

# INDICE GENERAL

## Título Preliminar

### CAPÍTULO I

#### Objeto y fuerza de este Código

Disposiciones contentivas.....	5
Asuntos que rige .....	5
Obligatoriedad.....	5

### CAPÍTULO II

#### De la Ley

Definición .....	5
Consecuencias de su violación.....	5
Sanción legal y nulidad .....	5
Sanción constitucional .....	6
Costumbre contra la Ley.....	6
Ignorancia de la ley.....	6
Incompatibilidad y prelación normativa.....	6

### CAPÍTULO III

#### Efectos de la Ley

Vigencia de la ley.....	6
Leyes de interpretación.....	7
Derechos renunciables .....	7
Normas irrenunciables .....	7
Efectos de las sentencias judiciales .....	7
Obligatoriedad de la ley .....	7
Extraterritorialidad de la ley .....	8
Efectos especiales en materia de bienes .....	8
Formalidad de los instrumentos públicos.....	8
Fuerza probatoria de los instrumentos públicos .....	8
Efectos en materia de estado civil .....	8

### CAPÍTULO IV

#### Interpretación de la Ley

Interpretación con autoridad .....	8
Interpretación por vía doctrinal .....	9
Interpretación gramatical de la ley.....	9
Sentido de las palabras de la ley .....	9

Sentido técnico .....	9
Interpretación sistemática de la ley .....	9
Interpretación de la ley por extensión .....	9
Interpretación por equidad .....	9

#### CAPÍTULO V

### Definición de varias palabras de uso frecuente en las Leyes

Palabras relativas a las personas .....	10
Palabras relativas a la edad .....	10
Parentesco de consanguinidad .....	10
Formas del parentesco por consanguinidad .....	10
Grados de consanguinidad .....	10
Parentesco legítimo de consanguinidad .....	10
Parentesco por legitimación .....	10
Líneas y grados del parentesco por consanguinidad .....	11
Formas de líneas del parentesco .....	11
Líneas descendentes y ascendentes .....	11
Línea colateral u oblicua .....	11
Línea paterna y materna .....	11
Línea transversal .....	11
Afinidad legítima .....	11
Afinidad ilegítima .....	11
Líneas y grados relativos a la afinidad ilegítima .....	12
Parentesco civil .....	12
Hijo extramatrimonial .....	12
Aplicación extensiva .....	12
Calidad de los hermanos .....	12
Hermanos extramatrimoniales .....	12
Citación de parientes .....	12
Representación de incapaces .....	13
Clases de culpa y dolo .....	13
Fuerza mayor o caso fortuito .....	14
Cauciones .....	14
Presunciones .....	14
Plazos .....	15
Cómputo de plazos .....	15
Medidas, pesos y monedas .....	15
Suspensión de los plazos .....	16

#### CAPÍTULO VI

### Derogación de las Leyes

Modalidades .....	16
Efectos de la derogación tácita .....	16

**Libro Primero**  
**DE LAS PERSONAS**

TÍTULO I

DE LAS PERSONAS EN CUANTO A SU NACIONALIDAD Y DOMICILIO

CAPÍTULO I

División de las personas

Personas naturales y jurídicas .....	21
Persona natural .....	21
Clases .....	21

CAPÍTULO II

Del domicilio en cuanto depende de la residencia y del ánimo  
de permanecer en ella

Concepto de domicilio .....	21
Domicilio civil .....	21
Determinación del domicilio civil .....	21
Presunción negativa .....	21
Presunción .....	22
Permanencia .....	22
Ánimo de avecindamiento .....	22
Pluralidad .....	22
Residencia .....	22
Domicilio contractual .....	22
Domicilio de las personas jurídicas .....	22

CAPÍTULO III

Del domicilio en cuanto depende de la condición o  
estado civil de la persona

Domicilio de incapaces .....	22
------------------------------	----

TÍTULO II

DEL PRINCIPIO Y FIN DE LA EXISTENCIA DE LAS PERSONAS

CAPÍTULO I

Del principio de la existencia de las personas

Definición .....	25
Protección del que está por nacer .....	25
Presunción de la concepción .....	25
Derechos del que está por nacer .....	27

CAPÍTULO II

Del fin de la existencia de las personas

Fin de la persona .....	27
Conmoriencia .....	28

CAPÍTULO III

De la presunción de muerte por desaparecimiento

Mera ausencia .....	28
---------------------	----

Muerte presunta.....	28
Herederos presuntivos del desaparecido .....	29
Prueba .....	29
Reaparición del desaparecido .....	29
Rescisión de la sentencia .....	29

**TÍTULO III  
DE LOS ESPONSALES**

Definición .....	35
Improcedencia de multa .....	36
Restitución de cosas donadas .....	36

**TÍTULO IV  
DEL MATRIMONIO**

Definición .....	37
Matrimonio por poder.....	37
Validez y efectos del matrimonio .....	37
Edad para contraer matrimonio .....	37
Autorización para el matrimonio de menores .....	37
Falta de ascendientes.....	38
Privación de patria potestad .....	38
Consentimiento del curador del menor.....	38
Explicación de la negativa por parte del curador.....	38
Causales de la negativa por parte del curador .....	38
Falta de consentimiento.....	38
Desheredamiento .....	38
Revocación de donaciones.....	39
Lugar de celebración y testigos .....	39
Testigos inhábiles .....	39
Solicitud .....	40
Procedimiento previo a la celebración.....	40
Declaración de testigos y edicto .....	40
Domicilios diferentes.....	40
Oposición .....	40
Recursos.....	40
Fecha y hora de celebración .....	40
Celebración.....	41
Matrimonio en estado de necesidad.....	41
Acta de matrimonio.....	41
Manifestación del consentimiento.....	41

**TÍTULO V  
DE LA NULIDAD DEL MATRIMONIO Y SUS EFECTOS**

Causales de nulidad .....	43
Saneamiento de nulidad .....	44

INDICE GENERAL	XXV
Nulidad del matrimonio por error .....	44
Nulidad por matrimonio de impúber .....	45
Nulidad por falta de consentimiento .....	45
Nulidad por falta de libertad en el consentimiento .....	45
Decisión de las nulidades por la autoridad religiosa .....	45
Ejecución de la decisión de nulidad .....	45
Efectos de la nulidad del matrimonio .....	46
Efectos de la nulidad respecto de los hijos .....	46
Situación de las donaciones .....	46
Contenido de la sentencia de nulidad .....	46
<b>TÍTULO VI</b>	
<b>DE LA DISOLUCIÓN DEL MATRIMONIO</b>	
Causales .....	47
<b>TÍTULO VII</b>	
<b>DEL DIVORCIO Y LA SEPARACIÓN DE CUERPOS, SUS CAUSAS Y EFECTOS</b>	
<b>PARÁGRAFO 1°</b>	
<b>Del divorcio</b>	
Del divorcio .....	49
<b>PARÁGRAFO 2°</b>	
<b>Causas del divorcio</b>	
Causales .....	49
Oportunidad .....	50
Partes del proceso .....	50
Medidas cautelares .....	50
Terminación del proceso por muerte .....	50
<b>PARÁGRAFO 3°</b>	
<b>Efectos del divorcio</b>	
Efectos .....	50
Efecto respecto de los hijos comunes .....	50
Efectos respecto del patrimonio .....	51
Divorcio de matrimonio civil extranjero .....	51
Divorcio decretado en el extranjero respecto de matrimonio civil celebrado en Colombia .....	51
<b>PARÁGRAFO 4°</b>	
<b>De la separación de cuerpos</b>	
Causales .....	51
Separación de cuerpos por mutuo consentimiento .....	51
<b>PARÁGRAFO 5°</b>	
<b>De los efectos de la separación de cuerpos</b>	
Efectos .....	52
Aplicación de las normas sobre divorcio .....	52

TÍTULO VIII  
DE LAS SEGUNDAS NUPCIAS

Inventario solemne de bienes .....	53
Designación de curador .....	53
Imposición de multas .....	53
Administración fraudulenta .....	54

TÍTULO IX  
OBLIGACIONES Y DERECHOS ENTRE LOS CÓNYUGES

CAPÍTULO I  
Reglas generales

Fidelidad y ayuda mutua .....	55
Dirección conjunta del hogar .....	55
Cohabitación .....	55
Residencia del hogar .....	55
Sociedad conyugal .....	55
Capacidad de la mujer .....	56
Curador del cónyuge incapaz .....	56
Excepciones .....	56

CAPÍTULO II  
Excepciones relativas a la profesión u oficio de la mujer

Reglas .....	56
--------------	----

CAPÍTULO III  
Excepciones relativas a la simple separación de bienes

Definición .....	56
Irrenunciabilidad a la separación de bienes .....	56
Separación de bienes de incapaces .....	57
Causales de separación de bienes .....	57
Medidas judiciales .....	57
Ineficacia de la confesión .....	57
Efectos de la separación de bienes .....	57
Efectos respecto de la familia .....	57
Terceros acreedores .....	57
Cónyuge mandatario .....	58
Curador al cónyuge separado .....	58

TÍTULO X  
DE LOS HIJOS LEGÍTIMOS CONCEBIDOS EN MATRIMONIO

CAPÍTULO I  
Reglas generales

Presunción .....	63
Impugnación .....	63
Impugnación por adulterio .....	64
Titularidad y oportunidad para impugnar .....	65

INDICE GENERAL	XXVII
Impugnación por parte del hijo .....	65
Vinculación de presuntos padres .....	66
Impugnación por herederos .....	66
Impugnación por terceros .....	66
Término de impugnación .....	66
Impugnación por ascendientes .....	67
Designación de curador .....	67
Indemnización .....	67

#### CAPÍTULO II

### Reglas especiales para los casos de divorcio y nulidad del matrimonio

Denuncia de embarazo .....	67
Exámenes para verificar estado de embarazo .....	67
Efectos por silencio .....	67
Facultad de impugnación .....	67

#### CAPÍTULO III

### Reglas relativas al hijo póstumo

Denuncia del hijo póstumo .....	68
Amparo a la maternidad .....	68

#### CAPÍTULO IV

### Reglas relativas al caso de pasar la mujer a otras nupcias

Duda de la paternidad .....	68
Indemnización .....	68

#### TÍTULO XI

### DE LOS HIJOS LEGITIMADOS

Definición .....	69
Legitimación <i>ipso jure</i> .....	69
Legitimación de hijo extramatrimonial .....	69
Necesidad de declaración expresa .....	70
Notificación al legitimado .....	70
Legitimación de persona capaz .....	70
Legitimación de persona incapaz .....	70
Aceptación o repudio .....	70
Efectos de la legitimación .....	70
Irretroactividad .....	71
Asimilación .....	71
Impugnación de la legitimación .....	71
Otras causales de impugnación .....	71
Impugnación por omisión de notificación .....	71

#### TÍTULO XII

### DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ENTRE LOS PADRES Y LOS HIJOS LEGÍTIMOS

Respeto y obediencia .....	73
----------------------------	----

Cuidado y auxilio .....	73
Obligaciones con otros ascendientes .....	73
Crianza y educación .....	73
Cuidado por terceras personas .....	73
Procedimiento judicial .....	74
Visitas .....	74
Gastos de crianza, educación y establecimiento .....	74
Gastos por falta de uno de los padres .....	74
Revocación de las obligaciones .....	75
Obligación de los abuelos .....	75
Asistencia del menor fuera de su hogar .....	75
Vigilancia, corrección y sanción sin violencia .....	75
Transmisión del derecho de corrección .....	75
Dirección de la educación y formación moral e intelectual .....	75
Cesación de la dirección por mala conducta de los padres .....	75
Cesación de los derechos por abandono del hijo .....	76
Otras sanciones a los padres .....	76
Reembolso por cuidado de hijo ajeno .....	76

TÍTULO XIII  
DE LA ADOPCIÓN

De la adopción .....	77
----------------------	----

TÍTULO XIV  
DE LA PATRIA POTESTAD

Definición .....	85
Patria potestad sobre los hijos legitimados .....	85
Limitación .....	85
Usufructo legal sobre los bienes del hijo de familia .....	85
Duración del usufructo legal .....	86
Exención de cauciones .....	86
Administración y goce del peculio profesional del hijo de familia .....	86
Administración por parte de los padres .....	86
Condición .....	86
Exención de inventario .....	86
Responsabilidad de los padres respecto de la administración de los bienes del hijo .....	86
Cesación de la administración y del usufructo .....	86
Curaduría para la administración .....	87
Negocios celebrados sin autorización .....	87
Responsabilidad .....	87
Prohibición de disponer de bienes inmuebles .....	87
Otras prohibiciones a los padres .....	87
Procedimiento en caso de litigio .....	87
Representación judicial del hijo .....	87

INDICE GENERAL	XXIX
Delegación de la patria potestad .....	88
Intervención en caso de acciones penales contra el hijo.....	88
Capacidad testamentaria del hijo.....	88
Suspensión de la patria potestad.....	88
Necesidad de decisión judicial.....	88

**TÍTULO XV  
DE LA EMANCIPACIÓN**

Definición .....	89
Emancipación voluntaria.....	89
Emancipación legal.....	89
Emancipación judicial .....	89

**TÍTULO XVI  
DE LOS HIJOS EXTRAMATRIMONIALES**

De los hijos extramatrimoniales.....	91
--------------------------------------	----

**TÍTULO XVII  
DE LAS OBLIGACIONES Y DERECHOS ENTRE LOS PADRES Y LOS HIJOS EXTRAMATRIMONIALES**

De las obligaciones y derechos entre los padres y los hijos extramatrimoniales .....	95
--	----

**TÍTULO XVIII  
DE LA MATERNIDAD DISPUTADA**

Definición e impugnación.....	99
Oportunidad para impugnarla .....	99
Otros titulares de la acción .....	100
Sanción por falso parto .....	100

**TÍTULO XIX  
DE LA HABILITACIÓN DE EDAD**

De la habilitación de edad.....	101
---------------------------------	-----

**TÍTULO XX  
DE LAS PRUEBAS DEL ESTADO CIVIL**

**CAPÍTULO I  
Disposiciones preliminares**

Posesión notoria del estado de matrimonio.....	106
Posesión notoria del estado de hijo legítimo .....	106
Tiempo de la posesión notoria.....	108
Prueba de la posesión notoria del estado civil.....	108
Prueba de la edad.....	108
Efectos del fallo sobre legitimidad .....	108

