de la hipoteca .....	89
108. Enajenación de la hipoteca .....	89
<b>REQUISITOS</b>	
109. Generalidades .....	90
<b>CAPACIDAD</b>	
110. Concepto .....	90
<b>CONSENTIMIENTO</b>	
111. Concepto .....	90
<b>OBJETO</b>	
112. Concepto .....	91
<b>ASPECTOS ESPECIALES DE LA HIPOTECA</b>	
113. Hipoteca sobre bienes raíces .....	91
114. Extensión de la hipoteca .....	93
115. Hipoteca de cuotas .....	94
116. Hipoteca en la propiedad horizontal .....	94
117. Hipoteca de cosa embargada .....	97
118. Hipoteca de cosa ajena .....	98
119. Hipoteca bajo condición o plazo .....	101
120. Ratificación de hipoteca .....	101
121. Especialidad de la hipoteca .....	101
<b>EFFECTOS DE LA HIPOTECA</b>	
122. Alcances .....	105
123. Frente al constituyente .....	105
124. Frente al acreedor .....	106
125. Extinción de la hipoteca .....	111
<b>HIPOTECA EN MATERIA COMERCIAL</b>	
126. Bienes .....	115
<b>DE LAS NAVES</b>	
127. Formalidad y efectos .....	115
<b>DE LAS AERONAVES</b>	
128. Formalidad y efectos .....	117
<b>JURISPRUDENCIA SOBRE HIPOTECA</b>	
Legitimación en la causa pasiva de las acciones del acreedor hipotecario. Sentencia de revisión de la Corte Suprema de Justicia de 14 de marzo de 1990. ....	119
Legitimación por pasiva e indivisibilidad de la hipoteca. Auto en incidente de desacato de la Sala de Casación Civil del 14 de septiembre de 2009. ....	120

## LOS PRINCIPALES CONTRATOS CIVILES Y COMERCIALES

Alcances de la ampliación del plazo de una hipoteca. Sentencia de Casación Civil de 17 de junio de 1975. ....	121
Necesidad de la cancelación de la inscripción para la extinción de la hipoteca. Sentencia de Casación Civil de 24 de octubre de 1994. ....	122
La declaratoria de dominio por prescripción no es causal de extinción de la hipoteca. Sentencia de Casación Civil de 1º de septiembre de 1995. ....	123
Nulidad del pacto de apropiación (pacto comisorio) de inmueble hipotecado. Sentencia de Casación Civil de 27 de julio de 2000. ....	125
Prestación garantizada. Alcances de la hipoteca abierta con determinación inicial de cuantía. Sentencia de Casación Civil de 1º de julio de 2008. ....	125
Validez de la hipoteca abierta y ejercicio de la acción de reducción. Sentencia de Casación Civil de 1 de julio de 2008. ....	127

### CAPÍTULO V CONTRATO DE ANTICRESIS

129. Generalidades .....	131
130. Definición .....	131

#### CARACTERÍSTICAS

131. Precisión .....	131
----------------------	-----

#### REQUISITOS

132. Concepto .....	132
133. Actos del acreedor .....	132
134. Anticresis de cosa ajena y limitaciones .....	134
135. Derechos del acreedor .....	134
136. Obligaciones del acreedor .....	134
137. Lesión enorme en la anticresis .....	134
138. Indivisibilidad de la anticresis .....	135

#### DE LA ANTICRESIS COMERCIAL

139. Generalidades .....	135
140. Bienes en anticresis .....	135
141. Caución del acreedor .....	136
142. Aplicación de las normas del usufructo .....	136
143. Deber de producción .....	136
144. Anticresis de establecimiento de comercio .....	136

### CAPÍTULO VI CONTRATO DE TRANSACCIÓN

145. Antecedentes y definición .....	137
146. Alcances de la transacción .....	139

#### CARACTERÍSTICAS

147. Precisión .....	141
----------------------	-----

TABLA DE CONTENIDO

<b>REQUISITOS</b>	
148. Concepto .....	142
<b>CAPACIDAD</b>	
149. Alcances .....	142
<b>CONSENTIMIENTO</b>	
150. Alcances .....	143
<b>OBJETO</b>	
151. Alcances .....	144
152. Efectos de la transacción .....	145
153. La lesión enorme en la transacción .....	147
<b>JURISPRUDENCIA SOBRE TRANSACCIÓN</b>	
Poder judicial para transigir. Sentencia de Casación Civil de 6 de mayo de 1966. ....	149
La transacción y la cesión de derechos de herencia. Desistimiento. Sentencia de Casación Civil de 9 de noviembre de 1984. ....	149
La transacción frente a todas las partes de una relación jurídica. Auto de 22 de marzo de 1990 de la Sala de Casación Civil de la Corte. ....	150
Naturaleza jurídica de la transacción. Sentencia de Casación Civil de 13 de junio de 1980. ....	151
Formas del contrato de transacción. Sentencia de Casación Civil de 2 de febrero de 1992. ....	151
La transacción: declaración de las partes contratantes. Sentencia de Casación Civil de 17 de noviembre de 1993. ....	152
Efectos de la transacción. Resolución. Sentencia de Casación Civil de 22 de noviembre de 1999. ....	153
<b>CAPÍTULO VII CONTRATO DE ARBITRAJE – PACTO ARBITRAL Y AMIGABLE COMPOSICIÓN – 1. ARBITRAJE NACIONAL O INTERNO</b>	
154. Generalidades .....	155
155. Antecedentes .....	155
156. Aspectos sustanciales en el arbitraje .....	159
157. Elementos esenciales del pacto arbitral .....	161
158. Formas de la cláusula compromisoria .....	161
159. Formas del compromiso .....	164
<b>RÉGIMEN ARBITRAL ACTUAL: LEY 1563 DE 2012 ARBITRAJE INSTITUCIONAL</b>	
160. Generalidades .....	165
161. Fuente y naturaleza del arbitraje .....	166

## LOS PRINCIPALES CONTRATOS CIVILES Y COMERCIALES

162. Indicación del arbitraje .....	168
163. Duración del proceso arbitral .....	169
164. Trámite arbitral inicial.....	170
165. Integración del Tribunal .....	173
166. De la designación de árbitros .....	174
167. Impedimentos y recusaciones de árbitros .....	176
168. Audiencias .....	177
169. Honorarios y gastos.....	180
170. Decisión de competencia .....	182
171. Medidas cautelares .....	183
172. Cesación de funciones del tribunal arbitral .....	184
173. Integración del contradictorio .....	184
174. El laudo arbitral .....	185
175. Los recursos de anulación.....	186
176. Recurso de revisión .....	188
177. Ejecución del laudo y archivo del expediente .....	189
178. Extinción del pacto arbitral.....	189
179. Pago y pérdida de los honorarios .....	189
180. Intervención del Ministerio Público. Administración del arbitraje .....	190
<b>ARBITRAJE AD HOC</b>	
181. Definición y alcances .....	191
182. Aplicación de la reglas del arbitraje institucional .....	191
183. Trámite .....	191
<b>ARBITRAJE SOCIAL Y VIRTUAL</b>	
184. Alcances.....	192
<b>2. DE LA AMIGABLE COMPOSICIÓN</b>	
185. Antecedentes y normatividad anterior .....	193
186. Amigable composición en la Ley 1563 de 2012 .....	194
187. Calidad del amigable componedor .....	194
188. Designación y efectos de la decisión del amigable componedor .....	194
189. Procedimiento .....	195
<b>3. ARBITRAJE INTERNACIONAL</b>	
190. Antecedentes.....	195
191. Noción y ámbito .....	196
192. Acuerdo de arbitraje.....	197
193. Composición, integración y recusación del tribunal arbitral .....	198
194. La competencia arbitral .....	200
195. Medidas cautelares y órdenes preliminares .....	201
196. Trámite arbitral .....	205
197. Laudo arbitral .....	207

TABLA DE CONTENIDO

198. Corrección y aclaración del laudo y laudo adicional .....	208
199. Impugnación del laudo .....	209
200. Causales de anulación del laudo .....	209
201. Procedimiento para el recurso de anulación .....	210
202. Efectos de la anulación del laudo arbitral .....	211
203. Reconocimiento, denegación y ejecución del laudo arbitral .....	211

**JURISPRUDENCIA  
SOBRE ARBITRAJE**

Naturaleza del pacto arbitral. Calidad de colombiano de los árbitros. Sentencia de la Sala Plena de la Corte Suprema de Justicia de 21 de marzo de 1991. ....	213
Los límites establecidos en la cláusula compromisoria o en el compromiso. Sentencia de la Corte Constitucional C-226 de 1993. ....	216
Configuración de la cláusula compromisoria y su abandono por las partes. Sentencia de Casación Civil de 17 de junio de 1997. ....	217
Alcances del pacto arbitral. Consejo de Estado. Sala de Consulta y Servicio Civil de 25 abril de 2002. ....	220
Principio de legalidad en el arbitraje. Sentencia Sección Tercera del Consejo de Estado de 25 de noviembre de 2004. ....	221
Fundamento jurídico del pacto arbitral y efecto relativo del acuerdo. Sentencia de Casación Civil de 11 de mayo de 2006. ....	225
Actos administrativos contractuales susceptibles de arbitraje. Sentencia Sección Tercera del Consejo de Estado de 10 de junio de 2009. ....	226
Sentencia Corte Constitucional C-1436 de 2000. ....	226
Sentencia de la Corte Constitucional C-174 de 2007. ....	228
Las causales de anulación de laudo arbitral y su ampliación por violación del debido proceso. Sentencia de tutela de la Corte Constitucional de 30 de junio de 2011. ....	228
Exequátur y reconocimiento de laudos arbitrales extranjeros. Sentencia de Casación Civil de 19 de noviembre de 2013. ....	230
Efectos del laudo frente al tercero llamado en garantía. Sentencia de la Corte Constitucional C-170 de 19 de marzo de 2014. ....	230
Características del proceso arbitral. Sentencia de la Corte Constitucional C-170 de 2014. ....	231
Vinculación de llamados en garantía al proceso arbitral. Sentencia de la Corte Constitucional C-170 de 2014. ....	233