Requisitos del fallo sobre legitimidad .....	109
Partes en procesos de filiación .....	109
Efectos de la sentencia respecto de herederos .....	109
Colusión en el juicio .....	109
Imprescriptibilidad de la acción .....	109
Errores en el registro .....	109
Acta de legitimación .....	109
Prueba de hechos anteriores a 1853 .....	110
Modelos .....	110

## TÍTULO XXI

### DE LOS ALIMENTOS QUE SE DEBEN POR LEY A CIERTAS PERSONAS

Titulares del derecho .....	113
Reglas generales .....	115
Clases de alimentos .....	115
Beneficiarios de alimentos congruos .....	116
Capacidad para recibir alimentos .....	116
Prelación de derechos .....	116
Alimentos provisionales .....	118
Restitución e indemnización en caso de dolo .....	118
Tasación .....	118
Necesidad alimentaria .....	118
Tiempo en que se deben .....	118
Duración de la obligación .....	119
Forma y cuantía .....	119
Intransmisibilidad .....	119
Improcedencia de compensación .....	120
Renuncia, compensación, transmisión y cesión de pensiones atrasadas .....	120
Alimentos voluntarios .....	120

## TÍTULOS XXII A XXXV

### EJERCICIO DE LA CAPACIDAD LEGAL DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD MAYORES DE EDAD

#### Consideraciones preliminares

Objeto .....	125
Interpretación normativa .....	125
Definiciones .....	125
Principios .....	126
Criterios para establecer salvaguardias .....	127
Presunción de capacidad .....	128
Niños, niñas y adolescentes .....	128

## Mecanismos para el ejercicio de la capacidad legal y para la realización de actos jurídicos

Ajustes razonables en el ejercicio de la capacidad legal .....	128
Mecanismos para establecer apoyos para la realización de actos jurídicos .....	128
Determinación de los apoyos .....	129
Valoración de apoyos .....	129
Lineamientos y protocolos para la realización de valoración de apoyos .....	129
Reglamentación de la prestación del servicio de valoración de apoyos .....	129
Defensor personal .....	129

## Acuerdos de apoyo para la celebración de actos jurídicos

Acuerdos de apoyo .....	130
Acuerdos de apoyo por escritura pública ante notario .....	130
Acuerdos de apoyo ante conciliadores extrajudiciales en derecho .....	130
Duración de los acuerdos de apoyo .....	131
Acuerdos de apoyo como requisito de validez para la realización de actos jurídicos .....	131
Terminación y modificación del acuerdo de apoyos .....	131

## Directivas anticipadas

Directivas anticipadas .....	131
Suscripción de la directiva anticipada .....	132
Contenido de las directivas anticipadas .....	132
Ajustes razonables relacionados con las directivas anticipadas .....	132
Personas de apoyo en directivas anticipadas .....	132
Obligatoriedad de las decisiones expresadas por medio de una directiva anticipada .....	133
Prevalencia de la voluntad posterior de la persona titular del acto .....	133
Cláusula de voluntad perenne .....	133
Publicidad de la directiva anticipada .....	133
Incorporación de la directiva anticipada en la historia clínica .....	133
Modificación, sustitución y revocación .....	134

## Guardadores y su gestión

### Sección Primera

#### CURADORES, CONSEJEROS Y ADMINISTRADORES

Curador de la persona con discapacidad mental absoluta .....	135
Curador del impúber emancipado .....	135
Curador del menor adulto emancipado .....	135
Consejeros .....	135
Curadores y consejeros suplentes .....	136

Administradores fiduciarios .....	136
Bienes excluidos de la administración fiduciaria .....	137
Administradores adjuntos .....	137
Guardadores y consejeros interinos .....	137
Curadores especiales .....	138
Otros representantes de los incapaces .....	138

### Sección Segunda

#### DESIGNACIÓN DE GUARDADORES

Curadores testamentarios .....	138
Designación de administradores adjuntos .....	138
Designaciones múltiples .....	138
Designaciones modalizadas .....	139
Guardas legítimas .....	139
Guardas dativas .....	139
Selección de fiduciarias .....	139

### Sección Tercera

#### INCAPACIDADES Y EXCUSAS

Obligatoriedad del cargo .....	140
Sanciones a los guardadores renuentes .....	140
Incapacidades .....	140
Incapacidades temporales .....	141
Denuncia de las incapacidades y ejercicio de guardadores sustitutos .....	141
Consecuencias de la actuación del guardador incapaz .....	141
Incapacidades sobrevivientes .....	141
Excusas .....	141
Alegación de las excusas .....	142
Reglas comunes a las incapacidades y a las excusas .....	142

### Sección Cuarta

#### DILIGENCIAS Y FORMALIDADES PARA PROCEDER AL EJERCICIO DE LA GUARDA

Requisitos relacionados con el guardador .....	142
Garantías .....	143
Montos mínimos .....	143
Guardadores exceptuados .....	143
Posesión .....	143
Inventario .....	143
Recepción de los bienes inventariados .....	144

## Sección Quinta

### REPRESENTACIÓN Y ADMINISTRACIÓN

Representación de la persona con discapacidad mental absoluta y el menor .....	144
Forma de la representación .....	144
Administración y gestión de los guardadores .....	145
Actos prohibidos al curador .....	145
Actos de curadores que requieren autorización .....	145
Otras reglas de administración .....	145
Administración fiduciaria .....	146
Fondo de protección .....	146
El contrato de fideicomiso de bienes de pupilos .....	147
Control de la gestión .....	147

## Sección Sexta

### REMUNERACIÓN POR LA GESTIÓN

Décima .....	147
Forma y oportunidad de la remuneración .....	148
Reglas especiales sobre frutos .....	148
Recompensas testamentarias .....	148

### Cuenta y control de la gestión

Exhibición de la cuenta .....	148
Informe de la guarda .....	149
Rendición anticipada de cuentas .....	149
Cuenta de curadores principales y suplentes .....	149

### Responsabilidad de los guardadores

Responsabilidad de los guardadores .....	150
Juramento estimatorio .....	150
Intereses sobre saldos a entregar .....	150
Caducidad de la acción y prescripción de los derechos .....	150

### Terminación de las guardas

Terminación .....	151
Acción de remoción .....	151
Consecuencias .....	151

### Administradores de bienes

Clases .....	152
Reglas sobre la administración de bienes del ausente .....	152
Reglas sobre la administración de bienes de la herencia yacente .....	152
Remuneración a los curadores de bienes .....	153

Otras curadurías .....	153
------------------------	-----

**TÍTULO XXXVI**  
**DE LAS PERSONAS JURÍDICAS**

Definición .....	157
Legalidad de la persona jurídica .....	157
Remisión normativa .....	157
Aprobación de reglamentos o estatutos .....	157
Patrimonio.....	158
Mayorías .....	158
Representación legal .....	158
Actos del representante legal .....	158
Obligatoriedad de los estatutos .....	158
Facultades correccionales .....	158
Adquisición de bienes.....	158
Acciones de los acreedores.....	159
Disminución de los miembros .....	159
Efectos de la disolución .....	159
Fundaciones de beneficencia .....	159
Terminación de las fundaciones .....	159

**Libro Segundo**  
**DE LOS BIENES Y DE SU DOMINIO, POSESIÓN, USO Y GOCE**

**TÍTULO I**  
**DE LAS VARIAS CLASES DE BIENES**

División y concepto de bienes .....	173
-------------------------------------	-----

**CAPÍTULO I**  
**De las cosas corporales**

División de las cosas corporales .....	173
Muebles .....	173
Inmuebles .....	173
Inmuebles por adhesión .....	173
Inmuebles por destinación .....	173
Muebles por anticipación .....	174
Cosas de comodidad y ornato .....	174
Separación de cosas accesorias a inmuebles.....	174
Cosa mueble.....	174
Cosas fungibles y no fungibles .....	174

**CAPÍTULO II**  
**De las cosas incorporales**

División de las cosas incorporales.....	175
---	-----

INDICE GENERAL	XXXV
Derecho real .....	175
Derechos personales o créditos .....	175
Derechos y acciones.....	175
Hechos debidos .....	176

**TÍTULO II  
DEL DOMINIO**

Concepto.....	177
Propiedad sobre las cosas incorporales .....	179
Propiedad intelectual .....	179
Uso y goce de capillas y cementerios.....	179
Modos de adquirir el dominio.....	179

**TÍTULO III  
DE LOS BIENES DE LA UNIÓN**

Bienes de uso público .....	181
Baldíos .....	182
Obras de particulares construidas en terrenos de uso público .....	182
Dominio sobre las aguas .....	182
Uso y goce de bienes de uso público .....	182
Prohibición de construcciones en bienes de uso público y fiscales.....	183
Límite de construcciones privadas para comodidad y ornato .....	183
Límite de construcciones para edificios .....	183
Permisos .....	183
Aprovechamiento de aguas por canales.....	183
Derechos adquiridos .....	183

**TÍTULO IV  
DE LA OCUPACIÓN**

Definición .....	185
Caza y pesca como especies de ocupación .....	185
Animales domésticos, domesticados y bravíos .....	185
Limitaciones a la caza .....	185
Caza sin autorización.....	185
Pesca .....	185
Prohibiciones .....	186
Extensión normativa .....	186
Ocupación de animal bravío .....	186
Animal perseguido por otro cazador o pescador .....	186
Propiedad de animales bravíos .....	186
Propiedad de abejas que huyen de la colmena.....	186
Propiedad de las palomas que abandonan el palomar.....	186
Dominio de los animales domésticos.....	187
Invencción o hallazgo .....	187
Descubrimiento de tesoro .....	187

Tesoro en terreno ajeno .....	187
Permiso para búsqueda de dineros o alhajas .....	187
Falta de prueba sobre dineros o alhajas .....	188
Cosas con dominio anterior .....	188
Omisión de entrega .....	188
Bienes vacantes y mostrencos .....	188
Dominio de los bienes vacantes y mostrencos .....	188
Aparición del dueño de bienes vacantes o mostrencos .....	189
Enajenación de la cosa .....	189
Especies náufragas .....	189
Gratificación por salvamento de especies náufragas .....	189
Remisión normativa .....	189

## TÍTULO V DE LA ACCESIÓN

Definición .....	191
------------------	-----

### CAPÍTULO I De las accesiones de frutos

Frutos naturales .....	191
Frutos naturales pendientes y percibidos .....	191
Propiedad de los frutos naturales .....	191
Frutos civiles .....	192
Propiedad de los frutos civiles .....	192

### CAPÍTULO II De las accesiones del suelo

Aluvión .....	192
Accesión del aluvión .....	192
Líneas de demarcación .....	192
Avulsión .....	193
Restitución por inundación .....	193
Accesión por cambio de curso de un río .....	193
Accesión por bifurcación de un río .....	193
Nuevas islas .....	194

### CAPÍTULO III De la accesión de una cosa mueble a otra

Adjunción .....	194
Dominio de lo accesorio .....	194
Cosa principal y accesoría .....	194
Cosa accesoría .....	195
Determinación por volumen .....	195
Especificación .....	195
Mezcla .....	195
Separación .....	195
Opciones del propietario .....	195

Presunción del consentimiento .....	196
Uso abusivo de la mezcla .....	196

## CAPÍTULO IV

## De la accesión de las cosas muebles a inmuebles

Construcción y siembra en suelo propio con materiales ajenos .....	196
Construcción y siembra en suelo ajeno .....	196

## TÍTULO VI

## DE LA TRADICIÓN

## CAPÍTULO I

## Disposiciones generales

Definición .....	197
Tradente y adquirente .....	197
Ratificación por el tradente .....	198
Ratificación por el adquirente .....	198
Validez de la tradición por intervención de mandatarios o representantes legales .....	198
Título traslativo de dominio .....	198
Ausencia de error de la especie .....	198
Error en el título .....	198
Error en mandatarios y representantes legales .....	198
Solemnidades especiales .....	198
Condición suspensiva o resolutoria .....	199
Exigibilidad de la tradición .....	199
Tradición de cosa ajena .....	199
Adquisición de la cosa por prescripción .....	199

## CAPÍTULO II

## De la tradición de las cosas corporales muebles

Formas de hacerse .....	199
Otras formas .....	199

## CAPÍTULO III

## De las otras especies de tradición

Tradición de bienes inmuebles .....	200
Disposición de bienes herenciales .....	200
Título en prescripción de dominio .....	200
Registro del título .....	201
Tradición de derechos sobre servidumbres .....	201
Tradición de derechos personales .....	201

## TÍTULO VII

## DE LA POSESIÓN

## CAPÍTULO I

## De la posesión y sus diferentes calidades

Concepto .....	203
----------------	-----

Coexistencia de títulos.....	205
Formas.....	205
Justo título.....	206
Títulos no justos.....	207
Convalidación del título.....	207
Buena fe.....	207
Presunción de buena fe.....	208
Posesión irregular.....	208
Posesiones viciosas.....	208
Posesión violenta.....	208
Poseedor violento.....	208
Posesión clandestina.....	208
Mera tenencia.....	208
Posesión de cosas incorporales.....	210
Mera tenencia y posesión.....	210
Suma de posesiones.....	211
Posesión de particulares en cosa proindiviso.....	212
Presunción.....	212
Posesión por mandatario o representante legal.....	212

## CAPÍTULO II

### De los modos de adquirir y perder la posesión

Posesión en nombre de otro.....	213
Posesión de la herencia.....	213
Incapaces poseedores.....	213
Posesión de bienes sujetos a registro.....	213
Conservación de la posesión.....	213
Pérdida de la posesión.....	213
Pérdida de la posesión de muebles.....	214
Cesación de la llamada posesión inscrita.....	214
Pérdida de la posesión no inscrita.....	214
Usurpación de la posesión por el mero tenedor.....	215
Recuperación de la posesión.....	215

## TÍTULO VIII

### DE LAS LIMITACIONES DEL DOMINIO Y PRIMERAMENTE DE LA PROPIEDAD FIDUCIARIA

Formas de limitación.....	217
Propiedad fiduciaria.....	217
Objetos del fideicomiso.....	217
Solemnidad del fideicomiso.....	217
Concurrencia de fideicomiso y usufructo.....	217
Fideicomiso futuro.....	217
Condiciones.....	217
Término máximo de las condiciones.....	218
Disposiciones al día.....	218