**CAPÍTULO VIII  
DE LOS CONTRATOS DEL JUEGO Y DE LA APUESTA**

204. Definición y alcances .....	235
----------------------------------	-----

LOS PRINCIPALES CONTRATOS CIVILES Y COMERCIALES

<b>CARACTERÍSTICAS</b>	
205. Precisión .....	238
<b>REQUISITOS</b>	
206. Concepto .....	239
<b>CAPACIDAD</b>	
207. Alcances .....	239
<b>CONSENTIMIENTO</b>	
208. Alcances .....	239
<b>OBJETO</b>	
209. Alcances .....	239
<b>JURISPRUDENCIA</b>	
<b>SOBRE EL JUEGO Y LA APUESTA</b>	
Naturaleza y alcances del documento en la rifa.	
Sentencia de Casación Civil de 5 de septiembre de 1956. ....	242
Alcances del juego y de la apuesta.	
Sentencia de Casación Civil de 8 de mayo de 1979. ....	244
<b>CAPÍTULO IX</b>	
<b>CONTRATO DE RENTA VITALICIA</b>	
210. Definición y elementos personales y reales .....	247
<b>CARACTERÍSTICAS</b>	
211. Alcances .....	249
<b>REQUISITOS</b>	
212. Precisión .....	249
<b>ASPECTOS ESPECIALES</b>	
213. El incumplimiento de la renta vitalicia .....	250
214. Pago de la renta o pensión .....	250
215. Extinción de la renta vitalicia .....	251
<b>CAPÍTULO X</b>	
<b>CONTRATO DE SUMINISTRO</b>	
216. Antecedentes .....	253
217. Definición .....	253
<b>CARACTERÍSTICAS</b>	
218. Precisión .....	254
219. Diferencias con otros contratos .....	255
220. Carácter del proveedor .....	256
<b>REQUISITOS</b>	
221. Precisión .....	257
<b>CAPACIDAD</b>	
222. Concepto .....	257

## TABLA DE CONTENIDO

<b>CONSENTIMIENTO</b>	
223. Concepto .....	257
<b>OBJETO</b>	
224. Concepto .....	257
225. Determinación del objeto .....	257
226. Plazo de entrega .....	258
227. El saneamiento de las cosas .....	258
<b>PRECIO</b>	
228. Concepto .....	259
229. Determinación del precio .....	259
230. Pago del precio .....	259
<b>ASPECTOS ESPECIALES</b>	
231. Efectos por el incumplimiento de las partes .....	259
232. Pacto de preferencia .....	261
233. Pacto de exclusividad .....	262
234. Terminación unilateral del contrato .....	264
235. Intervención del gobierno .....	264
236. Compatibilidad con otros contratos .....	264
237. Riesgos de la cosa .....	265
238. Revisión del suministro .....	265
<b>JURISPRUDENCIA SOBRE SUMINISTRO</b>	
Terminación del contrato de suministro. Indemnización de perjuicios. Sentencia de Casación Civil de 20 de mayo de 1981. ....	267
Posición del que alega incumplimiento del suministro. Sentencia de Casación Civil de 25 de noviembre de 1981. ....	268
Suministro y agencia comercial. Sentencia de 18 de marzo de 1982. ....	268
Alcances de la indemnización en el suministro. Corte Suprema de Justicia, Sala Civil. Sentencia de segunda instancia, de 8 de marzo de 1993. ....	269
Contrato de suministro. Características. Terminación. Sentencia de Casación Civil de 27 de octubre de 1993. ....	270
Prohibición de pactos desleales de exclusividad en el contrato de suministro. Sentencia de la Corte Constitucional de 23 de octubre de 1997. ....	271
Contrato de suministro y contratos de intermediación. Sentencia de Casación Civil de 15 de diciembre de 2006. ....	274
Necesidad de aviso en el contrato de suministro. Sentencia de Casación Civil de 13 de mayo de 2014. ....	274
Terminación del contrato de suministro. Preaviso. Sentencia de Casación Civil del 13 de mayo de 2014. ....	276

**CAPÍTULO XI  
CONTRATO DE TRANSPORTE**

239. Antecedentes .....	279
240. Definición .....	280
<b>CARACTERÍSTICAS</b>	
241. Precisión .....	281
<b>REQUISITOS</b>	
242. Generalidades .....	284
<b>ASPECTOS ESPECIALES</b>	
243. Ineficacia del contrato .....	284
244. El transportador, transportista o porteador .....	285
245. Obligación de transportar .....	291
246. Ejecución de varios contratos .....	291
247. Responsabilidad del transportador .....	291
248. Exoneración de responsabilidad del transportador .....	292
249. Prescripción de las acciones .....	295
250. El transporte benévolo o gratuito .....	298
251. Suministro de transporte .....	299
<b>TRANSPORTE DE PERSONAS</b>	
252. Elementos .....	299
253. Desistimiento .....	300
254. Responsabilidad del transportador .....	300
255. Acciones de herederos del pasajero fallecido .....	303
256. Derecho de retención .....	305
<b>TRANSPORTE DE COSAS</b>	
257. Elementos .....	305
A. Carta de porte, conocimiento de embarque y remesa de carga .....	305
B. Mensajes de datos y comercio electrónico aplicables a los actos de transporte de mercancías .....	307
258. Obligaciones del remitente .....	310
259. Obligaciones del transportador .....	312
260. Exoneración de responsabilidad en el transporte de cosas .....	315
261. Indemnización por pérdida o retardo .....	315
262. Indemnización por avería .....	317
263. Derecho de retención .....	318
<b>TRANSPORTE MARÍTIMO Y AÉREO</b>	
264. Aplicación .....	319
<b>TRANSPORTE MARÍTIMO</b>	
265. Noción .....	319
266. Formas .....	319

TABLA DE CONTENIDO

267. Responsabilidad del transportador de personas ..... 323  
268. Responsabilidad del transportador de cosas por mar ..... 324  
269. Exoneración de responsabilidad del transportador ..... 325  
270. Responsabilidad del transportador de mercancías bajo conocimiento ..... 328

**TRANSPORTE AÉREO**

271. Noción ..... 329  
272. Formas ..... 329  
273. Responsabilidad del transportador aéreo de pasajeros ..... 329  
274. Límite de la indemnización ..... 330  
275. Otras clases de responsabilidades del transportador ..... 330

**TRANSPORTE DE COSAS Y EQUIPAJES**

276. Responsabilidad del transportador ..... 331  
277. Límite de las indemnizaciones ..... 331  
278. Exoneración de responsabilidad ..... 332

**JURISPRUDENCIA  
SOBRE TRANSPORTE**

Indemnización por la pérdida de la mercancía transportada.  
Sentencia de Casación Civil de 21 de febrero de 1977. .... 333  
Determinación de los daños.  
Sentencia de Casación Civil de 16 de junio de 2008. .... 335  
Responsabilidad del transportador de cosas.  
Sentencia de Casación Civil de 21 de febrero de 1977. .... 336  
Responsabilidad del transporte de cosas.  
Sentencia de Casación Civil de 14 de febrero de 1978. .... 337  
Sentencia de Casación Civil de 18 de enero de 1984. .... 339  
Subrogación en el contrato de transporte.  
Sentencia de Casación Civil de 18 de enero de 1984. .... 340  
Alcances de la comisión de transporte.  
Sentencia de Casación Civil de 5 de marzo de 1987. .... 341  
Legitimación del destinatario para demandar la indemnización.  
Sentencia de Casación Civil de 16 de junio de 1987. .... 342  
Acción contractual y extracontractual de los herederos del pasajero fallecido.  
Sentencia de Casación Civil de 1º de octubre de 1987. .... 344  
Sentencia sustitutiva. .... 346  
Indemnización de perjuicios en el transporte de personas por la muerte del pasajero.  
Sentencia de Casación Civil de 31 de julio de 2008. .... 346  
Improcedencia de la corrección monetaria.  
Sentencia de Casación Civil de 16 de junio de 1988. .... 347  
Acciones a favor de los herederos del pasajero fallecido.  
Sentencia de Casación Civil de 5 de abril de 2011. .... 347  
Obligación de resultado en el transporte de cosas.  
Sentencia de Casación Civil de 24 de junio de 1988. .... 349

LOS PRINCIPALES CONTRATOS CIVILES Y COMERCIALES

Alcances de la indemnización por pérdida de mercancías. Sentencia de Casación Civil de 11 de agosto de 1988. ....	350
Causales de exoneración de responsabilidad. Alcances. Sentencia de Casación Civil de 20 de octubre de 1988. ....	350
La fuerza mayor como causal de exoneración de responsabilidad. Sentencia de Casación Civil de 29 de noviembre de 1989. ....	351
Exoneración de responsabilidad del transportador. Sentencia de Casación Civil de 8 de noviembre de 2005. ....	353
El transporte público de personas es comercial. Sentencia de Casación Civil de 27 de marzo de 1989. ....	354
Responsabilidad del transportador aéreo. Sentencia de Casación Civil de 23 de mayo de 1990. ....	355
Responsabilidad del transportista aéreo de personas. Sentencia de Casación Civil de 2 de abril de 2004. ....	356
Prueba en contrato de transporte marítimo. Sentencia de Casación Civil de 25 de mayo de 1990. ....	356
Efectos de la cosa juzgada penal en frente a la reparación de perjuicios en el transporte. Sentencia de Casación Civil de 10 de febrero de 1992. ....	358
Responsabilidad en el contrato de transporte. Clases de culpa. Sentencia de Casación Civil de 19 de abril de 1993. ....	360
Aplicación de la ley contractual. Responsabilidad del transportador. Sentencia de Casación Civil de 2 de julio de 1993. ....	362
Responsabilidad del transportador terrestre de personas. Sentencia de Casación Civil de 6 de septiembre de 2004. ....	364
Obligación de resultado en el contrato de transporte. Sentencia de Casación Civil de 1º de junio de 2005. ....	364
Responsabilidad del transportador fluvial. Sentencia de Casación Civil de 29 de junio de 1993. ....	365
Características del contrato de transporte. Obligaciones del transportador. Excepción de contrato no cumplido. Sentencia de Casación Civil de 9 de octubre de 1998. ....	370
Comisión de transporte. Sentencia de Casación Civil de 30 de noviembre de 2004. ....	373
Causa extraña de exoneración de responsabilidad del transportador. Laudo de 17 de junio de 2004 del Tribunal de Arbitramento de Bavaria S.A. contra Transportes Transvisar Ltda. ....	373
Legitimación para reclamar las mercaderías en el transporte fluvial. Sentencia de Casación Civil de 16 de diciembre de 2010. ....	376