INDICE GENERAL	XXXIX
Pluralidad de fiduciarios y fideicomisarios .....	218
Sustituciones .....	218
Reconocimiento de sustitutos .....	218
Prohibición de fideicomisos sucesivos .....	218
Fideicomiso de primer grado .....	218
Falta de fiduciario .....	218
Tenedor fiduciario .....	219
Derecho de acrecimiento .....	219
Transmisión de la propiedad fiduciaria .....	219
Administración de la propiedad fiduciaria entre varios fiduciarios .....	219
Concurrencia de propiedades sobre bienes indivisos .....	219
Derechos y cargas del propietario fiduciario .....	219
Caución del propietario fiduciario .....	219
Expensas extraordinarias del propietario fiduciario .....	219
Remisión .....	220
Libre administración .....	220
Mejoras no necesarias .....	220
Derechos del fiduciario .....	220
Simple expectativa .....	220
Muerte del fideicomisario .....	221
Extinción del fideicomisario .....	221

TÍTULO IX  
DEL DERECHO DE USUFRUCTO

Concepto .....	223
Derechos coexistentes .....	223
Formas de constitución .....	223
Usufructo sobre bienes inmuebles .....	223
Prohibición bajo plazo o condición .....	223
Prohibición de usufructos sucesivos o alternativos .....	223
Duración .....	223
Usufructo bajo condición de consolidarse con la propiedad .....	224
Usufructo simultáneo .....	224
Intransmisibilidad por testamento o abintestato .....	224
Estado de la cosa fructuaria .....	224
Caución e inventario .....	224
Falta de caución e inventario .....	224
Efectos por no prestar caución .....	224
Vigilancia del propietario sobre el inventario .....	225
Limitaciones respecto del propietario .....	225
Derecho de acrecimiento .....	225
Frutos naturales .....	225
Servidumbres .....	225
Bosques y arbolados .....	225

Minas y canteras.....	226
Acciones naturales.....	226
Tesoros.....	226
Muebles.....	226
Ganados.....	226
Cosas fungibles.....	226
Frutos civiles.....	226
Primacía de convenciones.....	226
Arrendamientos.....	226
Arrendamiento y cesión del usufructo.....	227
Resolución de contratos al término del usufructo.....	227
Expensas ordinarias.....	227
Cargas periódicas.....	227
Obras o refacciones mayores de conservación.....	227
Concepto de obras o refacciones mayores.....	227
Destrucción de edificio.....	228
Derecho de retención por el usufructuario.....	228
Mejoras voluntarias.....	228
Responsabilidad del usufructuario.....	228
Derechos de los acreedores del usufructuario.....	228
Extinción del usufructo por condición resolutoria.....	228
Cómputo del término de duración legal del usufructo.....	228
Extinción del usufructo.....	228
Extinción del usufructo por destrucción de la cosa fructuaria.....	229
Inundación de la cosa fructuaria.....	229
Extinción del usufructo por sentencia judicial.....	229
Remisión.....	229

## TÍTULO X

### DE LOS DERECHOS DE USO Y DE HABITACIÓN

Conceptos.....	231
Constitución y pérdida.....	231
Caución e inventario.....	231
Determinación de la extensión.....	231
Limitación a las necesidades personales.....	231
Necesidades no comprendidas.....	231
Derechos del usuario.....	232
Obligaciones del usuario y habitador.....	232
Carácter personalísimo de los derechos de uso y habitación.....	232

## TÍTULO XI

### DE LAS SERVIDUMBRES

Concepto.....	233
Servidumbres activas y pasivas.....	233
Servidumbres continuas y discontinuas.....	233

INDICE GENERAL	XLI
Servidumbres positivas, negativas, aparentes e inaparentes.....	233
Inseparabilidad de las servidumbres respecto del predio.....	233
Inalterabilidad de las servidumbres .....	233
Extensión a los medios para ejercer la servidumbre .....	234
Obras indispensables para ejercer la servidumbre.....	234
Prohibición de restricción.....	234
Servidumbres naturales, legales y voluntarias .....	234
Remisión normativa .....	234
División .....	234

**CAPÍTULO I**  
**De las servidumbres naturales**

Servidumbre de aguas.....	234
Uso de aguas.....	235
Limitaciones .....	235
Uso común de las aguas .....	235
Propiedad de cauces artificiales .....	235
Aguas lluvias en caminos públicos .....	235

**CAPÍTULO II**  
**De las servidumbres legales**

Clases .....	235
Servidumbre de uso de riberas.....	236
Servidumbres determinadas por las leyes.....	236
Demarcación o deslinde .....	236
Supresión o eliminación de mojones .....	236
Derecho de cerramiento o cercado.....	236
Uso del cercado .....	236
Construcción y reparación de cercas divisorias comunes .....	237
Servidumbre de tránsito.....	237
Indemnización y ejercicio de la servidumbre de tránsito .....	237
Extinción de la servidumbre de tránsito .....	237
Servidumbre de tránsito obligatoria .....	237
Servidumbre de medianería.....	237
Existencia del derecho.....	237
Presunción .....	238
Imposición .....	238
Uso de la pared medianera.....	238
Remisión legislativa .....	238
Reglas para elevar pared medianera.....	238
Expensas de construcción, conservación y reparación de cercamiento .....	239
Árboles medianeros .....	239
Concesión de aguas .....	239
Servidumbre de acueducto .....	239

Exoneración .....	239
Características .....	239
Ejecución del acueducto .....	239
Compensación .....	240
Limpieza y reparación del acueducto .....	240
Plantaciones y obras nuevas .....	240
Alternativa frente a un nuevo acueducto .....	240
Mayor volumen de agua .....	240
Remisión normativa .....	241
Abandono de acueducto .....	241
Construcción de obras para impedir o dificultar comunicación .....	241
Servidumbre de luz .....	241
Requisitos .....	241
Ejercicio de la servidumbre .....	241
Terminación de la servidumbre de luz por pared medianera .....	241
Distancias entre construcciones .....	241
Aguas lluvias .....	242

### CAPÍTULO III

#### De las servidumbres voluntarias

Procedencia .....	242
Mantenimiento de la servidumbre .....	242
Adquisición por prescripción .....	242
Título supletivo .....	242
Derechos y obligaciones .....	242

### CAPÍTULO IV

#### De la extinción de las servidumbres

Causales de extinción .....	242
Interrupción de la prescripción .....	243
Reiniciación de la servidumbre .....	243
Adquisición y pérdida por prescripción .....	243

### TÍTULO XII

#### DE LA REIVINDICACIÓN

Concepto .....	245
----------------	-----

### CAPÍTULO I

#### Qué cosas pueden reivindicarse

Cosas objeto de reivindicación .....	249
Reivindicación de otros derechos reales .....	250
Reivindicación de cuota determinada pro indiviso .....	250

### CAPÍTULO II

#### Quién puede reivindicar

Titular de la acción reivindicatoria .....	250
Acción publiciana .....	250

CAPÍTULO III  
Contra quién se puede reivindicar

Persona contra quien se puede reivindicar .....	250
Denuncia de poseedor .....	252
Poseedor impostor .....	252
Reivindicación para obtener precio de bien enajenado .....	252
Acción de dominio contra herederos .....	252
Acción de dominio contra el anterior poseedor de mala fe .....	252
Secuestro de bien mueble reivindicado .....	252
Medidas preventivas .....	253
Acción reivindicatoria extendida al embargo .....	253

CAPÍTULO IV  
Prestaciones mutuas

Plazo de restitución .....	253
Cosas que comprende la restitución .....	253
Restitución y deterioros .....	253
Restitución y frutos .....	253
Expensas necesarias y restitución .....	254
Restitución y mejoras útiles .....	255
Restitución y mejoras voluptuarias .....	255
Separación de materiales como efecto de la restitución .....	256
Efectos de la buena fe .....	256
Derecho de retención por expensas y mejoras .....	256
Aplicación extensiva .....	256

TÍTULO XIII  
DE LAS ACCIONES POSESORIAS

Finalidad .....	257
Improcedencia de la acción posesoria .....	257
Titularidad de la acción posesoria .....	257
Acciones posesorias respecto del heredero .....	257
Prescripción de las acciones posesorias .....	257
Derechos del poseedor .....	257
Derechos del usufructuario, usuario y beneficiario de habitación .....	257
Acciones posesorias y prueba del dominio .....	258
Posesión de derechos inscritos .....	258
Prueba de la posesión del suelo .....	258
Acción de recuperación de la posesión .....	258
Sujeto pasivo de la acción de recuperación .....	258
Acción por despojo .....	258
Sanción penal de los actos de violencia .....	259

TÍTULO XIV  
DE ALGUNAS ACCIONES POSESORIAS ESPECIALES

Denuncia de obra nueva por parte del poseedor .....	259
---	-----

Obras nuevas objeto de denuncia .....	259
Obra que amenaza ruina .....	259
Reparación .....	259
Indemnizaciones .....	260
Improcedencia de indemnización .....	260
Extensión normativa .....	260
Obras de desviación de aguas .....	260
Extensión normativa .....	260
Detención de aguas .....	260
Estancamiento de aguas .....	260
Derrame de aguas .....	260
Distancia de depósitos, corrientes y plantaciones .....	261
Ramas y raíces en terreno ajeno .....	261
Recolección de frutos en terreno ajeno .....	261
Construcción de ingenio o molino aprovechando aguas dirigidas a otros predios .....	261
Excavación de pozo en suelo propio .....	261
Denuncia o querrela contra pluralidad de demandados .....	261
Improcedencia de acciones posesorias especiales .....	262
Acciones populares .....	262
Concurrencia de acciones .....	262
Prescripción de acciones posesorias especiales .....	262

### **Libro Tercero**

#### **DE LA SUCESIÓN POR CAUSA DE MUERTE Y DE LAS DONACIONES ENTRE VIVOS**

##### **SUCESIÓN POR CAUSA DE MUERTE**

##### **TÍTULO I**

##### **DEFINICIONES Y REGLAS GENERALES**

Sucesión a título universal y singular .....	279
Sucesión testada e intestada .....	279
Asignaciones por causa de muerte .....	279
Herencias y legados .....	279
Apertura de la sucesión .....	280
Delación de la asignación .....	280
Sucesión por transmisión .....	280
Exclusión por conmorienencia .....	281
Deducciones sucesoriales .....	281
Cargas fiscales .....	281
Capacidad y dignidad sucesoral .....	281
Capacidad .....	281
Incapacidad institucional .....	282
Capacidad de las personas jurídicas .....	282
Incapacidad especial .....	282

INDICE GENERAL	XLV
Nulidad de disposiciones en favor de incapaces .....	282
Adquisición de herencia o legado por el incapaz .....	282
Indignidad sucesoral .....	283
Indignidad por omisión de denuncia .....	283
Indignidad por omisión de solicitud de guardador .....	283
Indignidad por rechazo del cargo de tutor, curador o albacea .....	284
Indignidad por promesa de pasar bienes a incapaz .....	284
Saneamiento de indignidades .....	284
Necesidad de sentencia de indignidad .....	284
Purga de la indignidad .....	284
Inoponibilidad de la acción de indignidad .....	284
Transmisión de la indignidad .....	284
Excepción de incapacidad o indignidad frente a los deudores .....	285
Prevalencia de alimentos .....	285

## SUCESIÓN INTESTADA

### TÍTULO II

#### REGLAS RELATIVAS A LA SUCESIÓN INTESTADA

Aplicación normativa .....	287
Origen de los bienes .....	287
Igualdad sucesoral .....	287
Titulares de la sucesión intestada .....	287
Sucesión abintestato .....	287
Representación sucesoral .....	287
Representación en la descendencia .....	288
Representación en la ascendencia y otras situaciones .....	288
Primer orden sucesoral: Los descendientes .....	288
Segundo orden hereditario .....	289
Tercer orden hereditario .....	289
Sucesión del hijo extramatrimonial .....	290
Cuarto y quinto orden hereditario .....	290
Sucesión mixta .....	290
Reglas para herederos extranjeros .....	290
Sucesión de extranjeros .....	290

## SUCESIÓN TESTAMENTARIA

### TÍTULO III

#### DE LA ORDENACIÓN DEL TESTAMENTO

##### CAPÍTULO I

#### Del testamento en general

Definición .....	293
Donaciones asimilables a testamento .....	293
Irrevocabilidad del testamento .....	293

Papeles y documentos que no hacen parte del testamento.....	293
Carácter unilateral del testamento .....	294
Indelegabilidad.....	294
Inhabilidades testamentarias .....	294
Validez y nulidad testamentaria .....	294
Nulidad por fuerza .....	294
Clases de testamentos .....	294
Apertura y publicación del testamento.....	295
Certeza de la muerte del testador .....	295

#### CAPÍTULO II

### Del testamento solemne y primeramente del otorgado en los territorios

Testamento solemne .....	295
Testigos inhábiles .....	295
Inhabilidad putativa.....	296
Testamento abierto.....	297
Testamento nuncupativo otorgado ante cinco testigos .....	297
Formalidades del testamento abierto .....	297
Contenido del testamento abierto.....	297
Lectura del testamento abierto .....	298
Firmas.....	298
Testamento nuncupativo del ciego .....	298
Publicación del testamento otorgado ante cinco testigos.....	298
Testamento cerrado.....	298
Incapacidad para otorgar testamento cerrado.....	299
Solemnidad del testamento cerrado .....	299
Obligatoriedad del testamento cerrado.....	299
Apertura del testamento cerrado .....	299
Nulidad testamentaria.....	300

#### CAPÍTULO III

### Del testamento solemne otorgado en los Estados o en país extranjero

Testamento otorgado en el extranjero conforme con la ley extranjera.....	300
Testamento otorgado en el extranjero conforme con la ley colombiana .....	301
Protocolización .....	301

#### CAPÍTULO IV

### De los testamentos privilegiados

Clases de testamentos privilegiados .....	301
Testigos .....	302
Formalidades generales .....	302
Testamento verbal.....	302
Declaraciones del testador .....	302
Procedencia del testamento verbal .....	302
Caducidad del testamento verbal .....	302