**CAPÍTULO XII  
CONTRATO DE FIDUCIA**

279. Generalidades .....	377
280. Definición .....	378

TABLA DE CONTENIDO

	<b>CARACTERÍSTICAS</b>	
281. Precisión .....		379
	<b>REQUISITOS</b>	
282. Concepto .....		383
	<b>CAPACIDAD</b>	
283. Concepto .....		383
	<b>CONSENTIMIENTO</b>	
284. Concepto .....		384
	<b>OBJETO</b>	
285. Concepto .....		385
286. Fiducia de cosa ajena .....		385
287. Naturaleza de los bienes fideicomitidos .....		386
	<b>CAUSA</b>	
288. Concepto .....		391
	<b>REMUNERACIÓN</b>	
289. Concepto .....		391
290. Negocios fiduciarios prohibidos .....		392
	<b>OBLIGACIONES DEL FIDUCIANTE</b>	
291. Alcances .....		393
	<b>DERECHOS DEL FIDUCIANTE</b>	
292. Alcances .....		393
	<b>OBLIGACIONES DEL FIDUCIARIO</b>	
293. Alcances .....		395
	<b>DERECHOS DEL FIDUCIARIO</b>	
294. Alcances .....		400
	<b>OBLIGACIONES DEL BENEFICIARIO</b>	
295. Alcances .....		401
	<b>DERECHOS DEL BENEFICIARIO</b>	
296. Alcances .....		401
	<b>CAUSALES DE EXTINCIÓN DE LA FIDUCIA</b>	
297. Del Código Civil .....		403
298. Del Código de Comercio .....		403
	<b>CLASES DE FIDUCIA</b>	
299. Formas operativas de la fiducia .....		405
La fiducia inmobiliaria .....		407
Fiducia de administración .....		408
Fiducia de garantía .....		409
Fiducia de inversión .....		411
Otras fiducias .....		413

## LOS PRINCIPALES CONTRATOS CIVILES Y COMERCIALES

### CONTRATOS DE FIDUCIA PÚBLICA Y ENCARGOS FIDUCIARIOS

300. Aspectos generales .....	414
301. Contratación de las entidades estatales fiduciantes .....	419
302. Sociedades fiduciarias .....	420
303. Objeto y plazos .....	421
304. Prohibición de delegar la adjudicación de contratos .....	421
305. Aplicación de la fiducia mercantil .....	421
306. Control de las entidades estatales .....	422

### JURISPRUDENCIA ARBITRAL SOBRE FIDUCIA

Naturaleza del patrimonio autónomo y representación del mismo. Sentencia de Casación Civil de 3 de agosto de 2005. ....	423
La fiducia en garantía no es expresión de pacto comisorio. Sentencia de Casación Civil de 14 de febrero de 2006. ....	424
Obligaciones de la sociedad fiduciaria en la fiducia en garantía respecto los bienes. Sentencia de Casación Civil de 18 de mayo de 2006. ....	425
Encargo fiduciario y fiducia: diferencias. Sentencia de Casación Civil de 30 de julio de 2008. ....	426
Partes del contrato de fiducia. Sentencia de Casación Civil del 1 de julio de 2009. ....	429
Fiducia en garantía sobre bienes sujetos a gravamen hipotecario. Sentencia de Casación Civil de 15 de julio de 2008. ....	430
Alcances de la transferencia de los bienes fideicomitidos. Sentencia de casación civil de 30 de julio de 2008. ....	431
Alcances del artículo 1238 del Código de Comercio (acreedores anteriores a la constitución de la fiducia). Sentencia de Casación Civil del 25 de enero de 2010. ....	432
Destinación de los bienes fideicomitidos. Sentencia de Casación Civil de 26 de agosto de 2014. ....	436
Conformación del patrimonio autónomo. Sentencia de Casación Civil del 26 de agosto de 2014. ....	436
Obligaciones de medios y obligaciones de resultado en los negocios fiduciarios. Laudo de 9 de agosto de 2001 del Tribunal de Arbitramento de Construcciones Ampomar Ltda. y otros contra Fiduciaria Extebandes S.A. ....	437
Fideicomiso de administración y fideicomiso de inversión. Laudo de 12 de agosto de 1999 del Tribunal de Arbitramento de Inurbe.. contra Fiduciaria Corredores Asociados S.A. ....	439
La responsabilidad profesional de la fiduciaria. Laudo de 9 de agosto de 2001 Proceso del Tribunal de Arbitramento Construcciones Ampomar Ltda. y otros contra Fiduciaria Extebandes S.A. ...	442
La responsabilidad, deberes del fiduciario y derechos del fiduciante. Laudo de 3 de junio de 1992 del Tribunal de Arbitramento de Quórum Ingeniería contra Banco Ganadero. ....	444