INDICE GENERAL	XLVII
Reducción o escrito de testamento verbal .....	302
Testigos instrumentales .....	303
Aprobación judicial .....	303
Impugnación .....	303
Testamento militar .....	303
Formalidades del testamento militar .....	303
Procedencia del testamento militar .....	303
Caducidad del testamento militar .....	303
Formalidades posteriores al otorgamiento .....	304
Testamento militar verbal .....	304
Testamento militar cerrado .....	304
Testamento marítimo .....	304
Conservación .....	304
Formalidades posteriores al otorgamiento del testamento marítimo .....	304
Personas que pueden otorgar el testamento marítimo .....	305
Caducidad del testamento marítimo .....	305
Testamento marítimo verbal .....	305
Testamento marítimo cerrado .....	305
Testamento en buque mercante .....	305

TÍTULO IV  
DE LAS ASIGNACIONES TESTAMENTARIAS

CAPÍTULO I  
Reglas generales

Carácter de los asignatarios .....	305
Capitalización de las asignaciones .....	306
Asignación a los pobres .....	306
Error en el nombre o calidad del asignatario .....	306
Disposiciones captatorias y error en la asignación .....	306
Invalidez de la asignación testamentaria .....	306
Invalidez de disposiciones testamentarias .....	307
Acreedor legatario .....	307
Elección del asignatario .....	307
Asignación a parientes indeterminados .....	307
Asignación a persona incierta .....	307
Determinación de la asignación .....	307
Asignación rehusada .....	307
Transferencia de asignación .....	308
Prevalencia de la voluntad del testador .....	308

CAPÍTULO II  
De las asignaciones testamentarias condicionales

Definición y reglamentación .....	308
-----------------------------------	-----

Condición de hecho presente o pasado .....	308
Condición futura.....	308
Condición de no impugnar el testamento .....	309
Condición de no contraer matrimonio.....	309
Condición de permanecer en estado de viudez .....	309
Condición de casarse o no casarse con una persona determinada y de abrazar una profesión.....	309
Derechos del asignatario sometido a una condición .....	309
Remisión normativa .....	310

### CAPÍTULO III

#### De las asignaciones testamentarias a día

Regulación.....	310
Clases.....	310
Asignación a día antes de la muerte del testador.....	310
Asignación a día incierto e indeterminado.....	310
Asignación a día cierto y determinado.....	310
Asignación a día cierto pero indeterminado .....	310
Asignación a día incierto, sea determinado o no.....	311
Asignación asimilable .....	311
Asignación a día incierto y determinado.....	311

### CAPÍTULO IV

#### De las asignaciones modales

Definición .....	311
Asignaciones con cláusula resolutoria.....	311
Fianza o caución.....	311
Modo en beneficio de asignatario.....	311
Modo determinado judicialmente.....	311
Transmisibilidad del modo a los herederos del asignatario.....	312
Efectos de la cláusula resolutoria .....	312

### CAPÍTULO V

#### De las asignaciones a título universal

Carácter de heredero.....	312
Presunción de heredero universal .....	312
Calidad del asignatario del remanente .....	312
Condición de los herederos abintestato .....	312
Cuotas en complemento o exceso de la unidad.....	313
Representación.....	313
Aplicación extensiva .....	313

### CAPÍTULO VI

#### De las asignaciones a título singular

Condición de legatario .....	313
------------------------------	-----

INDICE GENERAL	XLIX
Invalidez del legado .....	313
Legado de especie ajena .....	313
Nulidad del legado de cosa ajena .....	313
Adquisición del legado .....	314
Restitución del legado .....	314
Legado de cuota, parte o derecho .....	314
Legado en especie .....	314
Legado de cosa fungible .....	314
Legado de cosa futura .....	314
Legado de especies indeterminadas .....	314
Legados de género .....	315
Legados ilimitados e inexistentes .....	315
Elección de la cosa legada .....	315
Estado en que se debe la cosa legada .....	315
Legado de inmuebles .....	315
Legado de servidumbres .....	315
Legado de inmueble con muebles .....	316
Legado de carruaje .....	316
Legado de rebaño .....	316
Legado de cosa a distintas personas .....	316
Servidumbres, censos y cargas reales .....	316
Enajenación prohibida .....	316
Legado de derechos y acciones .....	316
Legado de cosas empeñadas .....	316
Condonación de deudas .....	316
Efectos de la condonación .....	317
Legado a acreedores .....	317
Pago de lo no debido .....	317
Confesión de deudas en el testamento .....	317
Legación de alimentos voluntarios .....	317
Destrucción, enajenación, revocación, prenda, hipoteca o censo del legado .....	317

## CAPÍTULO VII De las donaciones revocables

Definición .....	318
Formalidades de las donaciones revocables .....	318
Nulidad de las donaciones revocables .....	318
Remisión normativa .....	318
Donación revocable seguida de la tradición .....	318
Legados anticipados en las donaciones revocables .....	319
Preferencia .....	319
Donación revocable total .....	319
Caducidad de las donaciones revocables .....	319

Confirmación de las donaciones revocables .....	319
Revocación .....	319
Remisión normativa .....	319

### CAPÍTULO VIII Del derecho de acrecer

Definición .....	319
Improcedencia .....	320
Modalidad de llamamiento .....	320
Coasignatarios conjuntos .....	320
Conservación y repudio del llamamiento .....	320
Efectos del acrecimiento .....	320
Exclusión del derecho .....	320
Acrecimiento en usufructo, uso, habitación o pensión periódica .....	320
Prohibición por el testador .....	320

### CAPÍTULO IX De las sustituciones

Definición y clases .....	320
Extensión .....	321
Grados .....	321
Modalidades de sustitución .....	321
Sustitución recíproca .....	321
Sustituto de un sustituto .....	321
Sustitución de descendiente .....	321
Exclusión .....	321
Sustitución fideicomisaria .....	321
Falta de fideicomisario .....	322
Presunción .....	322

### TÍTULO V DE LAS ASIGNACIONES FORZOSAS

Definición y clases de asignaciones forzosas .....	322
--	-----

#### CAPÍTULO I De las asignaciones alimenticias que se deben a ciertas personas

Naturaleza .....	322
Devolución y rebajas .....	322
Imputación respecto de personas que no tengan derecho de alimentos .....	323

#### CAPÍTULO II De la porción conyugal

Definición .....	323
Cónyuge divorciado .....	323
Surgimiento del derecho .....	323

INDICE GENERAL	LI
Improcedencia .....	324
Porción conyugal complementaria .....	324
Renuncia a la porción conyugal, retención y abandono de bienes .....	324
Monto de la porción conyugal .....	324
Porción conyugal excesiva .....	325
Responsabilidad .....	325

### CAPÍTULO III De las legítimas

Legítima .....	325
Legitimarios .....	326
Remisión normativa .....	326
Legítima rigurosa y libre disposición .....	326
Primer acervo imaginario .....	326
Valor de las donaciones .....	326
Restituciones por donación excesiva .....	326
Objetos que no se tienen por donados .....	326
Déficit de la legítima .....	327
Aumentos .....	327
Legítimas efectivas .....	327
Prohibición de gravar la legítima .....	327
Exceso en el monto de las legítimas .....	327
Imputación a la cuarta de libre disposición .....	327
Distribución de la cuarta de mejoras .....	328
Rebaja de las legítimas .....	328
Posición del deudor de la legítima .....	328
Imputaciones a la legítima .....	328
Beneficiarios del acervo imaginario .....	328
Resolución de la donación .....	328
Resolución de la donación respecto de la mejora .....	328
Donaciones o asignaciones no imputables a la legítima .....	329
Pagos imputables a la legítima .....	329
Promesa de no donar o asignar .....	329
Dominio sobre los frutos de la cosa donada .....	329
Donación de especies imputables a la legítima .....	329

### CAPÍTULO IV De los desheredamientos

Definición .....	329
Causales de desheredamiento .....	329
Invalidez del desheredamiento .....	330
Efectos del desheredamiento .....	330

Revocación del desheredamiento .....	330
--------------------------------------	-----

**TÍTULO VI**  
**DE LA REVOCACIÓN Y REFORMA DEL TESTAMENTO**

**CAPÍTULO I**  
**De la revocación del testamento**

Procedencia de la revocación y clases.....	331
Revocación del testamento solemne.....	331
Testamento no revivible.....	331
Testamentos coexistentes .....	331

**CAPÍTULO II**  
**De la reforma del testamento**

Acción y tiempo de reforma .....	331
Objeto de reclamo de la acción de reforma .....	332
Legitimario preterido .....	332
Integración de la legítima.....	332
Integración de la porción conyugal.....	333

**APERTURA DE LA SUCESIÓN**

**TÍTULO VII**  
**DE LA APERTURA DE LA SUCESIÓN Y DE SU ACEPTACIÓN, REPUDIACIÓN E INVENTARIO**

**CAPÍTULO I**  
**Reglas generales**

Guarda y aposición de sellos.....	335
Comunicaciones para la guarda y aposición de sellos.....	335
Costos.....	335
Aceptación y repudio de la herencia.....	335
Tiempo para repudiar o aceptar .....	336
Improcedencia del repudio o aceptación condicional .....	336
Improcedencia del repudio o aceptación parcial .....	336
Simultaneidad del repudio y la aceptación .....	336
Aceptación tácita .....	336
Sustracción de efectos hereditarios y repudiación .....	336
Declaración de repudio o aceptación de la herencia.....	336
Repudio presunto .....	337
Rescisión de la aceptación .....	337
Presunción legal del repudio .....	337
Repudio con autorización judicial .....	337
Rescisión del repudio .....	337
Aceptación de la herencia por los acreedores del que repudia.....	337
Efectos de la aceptación y el repudio de una herencia .....	337

CAPÍTULO II  
Reglas particulares relativas a las herencias

Herencia yacente .....	338
Formas de aceptar la herencia .....	338
Aceptación beneficiaria .....	338
Actos que no suponen aceptación .....	338
Presunción hereditaria .....	338
Acto de heredero sin previo inventario solemne .....	338
Declaración de heredero a instancia de un acreedor .....	339

CAPÍTULO III  
Del beneficio de inventario

Definición .....	339
Obligatoriedad del beneficio de inventario .....	339
Libertad .....	339
Aceptación obligatoria del beneficio .....	339
Obligatoriedad para herederos fiduciarios .....	339
Tiempo para aceptar con beneficio de inventario .....	339
Confección del inventario .....	339
Inventario en sociedades .....	340
Personas que pueden asistir al inventario .....	340
Omisión de bienes por mala fe .....	340
Responsabilidad cuando se acepta con beneficio de inventario .....	340
Responsabilidad por los créditos cuando se acepta con beneficio de inventario .....	340
Separación de deudas y créditos del heredero beneficiario .....	340
Responsabilidad del heredero beneficiario .....	340
Abandono de bienes por parte del heredero beneficiario .....	341
Rendición de cuentas por parte del heredero beneficiario .....	341
Extinción de bienes .....	341

CAPÍTULO IV  
De la petición de herencia y de otras acciones del heredero

Acción de petición de herencia .....	341
Extensión de la acción de petición herencial .....	343
Restitución de frutos y abono de mejoras en la petición de herencia .....	344
Responsabilidad del ocupante de la herencia .....	344
Acción reivindicatoria sobre cosas hereditarias .....	344
Prescripción de la acción de petición de herencia .....	345

TÍTULO VIII  
DE LOS EJECUTORES TESTAMENTARIOS

Definición .....	346
Ejecución testamentaria por los herederos .....	346
Inhabilidad del albacea .....	346

Incapacidad sobreviniente del albacea.....	346
Comparecencia del albacea .....	346
Rechazo del cargo de albacea .....	347
Aceptación del cargo de albacea.....	347
Intransmisibilidad del cargo de albacea.....	347
Indelegabilidad del cargo de albacea .....	347
Responsabilidad solidaria de albaceas coexistentes .....	347
División de atribuciones por el juez .....	347
Actuación de consuno por coexistencia de albaceas con atribuciones comunes .....	347
Obligaciones del albacea.....	348
Obligación respecto de la apertura de la sucesión y citación de acreedores.....	348
Obligación respecto del pago de deudas .....	349
Responsabilidad por negligencia.....	349
Pago de deudas por el albacea .....	349
Acción de los acreedores contra los herederos.....	349
Procedimiento para el pago de legados .....	349
Legados para objetos de beneficencia .....	349
Caución.....	350
Venta de bienes por el albacea .....	350
Remisión normativa .....	350
Comparecencia en juicio .....	351
Albacea con tenencia de bienes.....	351
Seguridades al albacea .....	351
Ampliación de facultades al albacea .....	351
Responsabilidad del albacea.....	351
Remoción del albacea .....	351
Prohibiciones al albacea.....	351
Remuneración del albacea .....	352
Duración del albaceazgo en el testamento.....	352
Duración legal del albaceazgo.....	352
Prórroga del término por el juez .....	352
Carácter de la duración del albaceazgo .....	352
Solicitud de terminación del albaceazgo .....	352
Motivos no tenidos en cuenta para la prolongación o terminación del albaceazgo.....	352
Rendición de cuentas por el albacea.....	352
Pago o cobro del saldo en la cuenta .....	352

TÍTULO IX  
DE LOS ALBACEAS FIDUCIARIOS

Procedencia.....	353
Reglas para los encargos secretos y confidenciales.....	353
Limitaciones.....	353

INDICE GENERAL	LV
Juramento y posesión del albacea fiduciario .....	353
Caución .....	353
Efectos de los encargos frente al albacea .....	354

TÍTULO X  
DE LA PARTICIÓN DE LOS BIENES

Procedencia de la partición .....	354
Partición de bienes por el testador .....	354
Partición y condición suspensiva .....	354
Solicitud de partición por el comprador o cesionario de cuota .....	354
Sucesión procesal .....	354
Autorización judicial para representantes .....	354
Incapacidad especial para ser partidor .....	355
Partidor designado por el causante .....	355
Partición por los coasignatarios .....	355
Aprobación del nombramiento de partidor por el juez .....	355
Aceptación del cargo de partidor .....	355
Formalidades de la aceptación del cargo de partidor .....	355
Responsabilidad del partidor .....	355
Controversias sucesorales y partición .....	356
Exclusión de bienes de la partición y suspensión de la misma .....	356
Término para efectuar la partición .....	356
Costas comunes de la partición .....	356
Reglas de la partición en adjudicación de bienes .....	356
Peritación y adjudicación de las especies .....	356
Hijuela de deudas .....	356
Reglas para el partidor en la distribución hereditaria .....	357
Distribución de frutos .....	358
Frutos pendientes al tiempo de la adjudicación .....	358
Aceptación de mayores deudas .....	358
Separación de bienes herenciales .....	358
Aprobación judicial de la partición .....	358
Entrega de títulos a los partícipes de la partición .....	359
Efectos de la partición .....	359
Saneamiento por evicción .....	359
Improcedencia de la acción por evicción .....	359
Pago del saneamiento .....	359
Nulidad y rescisión de las particiones .....	359
Exclusión involuntaria de bienes en la partición .....	359
Pago para impedir la acción rescisoria .....	360
Improcedencia de la acción .....	360
Prescripción de la acción de nulidad o de rescisión .....	360
Conservación de recursos legales .....	360

## TÍTULO XI

## DEL PAGO DE LAS DEUDAS HEREDITARIAS Y TESTAMENTARIAS

División de deudas .....	360
Insolvencia de un heredero .....	360
Igualdad de herederos frente a las deudas .....	360
Confusión y compensación herencial .....	360
División de deudas por el causante .....	361
Distribución voluntaria de las deudas .....	361
Cargas testamentarias .....	361
Legados de pensiones periódicas .....	361
Subsidiaridad de la responsabilidad de los legatarios .....	361
Legatario obligado y exonerado en el pago de legítimas o deudas .....	362
Límite de la obligación del legatario en el pago de legados .....	362
Hipoteca sobre inmuebles de la sucesión .....	362
Subrogación del legatario frente al pago de deudas hereditarias .....	362
Legados con causa onerosa .....	362
Naturaleza del propietario y usufructuario frente a las deudas hereditarias .....	362
Cargas hereditarias del usufructuario y nudo propietario .....	363
Deudas hereditarias respecto de la cosa fructuaria .....	363
Usufructo constituido en la partición de una herencia .....	363
Propietario fiduciario y fideicomisario frente a las deudas hereditarias .....	363
Acciones de los acreedores testamentarios .....	363
Pago a los acreedores hereditarios .....	364
Gastos necesarios para la entrega de las cosas legadas .....	364
Rebaja a prorrata en los legados .....	364
Titulos ejecutivos contra el causante y los herederos .....	364

## TÍTULO XII

## DEL BENEFICIO DE SEPARACIÓN

Procedencia .....	364
Requisitos para impetrarlo .....	364
Improcedencia del beneficio de separación .....	364
Acreedores privados del beneficio de separación .....	365
Extensión de los efectos .....	365
Beneficio de separación y acción contra los bienes del heredero .....	365
Rescisión de las enajenaciones de bienes del causante .....	365
Registro de la providencia que concede el beneficio de separación .....	365

## DONACIONES ENTRE VIVOS

## TÍTULO XIII

## DE LAS DONACIONES ENTRE VIVOS

Definición .....	369
Personas que pueden donar .....	369
Personas que no pueden donar .....	369
Capacidad para recibir donación .....	370

Donación de persona inexistente y bajo condición suspensiva .....	370
Remisión extensiva .....	370
Nulidad de donación hecha al curador del donante .....	370
Presunción legal de donación entre vivos .....	370
Situaciones entendidas por no donación y sustitución por parte de los acreedores .....	370
Improcedencia de donaciones en comodato y mutuo sin interés .....	370
Improcedencia de donaciones en servicios personales gratuitos .....	370
Improcedencia de donaciones en fianza, prenda o hipoteca .....	371
Improcedencia de donación por no existir aumento patrimonial o ventaja dineraria .....	371
Donación y prescripción .....	371
Donación de inmuebles .....	371
Insinuación de donaciones ante notario .....	371
Donación de cantidades periódicas .....	371
Donación a plazo o bajo condición .....	371
Donación con causa onerosa .....	372
Donaciones que imponen al donatario un gravamen pecuniario .....	372
Donaciones entre futuros cónyuges .....	372
Formalidades de las donaciones a título universal .....	372
Donación a título universal y reserva del donante .....	372
Limitantes de las donaciones a título universal .....	372
Donaciones fideicomisarias o con cargo de restituir a un tercero .....	372
Aceptación de donaciones .....	372
Revocación de la donación .....	373
Carácter de las donaciones fideicomisarias frente a la aceptación .....	373
Alteración, sustitución y revocación de las donaciones fideicomisarias .....	373
Improcedencia del derecho de transmisión en las donaciones entre vivos .....	373
Remisión extensiva .....	373
Beneficio de competencia del donante de donación gratuita .....	373
Obligaciones del donatario a título universal .....	373
Acciones de los acreedores del donante en la donación entre vivos .....	373
Deudas en la donación a título singular .....	374
Extensión de la responsabilidad del donatario frente a los acreedores del donante .....	374
Improcedencia de acción de saneamiento en donación gratuita .....	374
Acción de saneamiento en donaciones con causa onerosa .....	374
Resolución de la donación entre vivos .....	374
Rescisión de las donaciones .....	374
Mora del donatario en el cumplimiento de lo que en la donación se le ha impuesto .....	374
Prescripción de la acción rescisoria .....	375
Revocación de la donación por ingratitud .....	375
Restitución a que está obligado el donatario por causa de ingratitud .....	375
Prescripción de la acción revocatoria .....	375
Personas que pueden ejercer la acción revocatoria .....	375

Acciones de resolución, rescisión, y revocación contra terceros poseedores de la cosa donada .....	375
Donaciones remuneratorias.....	376
Imprudencia de rescisión y revocación de donaciones remuneratorias .....	376
Evicción de la cosa en donaciones remuneratorias .....	376
Remisión extensiva.....	376

## Libro Cuarto

### DE LAS OBLIGACIONES EN GENERAL Y DE LOS CONTRATOS

#### LAS OBLIGACIONES EN GENERAL

##### TÍTULO I DEFINICIONES

Fuentes de las obligaciones .....	389
Definición de contrato .....	389
Contrato unilateral y bilateral .....	389
Contrato gratuito y oneroso .....	390
Contrato conmutativo y aleatorio .....	390
Contrato principal y accesorio .....	390
Contrato real, solemne y consensual .....	390
Elementos característicos del contrato .....	390

##### TÍTULO II

#### DE LOS ACTOS Y DECLARACIONES DE VOLUNTAD

Requisitos para que una persona se obligue .....	391
Presunción legal de capacidad .....	391
Incapacidad absoluta y relativa .....	391
Representación.....	391
Estipulación en favor de tercera persona .....	391
Promesa por un tercero .....	392
Vicios del consentimiento .....	392
Error sobre un punto de derecho .....	392
Error sobre la especie del acto o contrato y sobre la identidad de la cosa .....	392
Error sobre la sustancia o calidad esencial del objeto .....	392
Error acerca de la persona .....	392
Fuerza.....	393
Empleo de la fuerza .....	393
Dolo .....	393
Presunción de dolo .....	393
Objeto de la declaración de voluntad .....	393
Cosas objeto de una declaración de voluntad .....	393
Objeto ilícito .....	394
Convenciones en materia sucesoral.....	394

INDICE GENERAL	LIX
Objeto ilícito en la enajenación .....	394
Invalidez de la condonación del dolo futuro .....	394
Objeto ilícito en contratos prohibidos .....	394
Causa real y lícita de las obligaciones .....	394
Imprudencia de la acción de repetición por objeto o causa ilícita .....	394
Actos o contratos declarados inválidos .....	395

## MODALIDADES DE OBLIGACIONES

### TÍTULO III

#### DE LAS OBLIGACIONES CIVILES Y DE LAS MERAMENTE NATURALES

Definición .....	397
Cosa juzgada y obligación natural .....	397
Garantías y obligaciones naturales .....	397

### TÍTULO IV

#### DE LAS OBLIGACIONES CONDICIONALES Y MODALES

Definición .....	397
Condición positiva o negativa .....	398
Condiciones imposibles .....	398
Inoperabilidad de la condición .....	398
Condición potestativa, casual y mixta .....	398
Condición meramente potestativa .....	398
Condición suspensiva y resolutoria .....	398
Condición fallida .....	398
Aplicación extensiva .....	398
Ocurrencia de la condición .....	399
Modo de cumplimiento de la condición .....	399
Cumplimiento de la condición .....	399
Exigibilidad de la obligación condicional .....	399
Obligaciones condicionales y riesgo de la cosa .....	399
Efectos del cumplimiento de la condición .....	399
Condición resolutoria y frutos .....	400
Condición resolutoria contractual .....	400
Enajenación de muebles debidos bajo condición suspensiva o resolutoria .....	402
Enajenación de inmuebles debidos bajo condición .....	402
Transmisión de derechos sometidos a condición .....	402
Remisión normativa .....	402

### TÍTULO V

#### DE LAS OBLIGACIONES A PLAZO

Definición .....	402
Pago anticipado .....	402
Exigibilidad de la obligación antes del plazo .....	402

Renuncia del plazo por el deudor .....	402
Remisión normativa .....	402

**TÍTULO VI  
DE LAS OBLIGACIONES ALTERNATIVAS**

Definición .....	403
Formas de cumplir las obligaciones alternativas .....	403
Demanda del acreedor en obligaciones alternativas .....	403
Elección de las prestaciones en deudores y acreedores .....	403
Destrucción de alguna de las cosas prometidas alternativamente.....	403
Destrucción de la totalidad de las cosas debidas .....	403

**TÍTULO VII  
DE LAS OBLIGACIONES FACULTATIVAS**

Definición .....	403
Derechos del acreedor en obligaciones facultativas .....	404
Dudas sobre la obligación .....	404

**TÍTULO VIII  
DE LAS OBLIGACIONES DE GÉNERO**

Definición .....	404
Formas de cumplimiento en obligaciones de género .....	404
Pérdida de algunas cosas de género .....	404

**TÍTULO IX  
DE LAS OBLIGACIONES SOLIDARIAS**

Definición .....	404
Identidad de la cosa debida .....	404
Solidaridad activa .....	404
Solidaridad pasiva .....	405
Cumplimiento parcial de la obligación solidaria .....	405
Renuncia de la solidaridad por el acreedor .....	405
Renuncia de la solidaridad respecto de pensiones periódicas .....	405
Condonación de la deuda .....	405
Novación y obligaciones solidarias .....	406
Excepciones que puede oponer el deudor .....	406
Pérdida de la cosa .....	406
Subrogación.....	406
Responsabilidad de los herederos frente a las obligaciones solidarias .....	406

**TÍTULO X  
DE LAS OBLIGACIONES DIVISIBLES E INDIVISIBLES**

Definición .....	406
Solidaridad e indivisibilidad.....	407
Excepciones al caso de la indivisibilidad .....	407
Efectos de la indivisibilidad respecto de las partes .....	407

INDICE GENERAL	LXI
Efectos de la indivisibilidad respecto de terceros .....	408
Interrupción de la prescripción en obligaciones indivisibles .....	408
Facultades del deudor .....	408
Extinción de la obligación por cumplimiento .....	408
Prohibiciones a los acreedores .....	408
Carácter divisible de la acción de perjuicios .....	408
Responsabilidad del deudor incumplido .....	408

TÍTULO XI  
DE LAS OBLIGACIONES CON CLÁUSULA PENAL

Definición .....	408
Naturaleza accesoria de la cláusula penal .....	409
Tratamiento de la obligación principal y de la pena .....	409
A partir de cuándo se debe la pena .....	409
Derecho de rebaja de la pena .....	409
Carácter divisible de la pena .....	409
Respaldo de la pena con bien hipotecado .....	410
Exigibilidad de la pena .....	410
Pena e indemnización de perjuicios .....	410
Cláusula penal enorme .....	410

TÍTULO XII  
DEL EFECTO DE LAS OBLIGACIONES

Ley contractual .....	413
Buena fe en la ejecución de los contratos .....	413
Responsabilidad del deudor .....	413
Obligación de dar .....	415
Obligación de conservar la cosa .....	415
Riesgo del cuerpo cierto .....	415
Mora del deudor .....	415
Excepción de contrato no cumplido .....	416
Obligación de hacer. Mora del deudor .....	416
Promesa de contrato .....	416
Obligación de no hacer .....	418
Indemnización de perjuicios .....	418
Daño emergente y lucro cesante .....	419
Desde cuándo se debe la indemnización de perjuicios .....	420
Perjuicios por dolo del deudor .....	420
Indemnización de perjuicios por mora .....	421

TÍTULO XIII  
DE LA INTERPRETACIÓN DE LOS CONTRATOS

Intención de los contratantes .....	422
Términos generales de los contratos .....	423
Interpretación contractual .....	423

Interpretación contractual por su naturaleza .....	424
Interpretación sistemática de los contratos .....	424
Interpretación extensiva de los contratos .....	425
Interpretación contractual en favor del deudor .....	426

#### TÍTULO XIV

#### DE LOS MODOS DE EXTINGUIRSE LAS OBLIGACIONES Y PRIMERAMENTE DE LA SOLUCIÓN O PAGO EFECTIVO

Modos de extinción .....	426
--------------------------	-----

#### CAPÍTULO I

#### Del pago efectivo en general

Definición .....	427
Pago en conformidad con el tenor de la obligación .....	427
Presunción de pago en obligaciones periódicas .....	428
Gastos que ocasione el pago .....	428

#### CAPÍTULO II

#### Por quién puede hacerse el pago

Pago por cualquier persona distinta del deudor .....	428
Pago sin conocimiento del deudor .....	428
Pago contra la voluntad del deudor .....	429
Validez del pago en transferencia de la propiedad .....	429

#### CAPÍTULO III

#### A quién debe hacerse el pago

Pago al acreedor .....	429
Pago a persona distinta del acreedor .....	429
Nulidad del pago .....	429
Pago a los representantes del acreedor .....	429
Diputación para recibir el pago .....	430
Persona diputada para el pago .....	430
Facultades del apoderado .....	430
Diputación intransmisible .....	430
Revocación de la diputación .....	430
Pago alternativo .....	430
Inhabilidad de la persona diputada para el pago .....	430

#### CAPÍTULO IV

#### Dónde debe hacerse el pago

Lugar del pago .....	431
Falta de estipulación sobre el lugar de pago .....	431
Cambio de domicilio del acreedor o deudor .....	431

CAPÍTULO V  
Cómo debe hacerse el pago

Pago en obligaciones de especie o cuerpo cierto .....	431
Pago total .....	431
Controversias sobre la cantidad de la deuda .....	432
Pago a plazos .....	432
Concurrencia de deudas .....	432