TABLA DE CONTENIDO

El régimen de responsabilidad del fiduciario.	
Laudo de 14 de marzo de 2002 del Tribunal de Arbitramento de Corporación Financiera Colombiana S.A. contra Fiduciaria Granahorrar .....	449
Obligaciones de la fiduciaria.	
Laudo de 8 de julio de 1999 del Tribunal de Arbitramento de Inurbe contra Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. ....	454
Obligaciones de la fiduciaria en la Fiducia en garantía y el incumplimiento.	
Laudo de 26 de agosto de 1997 del Tribunal de Arbitramento de Leasing . mundial contra Fiduciaria FES S.A. ....	459
Responsabilidad de la Fiduciaria.	
Laudo de 9 de julio de 2000 del Tribunal de Arbitramento de BASF Química Colombiana S.A. y otros contra Sociedad Fiduciaria Anglo S.A. ....	462
La oportunidad para la venta de bienes fideicomitidos en garantía.	
Laudo de 22 de diciembre de 1998 del Tribunal de Arbitramento de Rafael Omar Jiménez y otro contra Fiduciaria Cafetera. ....	465
La excepción de contrato no cumplido de fiducia.	
Laudo de 26 de marzo de 1999 del Tribunal de Arbitramento de César Augusto Restrepo Alzate contra Fiduciaria Cafesur S.A. ....	466
Alcances de los negocios fiduciarios de inversión, administración y pago.	
Laudo de 1º de marzo de 2000 del Tribunal de Arbitramento de Inurbe contra Fiduciaria Suramericana y Bic. ....	468
Liquidación de contrato de fiducia pública.	
Laudo del 1º de marzo de 2000 del Tribunal de Arbitramento de Inurbe . contra Fiduciaria Suramericana. ....	469
La legitimación en la causa de la fiduciaria y de patrimonio autónomo.	
Laudo de 14 de octubre de 1993 del Tribunal de Arbitramento de Bloch Niño y Cía. contra Fiduciaria Colmena S.A. ....	470
Legitimación en la causa de la fiduciaria como titular del patrimonio autónomo.	
Laudo de 4 de mayo de 2000 del Tribunal de Arbitramento de Vías Canales y Puertos Limitada contra Fiduciaria Tequendama S.A. ....	473
Normas aplicables a la fiducia pública.	
Laudo de 8 de junio de 1999 del Tribunal de Arbitramento de Inurbe contra Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. ....	473
Elementos propios de los contratos estatales de fiducia pública y encargo fiduciario.	
Laudo de 12 de agosto de 1999 del Tribunal de Arbitramento de Inurbe . contra Fiduciaria Corredores Asociados. ....	474
Acción revocatoria del patrimonio autónomo en procesos liquidatorios.	
Sentencia de Casación Civil de 7 de diciembre de 2012. ....	478

**CAPÍTULO XIII  
CONTRATO DE CONSIGNACIÓN O ESTIMATORIO**

307. Antecedentes .....	479
308. Definición y alcances .....	479
<b>CARACTERÍSTICAS</b>	
309. Precisión .....	482

LOS PRINCIPALES CONTRATOS CIVILES Y COMERCIALES

	<b>REQUISITOS</b>	
310.	Generalidades .....	482
	<b>CAPACIDAD</b>	
311.	Concepto .....	483
	<b>CONSENTIMIENTO</b>	
312.	Concepto .....	483
	<b>OBJETO</b>	
313.	Concepto .....	483
	<b>PRECIO</b>	
314.	Concepto .....	483
	<b>OBLIGACIONES</b>	
315.	Del consignante .....	484
316.	Del consignatario .....	485
	<b>TERMINACIÓN</b>	
317.	Alcances .....	485
	<b>CAPÍTULO XIV</b>	
	<b>CONTRATO DE EDICIÓN</b>	
318.	Antecedentes .....	487
319.	Definición .....	488
	<b>CARACTERÍSTICAS</b>	
320.	Precisión .....	488
	<b>REQUISITOS</b>	
321.	Alcances .....	489
	<b>DERECHOS DEL AUTOR</b>	
322.	Situaciones .....	490
	<b>DERECHOS DEL EDITOR</b>	
323.	Situaciones .....	492
	<b>OBLIGACIONES DEL AUTOR</b>	
324.	Situaciones .....	493
	<b>OBLIGACIONES DEL EDITOR</b>	
325.	Situaciones .....	493
	<b>EFFECTOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES</b>	
326.	Precisión .....	495
327.	Frente al autor .....	495
328.	Frente al editor .....	495
329.	Autorizaciones del autor .....	496
330.	Prohibiciones .....	496
331.	Registro del derecho de autor y del contrato .....	497