CAPÍTULO VI  
De la imputación del pago

Imputación a intereses .....	432
Imputación del pago por varias deudas .....	432
Imputación legal .....	432

CAPÍTULO VII  
Del pago por consignación

Validez .....	433
Definición .....	433
Requisitos .....	433
Autorización judicial .....	433
Formalidad del pago por consignación .....	433
Ausencia del acreedor .....	433
Gastos de la consignación .....	434
Efectos de la consignación .....	434
Retiro de la consignación .....	434
Retiro de la consignación por obligación extinguida .....	434

CAPÍTULO VIII  
Del pago con subrogación

Definición .....	434
De las distintas clases de subrogación .....	434
Subrogación legal .....	435
Subrogación convencional .....	435
Efectos de la subrogación .....	435
Igualdad de acreedores subrogantes .....	435

CAPÍTULO IX  
Del pago por cesión de bienes o por acción ejecutiva  
del acreedor o acreedores

Cesión de bienes .....	435
Admisión de la cesión de bienes .....	436
Prueba de la inculpabilidad en el mal estado de los negocios .....	436
Imprudencia de la cesión de bienes .....	436
Presunción de dilapidación .....	436

Bienes inembargables y no objeto de cesión .....	436
Efectos de la cesión de bienes .....	437
Desistimiento de la cesión .....	437
Administración de los bienes objeto de la cesión .....	437
Prelación de acreedores .....	437
Personas excluidas de la cesión de bienes .....	437
Remisión normativa .....	437

## CAPÍTULO X

## Del pago con beneficio de competencia

Definición .....	437
Concesión del beneficio de competencia .....	437
Alimentos y beneficio de competencia .....	438

## TÍTULO XV

## DE LA NOVACIÓN

Definición .....	438
Poder especial para novar .....	438
Validez de la novación .....	438
Formas de novación .....	438
Situación no constitutiva de novación .....	438
Novación de obligación condicional .....	439
Declaración de la novación .....	439
Sustitución de deudor y novación .....	439
Improcedencia de novación por falta de consentimiento del nuevo deudor .....	439
Irrevocabilidad de la novación .....	439
Promesa de pago de falsa deuda .....	439
Pago de deuda inexistente .....	439
Extinción de intereses .....	440
Extinción de privilegios .....	440
Garantías .....	440
Ineficacia de reserva .....	440
Renovación de garantías .....	440
Efectos de la novación frente a codeudores .....	440
Obligaciones de los codeudores .....	440
Cláusula penal y novación .....	440
Mutación del lugar para el pago .....	441
Ampliación del plazo y novación .....	441
Reducción del plazo y novación .....	441
Novación condicional .....	441

## TÍTULO XVI

## DE LA REMISIÓN

Procedencia .....	441
-------------------	-----

INDICE GENERAL	LXV
Remisión normativa .....	441
Remisión tácita .....	441

#### TÍTULO XVII DE LA COMPENSACIÓN

Procedencia .....	442
Compensación legal .....	442
Requisitos respecto de obligaciones recíprocas .....	442
Compensación por mandatario .....	442
Improcedencia frente al cesionario .....	442
Conservación de garantías .....	442
Compensación de crédito embargado .....	443
Casos que no admiten oposición .....	443
Prelaciones .....	443
Lugar de cumplimiento como presupuesto para la compensación .....	443

#### TÍTULO XVIII DE LA CONFUSIÓN

Definición .....	443
Confusión de obligación accesoría .....	443
Confusión parcial .....	443
Confusión respecto de obligación solidaria .....	443
Confusión de créditos y deudas hereditarias .....	444

#### TÍTULO XIX DE LA PÉRDIDA DE LA COSA QUE SE DEBE

Definición .....	444
Presunción por culpa o hecho del deudor .....	444
Pérdida durante la mora del deudor .....	444
Responsabilidad de todo caso fortuito .....	444
Prueba del caso fortuito .....	444
Reaparecimiento de la cosa perdida .....	444
Pérdida de la cosa hurtada o robada .....	444
Pérdida por culpa o hecho de un tercero .....	444
Pérdida de la cosa por hecho voluntario .....	445
Responsabilidad del deudor respecto de actos de personas a su cargo .....	445
Pérdida de la cosa durante la mora del acreedor .....	445

#### TÍTULO XX DE LA NULIDAD Y LA RESCISIÓN

Procedencia .....	445
Nulidad absoluta y relativa .....	446
Acción de nulidad absoluta. Titularidad .....	448
Acción de nulidad relativa. Titularidad .....	448
Dolo respecto de incapaces .....	448

Actos y contratos de incapaces .....	449
Efectos de la declaratoria de nulidad .....	449
Restituciones por nulidad de contratos de incapaces .....	450
Efectos de la nulidad respecto de terceros poseedores .....	451
Efectos relativos de la nulidad .....	451
Plazo para impetrar la acción rescisoria .....	451
Plazo de la acción rescisoria respecto de herederos .....	451
Ratificación para sanear la nulidad .....	451
Formalidades necesarias para la ratificación .....	452
Ratificación tácita .....	452
Personas que pueden ratificar .....	452
Capacidad para ratificar .....	452

## TÍTULO XXI

### DE LA PRUEBA DE LAS OBLIGACIONES

A quién incumbe probar .....	453
Prueba por instrumento público .....	453
Simulación .....	453

### CAPITULACIONES MATRIMONIALES Y SOCIEDAD CONYUGAL

## TÍTULO XXII

### DE LAS CAPITULACIONES MATRIMONIALES Y DE LA SOCIEDAD CONYUGAL

#### CAPÍTULO I

#### Reglas generales

Definición .....	463
Formalidades .....	463
Estipulaciones prohibidas .....	463
Presunción .....	463
Renuncia a los gananciales .....	463
Capitulaciones del menor adulto .....	464
Irrevocabilidad .....	464
Improcedencia de modificaciones e inoponibilidad .....	464
Relación de bienes y deudas .....	464

#### CAPÍTULO II

#### Del haber de la sociedad conyugal y de sus cargas

Composición del haber de la sociedad conyugal .....	464
Adquisiciones que no hacen parte del haber social .....	465
Otros bienes que no ingresan al haber social .....	465
Comunidad entre cónyuge y sociedad conyugal .....	466
Bienes proindiviso y sociedad conyugal .....	466
Las minas y el haber social .....	466
Los tesoros y la sociedad conyugal .....	466

INDICE GENERAL	LXVII
Las donaciones y el haber social .....	466
Subrogaciones reales en la sociedad conyugal.....	466
Saldos en los valores de los bienes subrogados.....	466
Otros bienes que no ingresan al haber social.....	467
Bienes que ingresan a la sociedad conyugal adquiridos con posterioridad a su disolución .....	467
Donaciones remuneratorias hechas a los cónyuges .....	467
Presunción de dominio .....	468
Deudas de la sociedad conyugal .....	468
Deudas sociales entre los cónyuges .....	468
Deudas por causa de donaciones .....	469
Asignatarios de especies pertenecientes a la sociedad conyugal.....	469
Imputación de expensas .....	469
Recompensas por pago de deudas o expensas respecto de adquisición de bienes .....	469
Recompensas por expensas invertidas en bienes propios.....	469
Recompensa por erogaciones en favor de terceros no descendientes comunes .....	470
Recompensa por pago de perjuicios .....	470

### CAPÍTULO III

#### De la administración ordinaria de los bienes de la sociedad conyugal

De la administración ordinaria de los bienes de la sociedad conyugal.....	470
---	-----

### CAPÍTULO IV

#### De la administración extraordinaria de la sociedad conyugal

Administración por uno de los cónyuges .....	470
Facultades del cónyuge administrador .....	470
Efectos respecto de los contratos celebrados .....	470
Limitaciones en materia de arrendamiento .....	470
Facultad para solicitar separación de bienes.....	471
Cesación de la causa de administración extraordinaria .....	471

### CAPÍTULO V

#### De la disolución de la sociedad conyugal y partición de gananciales

Causales de disolución .....	471
Liquidación de la sociedad.....	472
Ocultamiento o distracción de bienes sociales .....	472
Acumulación imaginaria al haber social.....	472
Exclusión de bienes propios .....	472
Pérdidas, deterioros y aumentos .....	473
Frutos pendientes .....	473
Prelación de las deducciones .....	473
División del haber social .....	473
Imputación de las asignaciones testamentarias .....	473
Reglas para la división de bienes sociales. Remisión normativa .....	473
Responsabilidad de la mujer en las deudas sociales .....	473

Responsabilidad del marido en las deudas sociales .....	474
Acciones por recompensas .....	474
Derechos de los herederos.....	474

#### CAPÍTULO VI

### De la renuncia de los gananciales hecha por parte de la mujer, después de la disolución de la sociedad

Autorización en cónyuges incapaces .....	474
Rescisión de la renuncia.....	474
Recompensas e indemnizaciones por renuncia .....	474
Renuncia parcial. Efectos respecto de los herederos .....	475

#### CAPÍTULO VII

### De la dote y de las donaciones por causa de matrimonio

Definición .....	475
Promesa de donación por causa de matrimonio .....	475
Valor máximo de la donación .....	475
Estipulaciones.....	475
Revocación de donaciones por nulidad del matrimonio .....	475
Condición resolutoria expresa o legal.....	475
Revocación de donaciones por disolución del matrimonio.....	476

#### LOS CONTRATOS

#### TÍTULO XXIII

#### DE LA COMPRAVENTA

Concepto .....	497
Venta y permuta .....	499

#### CAPÍTULO I

### De la capacidad para el contrato de venta

Personas capaces .....	499
Nulidad por parentesco.....	499
Prohibición para administradores de servicios públicos .....	500
Prohibiciones para empleados públicos y con jurisdicción .....	500
Prohibición para tutores y curadores .....	500
Limitantes para mandatarios, síndicos y albaceas .....	500

#### CAPÍTULO II

### Forma y requisitos del contrato de venta

Perfeccionamiento del contrato .....	501
Retractación.....	501
Arras de retractación .....	501
Término para ejercer la retractación.....	501
Arras confirmatorias.....	501

INDICE GENERAL	LXIX
Costas de la escritura de venta .....	501
Formas de la compraventa .....	501

**CAPÍTULO III  
Del precio**

Requisitos .....	502
Determinación por tercera persona .....	503

**CAPÍTULO IV  
De la cosa vendida**

Cosas objeto de venta .....	503
Venta de universalidades .....	503
Venta de cosas proindiviso .....	503
Venta de cosa futura .....	503
Venta de cosa inexistente .....	503
Venta de cosa ajena .....	504
Compra de cosa propia .....	504

**CAPÍTULO V  
De los efectos inmediatos del contrato de venta**

Venta de la misma cosa a dos personas .....	504
Ratificación de la venta de cosa ajena .....	504
Adquisición posterior del dominio por el enajenante. Efectos .....	505
Riesgos en la venta de cuerpo cierto .....	505
Riesgo en la venta de género .....	505
Efectos del desistimiento en ventas de género .....	505
Venta a prueba .....	505

**CAPÍTULO VI  
De las obligaciones del vendedor y primeramente  
de la obligación de entregar**

Obligaciones del vendedor .....	505
Obligaciones antes y después de la entrega .....	506
Mora en la entrega. Acción resolutoria. Derecho de retención .....	506
Mora del comprador .....	506
Objeto de la entrega .....	506
Venta de semovientes .....	506
Venta de inmuebles .....	507
Venta por cabida .....	507
Diferencias en la cabida real y declarada .....	507
Venta de predio como cuerpo cierto .....	507
Prescripción de acciones en ventas por cabida y como cuerpo cierto .....	507
Aplicación extensiva .....	508
Compatibilidad de la acción de lesión enorme .....	508

## CAPÍTULO VII

De la obligación de saneamiento y primeramente  
del saneamiento por evicción

Comprensión de la obligación de saneamiento .....	508
Evicción de la cosa comprada .....	508
Saneamiento por evicción .....	508
Indivisibilidad de la acción de saneamiento .....	508
Acción de saneamiento contra tercero .....	508
Improcedencia del pacto que exime al vendedor del saneamiento por evicción .....	508
Denuncia del pleito por evicción .....	508
Aplicación extensiva .....	509
Allanamiento del vendedor .....	509
Cesación de la obligación de saneamiento por evicción .....	509
Efectos de la obligación de saneamiento por evicción .....	509
Descuento en la restitución del precio .....	509
Reembolso por aumento de valor de la cosa proveniente de mejoras .....	509
Reembolso por aumento de valor debido a causas naturales o al tiempo .....	510
Obligación de saneamiento en ventas forzadas .....	510
Estipulaciones que eximen de la obligación de sanear .....	510
Rescisión y restituciones mutuas .....	510
Evicción parcial .....	510
Efectos de la sentencia que niega la evicción .....	510
Prescripción de la acción de saneamiento por evicción .....	511

## CAPÍTULO VIII

## Del saneamiento de vicios redhibitorios

Acción redhibitoria .....	511
Vicios redhibitorios .....	511
Estipulación de pacto eximente de saneamiento .....	511
Opción del comprador .....	511
Conocimiento de los vicios por el vendedor. Efectos .....	512
Pérdida de la cosa. Consecuencias .....	512
Vicios redhibitorios convencionales .....	512
Venta de cosas conjuntas .....	512
Acción redhibitoria en ventas forzadas .....	512
Prescripción de la acción redhibitoria .....	512
Rebaja del precio e indemnización de perjuicios .....	512
Acción de rebaja del precio .....	513
Prescripción de la acción de rebaja del precio .....	513
Prescripción cuando la cosa se debe remitir a lugar distante .....	513

## CAPÍTULO IX

## De las obligaciones del comprador

Pago del precio convenido .....	513
---------------------------------	-----

INDICE GENERAL	LXXI
Lugar y tiempo para pago del precio .....	513
Opción del vendedor por no pago del precio .....	513
Venta con reserva de dominio .....	514
Resolución de la venta y restituciones mutuas .....	514
La resolución frente a terceros poseedores .....	514
Constancia de pago en la escritura de venta. Efectos .....	515

**CAPÍTULO X**  
**Del pacto comisorio**

Definición y procedencia .....	515
Opciones para el vendedor .....	515
Pacto comisorio calificado .....	515
Prescripción del pacto comisorio .....	515

**CAPÍTULO XI**  
**Del pacto de retroventa**

Definición .....	515
Derechos de terceros .....	515
Restituciones .....	515
Improcedencia de cesión .....	516
Acción de retroventa. Caducidad y requisitos .....	516

**CAPÍTULO XII**  
**De otros pactos accesorios al contrato de venta**

Pacto de retracto .....	516
Otros pactos .....	516

**CAPÍTULO XIII**  
**De la rescisión de la venta por lesión enorme**

Rescisión por lesión enorme .....	516
Procedencia .....	518
Opciones frente a la rescisión .....	519
Improcedencia de la lesión enorme en venta de muebles o por Ministerio de la Justicia .....	519
Estipulaciones ineficaces .....	519
Improcedencia por pérdida o por venta .....	519
Deterioro de la cosa. Efectos .....	520
Purificación de la cosa antes de restituirla .....	520
Prescripción de la acción rescisoria por lesión enorme .....	520

**TÍTULO XXIV**  
**DE LA PERMUTACIÓN**

Definición .....	521
Perfeccionamiento del contrato .....	521
Objeto y capacidad .....	521
Remisión normativa .....	521

**TÍTULO XXV  
DE LA CESIÓN DE DERECHOS**

**CAPÍTULO I  
De los créditos personales**

Requisitos .....	523
Notificación o aceptación .....	523
Forma de notificación .....	523
Aceptación tácita .....	523
Falta de notificación o aceptación. Efectos .....	523
Accesorios del crédito .....	523
Responsabilidad del cedente .....	523
Inaplicación normativa .....	524

**CAPÍTULO II  
Del derecho de herencia**

Responsabilidad del cedente .....	524
Prestaciones mutuas .....	524

**CAPÍTULO III  
De los derechos litigiosos**

Definición y procedencia .....	525
Indiferencia del origen de la cesión y de quien persigue el derecho .....	526
Derecho de retracto litigioso .....	526
Ejercicio del derecho de retracto .....	526

**TÍTULO XXVI  
DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**

Definición .....	527
------------------	-----

**CAPÍTULO I  
Del arrendamiento de cosas**

Cosas susceptibles de arrendamiento .....	527
Precio del contrato de arrendamiento de cosas .....	527
Determinación del precio .....	527
Partes contractuales .....	527
Entrega de la cosa objeto del arriendo .....	528
Estipulaciones y arras .....	528
Arrendamiento a varias personas de la misma cosa .....	528
Arrendamiento de bienes de establecimientos públicos .....	528

**CAPÍTULO II  
De las obligaciones del arrendador en el arrendamiento de cosas**

Obligaciones del arrendador .....	528
Desistimiento del contrato por incumplimiento en la entrega .....	528
Mora en la entrega .....	528

INDICE GENERAL	LXXIII
Mantenimiento de la cosa. Reparaciones necesarias y locativas.....	529
Reparaciones. Restricciones del arrendador.....	529
Perjuicios por perturbación.....	529
Perturbación por terceras personas.....	529
Perturbaciones de derecho. Actuación del arrendatario.....	530
Terminación del contrato por mal estado o calidad de la cosa.....	530
Indemnización por mal estado de la cosa.....	530
Improcedencia de la indemnización.....	530
Reembolso del costo de las reparaciones indispensables.....	531
Prestaciones por mejoras útiles.....	531
Derecho de retención por parte del arrendatario.....	531

### CAPÍTULO III

#### De las obligaciones del arrendatario en el arrendamiento de cosas

Obligaciones del arrendatario. Uso de la cosa.....	531
Responsabilidad del arrendatario. Conservación de la cosa.....	531
Reparaciones locativas.....	532
Responsabilidad extensiva del arrendatario.....	532
Pago del canon y derecho de retención del arrendador.....	532
Controversias sobre el precio.....	532
Pago del precio o renta. Periodicidad.....	532
Indemnización de perjuicios y pago de precio o renta pendiente.....	532
Prohibición de cesión y subarriendo.....	533
Restitución de la cosa arrendada.....	533
Forma de restitución.....	533
Requerimiento para constituir en mora.....	533

### CAPÍTULO IV

#### De la expiración del arrendamiento de cosas

Causales de terminación del arrendamiento de cosas.....	533
Desahucio.....	533
Firmeza del desahucio.....	534
Aviso anticipado. Obligatoriedad.....	534
Desahucio innecesario.....	534
Pago de la renta pendiente.....	534
Tácita renovación o reconducción.....	534
Intransmisibilidad de las fianzas frente a la renovación.....	534
Extinción del derecho del arrendador sobre la cosa.....	535
Derecho incierto sobre la cosa arrendada.....	535
Expropiación de la cosa arrendada.....	535
Extinción de la cosa por culpa o hecho del arrendador.....	535
Terceros obligados a respetar el arriendo.....	535
Indemnizaciones al subarrendatario.....	536

Pacto de no enajenación de la cosa arrendada .....	536
Embargo de la cosa arrendada .....	536
Reparaciones de fondo de la cosa arrendada .....	536
Prevalencia del arrendamiento .....	536
Insolvencia del arrendatario .....	536
Arrendamiento de bienes de incapaces .....	536

## CAPÍTULO V

Reglas particulares relativas al arrendamiento de casas,  
almacenes u otros edificios

Reparaciones locativas a cargo del arrendatario .....	537
Obligaciones especiales del arrendatario .....	537
Otras obligaciones del arrendatario .....	537
Destinación ilícita o subarriendo indebido .....	537
Arriendo de inmueble con muebles .....	537
Responsabilidad limitada del arrendador .....	537
Término del desahucio .....	537

## CAPÍTULO VI

## Reglas particulares relativas al arrendamiento de predios rústicos

Condiciones de la entrega .....	538
Goce del fundo, indemnizaciones y fianzas .....	538
Conservación de árboles y bosques .....	538
Limitaciones a la siembra y plantío .....	538
Obligaciones en caso de usurpación .....	538
Conservación del precio o renta. Excepciones .....	538
Arrendamiento del predio con ganado .....	539
Término del desahucio .....	539
Tiempo del pago de la renta .....	539

## CAPÍTULO VII

## Del arrendamiento de criados domésticos

Del arrendamiento de criados domésticos .....	539
---	-----

## CAPÍTULO VIII

## De los contratos para la confección de una obra material

Naturaleza contractual .....	539
Determinación del precio .....	539
Fijación del precio por tercero .....	540
Indemnización en caso de incumplimiento .....	540
Pérdida de la materia. Efectos .....	540
Reconocimiento parcial de la obra .....	540
Ejecución imperfecta de la obra .....	540

INDICE GENERAL	LXXV
Reglas en ejecución de obras por precio único .....	540
Remisión normativa .....	541
Muerte del artífice o del empresario .....	541

#### CAPÍTULO IX

### Del arrendamiento de servicios inmateriales

Obras inmateriales .....	541
Servicios inmateriales .....	541
Remisión normativa .....	542
Terminación del contrato .....	542
Gastos de transporte .....	542
Retiro intempestivo del que presta el servicio .....	542
Remisión normativa .....	542

#### CAPÍTULO X

### Del arrendamiento de transporte

Definición y partes .....	542
Responsabilidad del empresario .....	542
Responsabilidad del acarreador .....	542
Lugar y fecha de entrega .....	543
Precio en caso de imprevistos .....	543
Pago del precio o flete y resarcimiento de daños .....	543
Impuntualidad .....	543
Muerte del acarreador o pasajero .....	543
Subsidiaridad de las normas civiles .....	543

#### TÍTULO XXVII

#### DE LA SOCIEDAD

Reglas generales .....	545
------------------------	-----

#### TÍTULO XXVIII

#### DEL MANDATO

#### CAPÍTULO I

### Definiciones y reglas generales

Concepto .....	547
Mandato gratuito y remunerado .....	547
Extensión del mandato .....	547
Mero consejo .....	547
Mandato y agencia oficiosa .....	547
Simple recomendación y mandato .....	547
Ejecución de mandato nulo o con extralimitación .....	548
Consensualidad del mandato .....	548
Perfeccionamiento del mandato .....	548
Aceptación presunta del mandato .....	548

Pluralidad de mandantes y mandatarios .....	548
División de la gestión .....	548
Mandatario incapaz. Efectos .....	548
Responsabilidad del mandatario .....	548
Mandato especial y general .....	549

## CAPÍTULO II

### De la administración del mandato

Limitación del mandato .....	549
Facultades del mandatario .....	549
Cláusula de libre administración .....	549
Cumplimiento del mandato .....	549
Delegación del encargo .....	549
Delegación no autorizada .....	550
Mandato nuevo .....	550
Acciones del mandante frente al mandatario .....	550
Donaciones del mandatario .....	550
Aceptación de créditos .....	550
Facultad de transigir .....	550
Poder especial para vender .....	550
Facultad de hipotecar .....	550
Prohibición en caso de compraventa .....	550
Encargo de solicitar o colocar dinero a interés .....	550
Colocación de dinero a interés .....	551
Mayor o menor beneficio o gravamen .....	551
Interpretación de facultades .....	551
Deber de lealtad .....	551
Imposibilidad de cumplir con el mandato .....	551
Mandato oculto o sin representación .....	551
Insolvencia de los deudores. Responsabilidad del mandatario .....	551
Riesgos por pérdida de especies metálicas .....	552
Extralimitación del mandato. Responsabilidad del mandatario .....	552
Rendición de cuentas por parte del mandatario .....	552
Intereses debidos al mandante .....	552
Responsabilidad del mandatario .....	552

## CAPÍTULO III

### De las obligaciones del mandante

Obligaciones de carácter general .....	552
Incumplimiento del contrato por el mandante .....	552
Alcance de la responsabilidad contractual del mandante .....	553
Ejecución parcial. Alcances .....	553
Derecho de retención en favor del mandatario .....	553

CAPÍTULO IV  
De la terminación del mandato

Causales .....	553
Revocación del mandato .....	553
Conocimiento de la revocación. Efectos .....	553
Restitución .....	554
Renuncia del mandatario. Efectos .....	554
Muerte del mandante .....	554
Ejecución del mandato posterior a la muerte del mandante .....	554
Muerte del mandatario. Responsabilidad de los herederos .....	554
Mandato antes del matrimonio .....	554
Falta de alguno de los mandatarios conjuntos .....	554
Expiración del mandato. Efectos frente a terceros .....	554

TÍTULO XXIX  
DEL COMODATO O PRÉSTAMO DE USO

Concepto .....	557
Derechos del comodante .....	557
Limitaciones del comodatario .....	557
Responsabilidad del comodatario .....	557
Beneficio recíproco del comodato .....	557
Restitución de la cosa prestada .....	558
Recepción de la cosa .....	558
Imprudencia de la retención de la cosa por el comodatario .....	558
Imprudencia de suspensión de la restitución .....	558
Suspensión de la restitución .....	558
Cesación de la obligación de restitución .....	558
Transmisibilidad de obligaciones y derechos .....	558
Enajenación de la cosa prestada por parte de los herederos del mandatario .....	559
Comodato de cosa ajena .....	559
Solidaridad en pluralidad de comodatarios .....	559
Muerte del comodante .....	559
Indemnización por expensas .....	559
Mala calidad de la cosa prestada. Indemnización al comodatario .....	559
Derechos de retención por indemnización .....	559
Comodato precario .....	559
Otros eventos de comodato precario .....	560

TÍTULO XXX  
DEL MUTUO O PRÉSTAMO DE CONSUMO

Definición .....	561
Perfeccionamiento del contrato de mutuo .....	561
Préstamo de cosas fungibles que no son dinero .....	561
Préstamo de dinero .....	561

Restitución o pago .....	561
Término general de restitución .....	561
Mutuo de cosa ajena .....	562
Mala calidad o vicios ocultos de la cosa prestada .....	562
Restitución anticipada.....	562
Estipulación de intereses .....	562
Exceso del interés. Reducción judicial .....	562
Intereses legales.....	562
Pago de intereses no estipulados.....	563
Presunción del pago de intereses .....	563
Intereses de intereses o anatocismo. Prohibición .....	563

**TÍTULO XXXI**  
**DEL DEPÓSITO Y DEL SEQUESTRO**

Depósito.....	565
Perfeccionamiento del contrato de depósito.....	565
Entrega de la cosa objeto del depósito.....	565
Modalidades de depósito .....	565

**CAPÍTULO I**  
**Del depósito propiamente dicho**

Definición .....	565
Error en el depósito propiamente dicho .....	565
Falta de contrato escrito .....	565
Capacidad para celebrar contrato de depósito .....	566
Gratuidad del depósito.....	566
Uso de la cosa depositada. Permiso del depositante .....	566
Depósito irregular .....	566
Responsabilidad del depositario.....	566
Extensión de la obligación de guardar la cosa .....	566
Culpa del depositario .....	567
Depósito de fianza .....	567
Tiempo de restitución del depósito .....	567
Guarda de la cosa. Duración .....	567
Restitución de la cosa.....	567
Destrucción de la cosa. Responsabilidad del depositario .....	567
Venta de la cosa por los herederos del depositario.....	567
Costos de transporte para la restitución de la cosa.....	568
Remisión normativa .....	568
Derecho de retención del depositario .....	568
Indemnización por expensas a cargo del depositante.....	568

**CAPÍTULO II**  
**Del depósito necesario**

**PARÁGRAFO 1º**

Concepto de depósito necesario .....	568
--------------------------------------	-----

INDICE GENERAL	LXXIX
Libertad de prueba .....	568
Depositario incapaz .....	568
Extensión de la responsabilidad del depositario .....	568
Asimilación normativa .....	568

#### PARÁGRAFO 2º

Depósito en hoteles .....	568
Responsabilidad del hotelero .....	569
Otras obligaciones del hotelero .....	569
Prueba en caso de daño o hurto .....	569
Depósito de efectos de gran valor .....	569
Exoneración de responsabilidad del hotelero .....	569
Exoneración convencional de responsabilidad .....	569
Aplicación analógica .....	569

#### CAPÍTULO III Del secuestro

Definición .....	569
Aplicación de reglas sobre depósito propiamente dicho .....	569
Bienes objeto de secuestro .....	570
Secuestro convencional y judicial .....	570
Obligaciones de los depositantes .....	570
Pérdida de la tenencia de la cosa depositada .....	570
Secuestro de inmuebles .....	570
Cesación del depósito .....	570
Restitución de la cosa .....	570