TABLA DE CONTENIDO

332. Terminación .....	497
333. Procedimiento en caso de controversias .....	499
334. Extensión de las normas del contrato de edición .....	499
<b>CAPÍTULO XV</b>	
<b>CONTRATO DE LEASING</b>	
335. Consideraciones preliminares .....	501
336. Definición y alcances .....	501
<b>CARACTERÍSTICAS</b>	
337. Precisión .....	503
<b>REQUISITOS</b>	
338. Composición .....	505
<b>CAPACIDAD</b>	
339. Concepto .....	505
<b>CONSENTIMIENTO</b>	
340. Concepto .....	506
<b>OBJETO</b>	
341. Concepto .....	506
<b>CAUSA</b>	
<b>PRECIO</b>	
342. Concepto .....	507
<b>ASPECTOS ESPECIALES</b>	
343. Naturaleza y calificación jurídicas del leasing .....	507
<b>CLASES DE LEASING</b>	
344. Leasing financiero .....	516
345. Leasing operativo .....	518
346. Leasing o lease back .....	518
347. Leasing inmobiliario .....	518
348. Leasing habitacional .....	519
<b>OBLIGACIONES DEL LOCADOR O EMPRESA DE LEASING</b>	
349. Situaciones .....	520
1. Entregar el bien para el uso y goce del locatario .....	520
2. Permitir el disfrute de la cosa en estado de utilización .....	520
3. Respetar la opción de compra .....	521
4. Adquirir el bien .....	521
<b>OBLIGACIONES DEL LOCATARIO</b>	
350. Situaciones .....	522
1. Pagar el precio .....	522
2. Usar el bien en los términos convenidos .....	522
3. Mantener y reparar el bien .....	522

LOS PRINCIPALES CONTRATOS CIVILES Y COMERCIALES

4. Restituir el bien .....	523
5. Permitir la inspección del bien .....	523
351. Alcances de la opción .....	523
352. La lesión enorme en el leasing inmobiliario .....	524
<b>EXTINCIÓN DEL LEASING</b>	
353. Causales .....	525
<b>LEASING ESTATAL</b>	
354. Viabilidad .....	526
355. Alcances .....	526
<b>JURISPRUDENCIA SOBRE LEASING</b>	
La obligación de saneamiento. Cláusula de exoneración de responsabilidad. Sentencia de Casación Civil de 13 de diciembre de 2002. ....	527
La lesión enorme alrededor del contrato de leasing “lease back”. Sentencia de Casación Civil de 25 de septiembre de 2007. ....	532
Improcedencia de la acción rescisoria por lesión enorme en la dación en pago. Sentencia de Casación Civil de 6 de julio de 2007. ....	534
Antecedentes y alcances del contrato de leasing. Sentencia de Casación Civil de 22 de julio 2015. ....	535
<b>CAPÍTULO XVI CONTRATO DE FACTORING O FACTORAJE</b>	
356. Antecedentes .....	541
357. Definición y alcances .....	541
<b>CARACTERÍSTICAS</b>	
358. Precisión .....	543
<b>REQUISITOS</b>	
359. Consideraciones .....	544
<b>CAPACIDAD</b>	
360. Alcances .....	544
<b>CONSENTIMIENTO</b>	
361. Alcances .....	545
<b>OBJETO</b>	
362. Alcances .....	545
<b>PRECIO</b>	
363. Noción .....	546
<b>OBLIGACIONES DEL FACTORADO</b>	
364. Situaciones .....	546
<b>OBLIGACIONES DE LA COMPAÑÍA DE FACTORING</b>	
365. Situaciones .....	547

## TABLA DE CONTENIDO

366. Exclusividad .....	548
367. Clases .....	548
<b>TERMINACIÓN</b>	
368. Causales .....	549
<b>JURISPRUDENCIA SOBRE FACTORING</b>	
Conceptualización del contrato de factoring. Sentencia de la Corte Constitucional C-882 de 2014. ....	551
<b>CAPÍTULO XVII LA COMPRAVENTA INTERNACIONAL DE MERCADERÍAS</b>	
369. Aspectos generales de la contratación internacional .....	553
<b>COMPRAVENTA INTERNACIONAL DE MERCADERÍAS</b>	
370. Generalidades .....	555
371. Definición .....	558
<b>CARACTERÍSTICAS</b>	
372. Precisión .....	559
373. Oferta y perfeccionamiento de la compraventa .....	562
a. La oferta .....	562
b. Perfeccionamiento y la contraoferta .....	563
<b>REQUISITOS</b>	
374. Precisión .....	565
<b>CAPACIDAD</b>	
375. Alcances .....	566
<b>CONSENTIMIENTO</b>	
376. Alcances .....	567
<b>OBJETO</b>	
377. Alcances .....	568
<b>CAUSA</b>	
378. Alcances .....	569
<b>PRECIO</b>	
379. Alcances .....	570
<b>OBLIGACIONES</b>	
380. Precisión .....	570
<b>OBLIGACIONES DEL VENDEDOR</b>	
<b>De entregar y transferir las mercaderías y de entregar documentos</b>	
381. Alcances .....	571
382. Entrega de las mercaderías .....	571
a. Lugar .....	571
b. Momento .....	572