#### TÍTULO XXXII DE LOS CONTRATOS ALEATORIOS

Clases de contratos aleatorios .....	571
--------------------------------------	-----

#### CAPÍTULO I Del juego y de la apuesta

Efectos del juego y de la apuesta .....	571
Dolo en la apuesta .....	571
Pago por personas incapaces .....	571
Acciones en algunos juegos .....	571

#### CAPÍTULO II De la constitución de renta vitalicia

Definición .....	572
Constitución de la renta vitalicia .....	572
Existencia del beneficiario .....	573
Precio de la renta vitalicia y la pensión .....	573
Libertad de estipulación de la pensión .....	573

Formalidad y perfeccionamiento del contrato .....	573
Nulidad del contrato .....	573
Rescisión del contrato. Prohibición .....	573
Efectos del no pago .....	573
Incumplimiento del deudor .....	573
Transmisibilidad de derechos .....	573
Exigencia del pago .....	573
Muerte de la persona de cuya existencia depende la duración de la renta .....	573
Prescripción de la renta vitalicia .....	574
Renta vitalicia gratuita .....	574

### TÍTULO XXXIII DE LOS CUASICONTRATOS

Definición .....	575
Clases de cuasicontratos .....	575

#### CAPÍTULO I

#### De la agencia oficiosa o gestión de negocios ajenos

Definición de agencia oficiosa .....	575
Obligaciones del agente oficioso .....	575
Responsabilidad del agente oficioso .....	575
Otras obligaciones del agente oficioso .....	575
Obligaciones del interesado .....	576
Agencia oficiosa contra la voluntad del interesado .....	576
Agencia oficiosa involuntaria .....	576
Error en la agencia oficiosa .....	576
Cuenta regular de la gestión del agente .....	576

#### CAPÍTULO II

#### Del pago de lo no debido

Acción de repetición .....	576
Improcedencia de la acción .....	577
Repetición por error en el pago .....	577
Prueba del pago indebido .....	577
Pago indebido con conocimiento .....	577
Restitución del dinero recibido indebidamente .....	577
Recibo de buena fe .....	577
Venta de la especie recibida indebidamente .....	577
Efectos frente a terceros .....	578

#### CAPÍTULO III

#### Del cuasicontrato de comunidad

Definición de comunidad .....	578
Derecho de los comuneros sobre la cosa común .....	578
Comunidad de cosa universal .....	578

INDICE GENERAL	LXXXI
Deudas contraídas en pro de la comunidad .....	578
Deudas de los comuneros en favor de la comunidad .....	579
Contribuciones de los comuneros .....	579
División de los frutos de cosa común .....	579
Obligaciones entre comuneros .....	579
Comunidad sobre predio agrario .....	579
Comunidad en terrenos para ganadería .....	579
Comunidad en bosques .....	579
Comunidad por declaración judicial .....	579
Solicitud de partición de cosa común .....	579
Reglas para la partición de cosa común .....	580
Derecho de compra .....	580
Venta de cosa común .....	580
Procedimiento de la partición .....	580
Comunidad sobre cauces .....	580
Terminación de la comunidad .....	581

#### TÍTULO XXXIV

##### RESPONSABILIDAD COMÚN POR LOS DELITOS Y LAS CULPAS

Responsabilidad extracontractual .....	583
Legitimación para invocar la acción indemnizatoria .....	591
Personas obligadas a indemnizar .....	592
Responsabilidad solidaria .....	592
Responsabilidad por ebriedad .....	592
Responsabilidad por daños causados por impúberes .....	592
Responsabilidad por el hecho ajeno .....	593
Responsabilidad de los padres frente a los daños ocasionados por sus hijos menores .....	593
Daños causados por los trabajadores .....	594
Responsabilidad por daños ocasionados por edificio en ruina .....	594
Daño causado por ruina de edificio con vicio de construcción .....	594
Acción de repetición .....	594
Responsabilidad por daño causado por animal domesticado .....	594
Daño causado por animal fiero .....	594
Responsabilidad por daño causado por cosa que cae o se arroja de edificio .....	594
Responsabilidad por actividades peligrosas .....	595
Concurrencia de culpas. Reducción de indemnización .....	596
Prescripción de la acción de reparación .....	596
Titularidad de la acción de reparación .....	596
Pago de costas por acciones populares .....	597

#### TÍTULO XXXV

##### DE LA FIANZA

##### CAPÍTULO I

##### De la constitución y requisitos de la fianza

Concepto y constitución de la fianza .....	599
--	-----

Clases de fianza .....	599
Sustitución de la fianza .....	599
Carácter de la obligación a que accede la fianza .....	599
Obligaciones afianzables .....	599
Otorgamiento de la fianza .....	599
Fianza remuneratoria .....	599
Fiadores incapaces .....	599
Limitaciones de la fianza .....	600
Límite y reducción de la fianza .....	600
Fianza sin orden, sin noticia y contra la voluntad del deudor .....	600
Fianza a persona jurídica y herencia yacente .....	600
Compensación de la fianza .....	600
Obligación de prestar fianza .....	600
Insolvencia del fiador y constitución de nueva fianza .....	600
Características del fiador y de los bienes .....	601
Responsabilidad del fiador .....	601
Derechos y obligaciones transmisibles .....	601

## CAPÍTULO II

### De los efectos de la fianza entre el acreedor y el fiador

Pago de la deuda .....	601
Excepciones del fiador frente al acreedor .....	601
Derechos del fiador por imposibilidad de subrogación de acciones .....	601
Requerimiento del fiador al acreedor .....	601
Beneficio de excusión .....	602
Requisitos para gozar del beneficio de excusión .....	602
Bienes excluidos de la excusión .....	602
Anticipo de los costos de la excusión .....	602
Beneficio de excusión respecto de deudas solidarias .....	602
Oportunidad del beneficio de excusión .....	602
Pago parcial con bienes excutidos .....	602
Omisión o negligencia del acreedor .....	603
Beneficio de excusión del subfiador .....	603
Beneficio de división .....	603
Extensión del beneficio de división .....	603

## CAPÍTULO III

### De los efectos de la fianza entre el fiador y el deudor

Relevo de la fianza .....	603
Subrogación en los derechos del acreedor .....	604
Subrogación respecto de la fianza otorgada por encargo de tercero .....	604
Derechos del fiador en caso de varios deudores .....	604
Efectos por pago anticipado de la obligación .....	604
Condonación de la deuda .....	604

INDICE GENERAL	LXXXIII
Improcedencia de la subrogación .....	604
Pago sin aviso al fiador .....	605
Pago sin aviso al deudor .....	605

#### CAPÍTULO IV

#### De los efectos de la fianza entre los cofiadores

Subrogación en favor del cofiador .....	605
Improcedencia de excepciones .....	605
Insolvencia del fiador y responsabilidad del subfiador .....	605

#### CAPÍTULO V

#### De la extinción de la fianza

Causales de extinción de la fianza .....	605
Dación en pago con objeto distinto del obligado .....	605
Confusión de calidades .....	606

#### TÍTULO XXXVI

#### DEL CONTRATO DE PRENDA

Definición .....	607
Naturaleza accesoria de la prenda .....	607
Perfeccionamiento del contrato .....	607
Capacidad .....	607
Constitución por tercero .....	607
Prenda de crédito .....	607
Prenda de cosa ajena .....	607
Restitución de cosa ajena empeñada .....	607
Prohibiciones .....	608
Acción de recobro de tenencia por el acreedor prendario .....	608
Responsabilidad del acreedor prendario .....	608
Prohibición de servirse de la cosa sin consentimiento del deudor .....	608
Derecho de retención en favor del acreedor prendario .....	608
Remate de la cosa dada en prenda .....	608
Participación del deudor en la subasta .....	608
Pago de la deuda durante el remate .....	609
Adjudicación de la cosa empeñada sin necesidad de subasta .....	609
Retención de la prenda .....	609
Insuficiencia del precio producto del remate .....	609
Frutos de la cosa empeñada .....	609
Venta por el deudor de la cosa empeñada .....	609
Indivisibilidad de la prenda .....	609
Extinción del derecho de prenda .....	610

#### TÍTULO XXXVII

#### DE LA HIPOTECA

Definición .....	611
------------------	-----

Indivisibilidad de la hipoteca .....	611
Formalidad de la hipoteca .....	611
Registro de la hipoteca .....	611
Hipotecas celebradas en el extranjero .....	611
Convalidación de la hipoteca .....	612
Otorgamiento de la hipoteca bajo condición o plazo .....	612
Capacidad para hipotecar .....	612
Enajenación e hipoteca de bienes hipotecados .....	612
Hipoteca sobre derechos eventuales .....	612
Hipoteca de cuota .....	612
Bienes hipotecables .....	612
Hipoteca de bienes futuros .....	613
Extensión de la hipoteca por accesión, aumentos y mejoras .....	613
Extensión de la hipoteca a pensiones e indemnizaciones .....	613
Hipoteca sobre usufructo, minas y canteras .....	613
Derechos del acreedor hipotecario frente al pago .....	613
Acción hipotecaria .....	613
Recobro del bien mediante pago .....	613
Pérdida o deterioro del bien gravado .....	613
Derecho de persecución del bien hipotecado .....	614
Tercero poseedor reconvenido .....	614
Fianza hipotecaria .....	614
Limitación de la hipoteca .....	614
Registro de la hipoteca .....	614
Extinción de la hipoteca .....	614

### TÍTULO XXXVIII DE LA ANTICRESIS

Definición .....	615
Propiedad del inmueble .....	615
Perfeccionamiento del contrato .....	615
Derechos del acreedor .....	615
Anticresis e hipoteca .....	615
Aplicación analógica .....	615
Situación del acreedor .....	615
Imputación de frutos a los intereses .....	615
Compensación de frutos con los intereses .....	616
Restitución de la cosa dada en anticresis .....	616
Anticresis judicial .....	616

### TÍTULO XXXIX DE LA TRANSACCIÓN

Definición .....	617
Capacidad para transigir .....	617

INDICE GENERAL	LXXXV
Poder especial para transigir .....	617
Transacción de la acción civil en materia penal .....	617
Prohibición de transacción .....	617
Transacción sobre alimentos futuros .....	617
Transacción sobre derechos ajenos e inexistentes .....	617
Nulidad de la transacción .....	617
Transacción sobre título nulo .....	617
Transacción sobre litigio terminado .....	618
Error sobre la persona de la transacción .....	618
Error sobre la identidad del objeto de la transacción .....	618
Error de cálculo en la transacción .....	618
Rescisión de la transacción .....	618
Efectos de la transacción .....	618
Efectos entre las partes y respecto de los interesados .....	618
Renuncia general de todo derecho .....	618
Cláusula penal y transacción .....	619
Derechos adquiridos posteriormente a la transacción .....	619

## TÍTULO XL

### DE LA PRELACIÓN DE CRÉDITOS

Persecución de los bienes del deudor .....	621
Subrogación de acciones y derechos .....	622
Nulidad de los actos ejecutados por el deudor sobre sus bienes .....	622
Acción pauliana o revocatoria .....	622
Venta de los bienes del deudor .....	622
Causas de preferencia .....	623
Créditos privilegiados .....	623
Créditos de primera clase .....	623
Afectación de los créditos de primera clase .....	624
Créditos de segunda clase .....	624
Concurrencia y exclusión de créditos .....	624
Créditos de tercera clase .....	624
Extensión de los créditos de primera clase .....	624
Acreedores hipotecarios .....	624
Créditos de cuarta clase .....	625
Prelación entre créditos de cuarta clase .....	625
Extensión de la preferencia en los créditos de la cuarta clase .....	625
Confesión del representante fallido .....	625
Alcance de los créditos de la cuarta clase .....	626
Transmisión de las preferencias de la primera y cuarta clase .....	626
Improcedencia de otras causales de preferencia .....	626
Créditos de quinta clase .....	626

Créditos impagados .....	626
Intereses de los créditos privilegiados .....	626

## LA PRESCRIPCIÓN

### TÍTULO XLI DE LA PRESCRIPCIÓN

#### CAPÍTULO I De la prescripción en general

Definición .....	629
Obligatoriedad de su alegación .....	629
Renuncia de la prescripción .....	630
Requisito de la renuncia .....	630
Prescripción en favor del fiador .....	630
Extensión de las reglas sobre prescripción .....	630

#### CAPÍTULO II De la prescripción con que se adquieren las cosas

Prescripción adquisitiva .....	630
Bienes imprescriptibles .....	635
Actos de mera facultad o tolerancia .....	636
Suma de posesiones .....	636
Posesión ininterrumpida .....	637
Interrupción natural de la posesión .....	637
Prescripción entre comuneros .....	637
Improcedencia de la prescripción adquisitiva .....	637
Clases de prescripción .....	637
Prescripción ordinaria .....	638
Tiempo necesario para la prescripción ordinaria .....	639
Suspensión de la prescripción ordinaria .....	639
Prescripción extraordinaria .....	640
Tiempo necesario para la prescripción extraordinaria .....	640
Prescripciones especiales .....	641
Efectos de la sentencia judicial que declara la prescripción .....	641

#### CAPÍTULO III De la prescripción como medio de extinguir las acciones judiciales

Procedencia .....	641
Prescripción de la acción ejecutiva y ordinaria .....	642
Prescripción de la acción hipotecaria y accesoría .....	642
Prescripción extintiva y adquisitiva .....	642

Interrupción de la prescripción extintiva.....	642
Incomunicabilidad de la interrupción.....	643
Suspensión de la prescripción extintiva.....	643

## CAPÍTULO IV

## De ciertas acciones que prescriben en corto tiempo

Prescripción de tres años .....	643
Prescripción de dos años.....	643
Prescripciones que no admiten suspensión .....	644
Prescripciones especiales .....	644

## EL NOTARIADO

## TÍTULO XLII

## DE LOS NOTARIOS PÚBLICOS EN LOS TERRITORIOS

De los notarios públicos en los territorios .....	645
---	-----

## REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

## TÍTULO XLIII

## DEL REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

Del registro de instrumentos públicos .....	645
---	-----

## TÍTULO XLIV

## OBSERVANCIA DE ESTE CÓDIGO

Vigencia .....	651
Cita de disposiciones .....	651