LOS PRINCIPALES CONTRATOS CIVILES Y COMERCIALES

383. Entrega de documentos ..... 573  
384. Conformidad material y jurídica ..... 573  
    a. Conformidad material ..... 573  
    b. Conformidad jurídica ..... 576  
385. Transferencia de la propiedad..... 577

**OBLIGACIONES DEL COMPRADOR**

**De pagar el precio y de recibir las mercaderías**

386. Alcances ..... 578  
    a. Lugar ..... 580  
    b. Momento ..... 580  
387. Recepción de las mercaderías ..... 581  
388. Efectos por incumplimiento de las partes ..... 581  
389. Derechos y acciones por el incumplimiento del vendedor ..... 583  
390. Derechos y acciones por el incumplimiento del comprador ..... 586  
391. Disposiciones comunes a las obligaciones de las partes ..... 588  
392. Incumplimiento previsible y entregas sucesivas ..... 589  
393. Exoneración ..... 590  
394. Intereses ..... 591  
395. Efectos de la resolución del contrato ..... 592  
396. Alcances de la indemnización de daños y perjuicios ..... 594  
397. Transmisión del riesgo de las mercaderías ..... 595  
398. Conservación de las mercaderías ..... 599

**JURISPRUDENCIA**

**SOBRE LA COMPRAVENTA INTERNACIONAL**

Alcance constitucional de la Convención de Viena de 1980.  
    Sentencia de la Corte Constitucional de 10 de mayo de 2000 . ..... 601

**CAPÍTULO XVIII**

**DE LOS PRINCIPIOS GENERALES DE LA CONTRATACIÓN INTERNACIONAL  
PRIVADA Y DE LOS PRINCIPIOS DE UNIDROIT**

399. Precisión ..... 605

**DE LOS PRINCIPIOS GENERALES**

400. Fundamento ..... 605

**CLASES**

401. De internacionalización y uniformidad ..... 607  
402. De la buena fe y de la equidad ..... 608  
403. De autonomía de la voluntad y libertad contractual ..... 610  
404. De obligatoriedad ..... 611  
405. De libertad de formas y prevalencia de normas imperativas ..... 612  
406. De razonabilidad ..... 613

TABLA DE CONTENIDO

407. De proporcionalidad .....	613
408. De usos y prácticas .....	614
<b>DE LOS PRINCIPIOS DE UNIDROIT</b>	
409. Aplicación .....	615
410. Composición y justificación .....	615
<b>DISPOSICIONES GENERALES</b>	
411. Relación .....	616
<b>FORMACIÓN Y APODERAMIENTO DE REPRESENTANTES DE LA FORMACIÓN</b>	
412. Oferta y perfeccionamiento .....	619
<b>APODERAMIENTO DE REPRESENTANTES</b>	
413. Alcances .....	622
<b>VALIDEZ</b>	
414. Clasificación. Nociones. Efectos. ....	624
<b>INTERPRETACIÓN</b>	
415. Criterios .....	628
<b>CONTENIDO Y ESTIPULACIÓN A FAVOR DE TERCEROS CONTENIDO</b>	
416. Identificación .....	629
<b>ESTIPULACIÓN A FAVOR DE TERCEROS</b>	
417. Efectos .....	631
<b>CUMPLIMIENTO</b>	
418. Aspectos generales .....	631
419. El cumplimiento en general .....	631
420. Excesiva onerosidad .....	635
<b>INCUMPLIMIENTO</b>	
421. Perspectivas y alcances .....	635
422. Derecho a reclamar el incumplimiento .....	637
423. Resolución .....	638
424. Resarcimiento .....	640
<b>COMPENSACIÓN</b>	
425. Noción y efectos .....	642
<b>CESIÓN DE CRÉDITOS Y DE CONTRATOS. TRANSFERENCIA DE OBLIGACIONES CESIÓN DE CRÉDITOS</b>	
426. Forma, clases y efectos .....	643
<b>CESIÓN DE CONTRATOS</b>	
427. Forma y efectos .....	645
<b>TRANSFERENCIA DE OBLIGACIONES</b>	
428. Forma y efectos .....	646

LOS PRINCIPALES CONTRATOS CIVILES Y COMERCIALES

**PRESCRIPCIÓN**

429. Antecedentes.....	647
430. Términos y efectos .....	647

**JURISPRUDENCIA DE CASACIÓN CIVIL FRANCESA**

**SOBRE TRANSPORTE**

Transporte. Responsabilidad.	
Corte de Casación. Sala Civil, noviembre, 21 de 1911. ....	649
Corte de Casación, Sala Civil, diciembre 6 de 1932. ....	652
Corte de Casación, Sala Civil, mayo 24 de 1933. ....	653
Sala de Casación, Sala Civil, Segunda Sección, enero 23 de 1959. ....	653

**SOBRE HIPOTECA**

Hipoteca convencional. Acto de constitución. Mandato sin legislar.	
Corte de Casación. Sala Civil, febrero 7 de 1984. ....	657
Hipoteca convencional. Especialidad del crédito. Mención de la causa.	
Corte de Casación. Sala Civil, febrero 6 de 1939. ....	658
ÍNDICE DE DISPOSICIONES .....	661
ÍNDICE ANALÍTICO .....	671