

# INDICE GENERAL

## Primera Parte DERECHO CIVIL Y PROCESAL CIVIL

### TÍTULO I DERECHO CONTRACTUAL CIVIL

1. Modelo de contrato de promesa de compraventa de inmueble.....	9
2. Modelo de promesa de donación (inmueble o mueble) .....	10
3. Modelo de contrato de compraventa de inmueble .....	13
4. Modelo de contrato de permuta .....	15
5. Modelo de contrato de compraventa de bien mueble con pacto de reserva de dominio.....	17
6. Modelo de contrato de compraventa de vehículo automotor .....	19
7. Modelo de contrato de compraventa de vehículo automotor con reserva de dominio .....	20
8. Modelo de contrato de anticresis .....	21
9. Modelo de contrato de usufructo .....	22
10. Modelo de contrato de comodato .....	24
11. Modelo de compraventa con pacto de retroventa.....	25
12. Modelo de contrato de cesión o venta de derechos hereditarios .....	26
13. Modelo de estatutos de fundación .....	27
14. Modelo de contrato de construcción sin suministro de materiales .....	31
15. Modelo de contrato de construcción con suministro de materiales .....	32
16. Modelo de contrato de depósito .....	34
17. Modelo de contrato de cesión o venta de derechos litigiosos.....	35
18. Modelo de contrato de arrendamiento de inmueble destinado a vivienda urbana.....	36
19. Modelo de contrato de arrendamiento de inmueble con muebles .....	43
20. Modelo de cesión de contrato de arrendamiento .....	45
21. Modelo de notificación privada de cesión del contrato de arrendamiento.....	45
22. Modelo de contrato de prestación de servicios profesionales .....	46
23. Modelo de contrato de prestación de servicios profesionales de abogado.....	47
24. Modelo de negocios gratuitos colectivos .....	48

24.1. Guía del contenido general de los negocios gratuitos colectivos .....	48
24.2. Guía general de los programas o proyectos a que se refieren los negocios gratuitos colectivos.....	53
24.3. Guía especial complementaria para la elaboración de cada negocio gratuito colectivo en particular con su correspondiente programa anexo .....	56
a. Guía especial para los negocios gratuitos de cooperación y su programa anexo .....	56
b. Guía especial para negocio gratuito de asociación y su programa .....	57
c. Guía especial para negocios gratuitos de programas subsidiados y su programa .....	58
d. Guía especial para negocios de auxilio y su programa .....	59
e. Guía especial para negocios gratuitos de financiación y su programa .....	60
f. Guía especial para negocios gratuitos de inversión social y su programa (programas de asistencia y de protección).....	62
g. Guía especial para negocios gratuitos de aporte social (escritura pública de constitución de fundaciones y asociaciones) y suprograma.....	63
h. Guía especial para negocio gratuito forzoso de carácter social (escrituras públicas de cesiones de bienes con destinación especial y de cesiones de zonas para espacios públicos) y su programa.....	67
25. Modelo de promesa de compraventa de tiempo compartido turístico (Time sharing).....	72

## TÍTULO II

### DERECHO PROCESAL DE NATURALEZA CIVIL

1. Apoderados o mandatarios .....	77
1.1. Modelo de poder especial otorgado por persona natural directamente .....	77
1.2. Modelo de poder especial otorgado por persona natural en representación .....	79
1.3. Modelo de poder especial otorgado por representante legal de persona jurídica .....	80
1.4. Modelo de poder especial otorgado por el demandado .....	80
1.5. Modelo de sustitución de poder .....	81
1.6. Modelo de solicitud de renuncia de poder .....	82
1.7. Modelo de solicitud de revocatoria de poder y designación de nuevo apoderado.....	82

2. La demanda de parte y su contestación.....	83
2.1. Modelo de demanda civil .....	83
2.2. Modelo de reforma de la demanda .....	86
2.3. Modelo de contestación de demanda.....	87
2.4. Modelo de allanamiento a la demanda.....	88
2.5. Modelo de solicitud de desistimiento de las pretensiones y de la demanda .....	89
3. Notificaciones y emplazamientos .....	92
3.1. Modelo de solicitud de notificación por aviso.....	92
3.2. Modelo de solicitud de emplazamiento del demandado.....	95
3.3. Modelo de solicitud de notificación por conducta concluyente.....	96
4. Excepciones, incidentes y nulidades procesales.....	97
4.1. Modelo de excepción previa.....	97
4.2. Modelo de incidente .....	99
4.3. Modelo de solicitud de nulidad procesal .....	102
5. Auxiliares de la justicia .....	104
5.1. Modelo de solicitud de nombramiento de auxiliar de la justicia.....	104
5.2. Modelo de solicitud de nombramiento de curador <i>ad litem</i> presentado por menor de edad.....	105
5.3. Modelo de solicitud de nombramiento de curador <i>ad litem</i> presentado por familiar de un menor de edad.....	106
6. Conflictos de competencia .....	106
6.1. Modelo de solicitud para suscitar conflicto de competencia positiva .....	106
6.2. Modelo de solicitud para suscitar conflicto de competencia negativa.....	107
7. Actuación por comisionado.....	108
7.1. Modelo de solicitud de comisión.....	108
7.2. Modelo de solicitud de nulidad de la actuación por comisionado.....	109
8. Acumulación de procesos .....	110
8.1. Modelo de solicitud de acumulación de procesos tramitados en un mismo juzgado .....	110
8.2. Modelo de solicitud de acumulación de procesos existentes en distintos juzgados .....	112
9. Interrupción y suspensión del proceso .....	113
9.1. Modelo de solicitud de interrupción del proceso.....	113

9.2. Modelo de solicitud de suspensión del proceso.....	114
10. Copias, certificaciones y desgloses.....	116
10.1. Modelo de solicitud de copias .....	116
10.2. Modelo de solicitud de certificación.....	116
10.3. Modelo de solicitud de desglose .....	117
11. Recursos procesales en materia civil.....	118
11.1. Modelo de recurso de reposición .....	118
11.2. Modelo de recurso de apelación.....	121
11.3. Modelo de recurso de súplica .....	123
11.4. Modelo de demanda de recurso extraordinario de casación.....	125
11.5. Modelo de recurso de queja .....	129
11.6. Modelo de recurso extraordinario de revisión.....	131
12. Pruebas civiles.....	135
12.1. Modelo de solicitud de interrogatorio de parte .....	135
12.2. Modelo de solicitud de declaración de terceros .....	136
12.3. Modelo de solicitud de prueba pericial.....	137
12.4. Modelo de solicitud de inspección judicial.....	138
12.5. Modelo de solicitud de cotejo de documentos .....	139
12.6. Modelo para proponer tacha de un documento.....	140
12.7. Modelo de solicitud extraprocesal de interrogatorio de parte.....	141
12.8. Modelo de solicitud de práctica de pruebas en el exterior .....	142
13. Otras actuaciones .....	143
13.1. Modelo de demanda de amparo de pobreza .....	143
13.2. Modelo de solicitud de recusación.....	144
13.3. Modelo de solicitud de reconstrucción de expediente .....	146
13.4. Modelo de solicitud de allanamiento de inmueble.....	147
13.5. Modelo de solicitud de transacción .....	148
14. Modelo de demanda de resolución de contrato (de promesa de compraventa) por falta de pago .....	150
15. Modelo de demanda de resolución de contrato (compraventa) a través del pacto comisorio.....	152
16. Modelo de demanda de pertenencia de inmueble urbano por prescripción ordinaria .....	155

17. Modelo de demanda de pertenencia de inmueble urbano por prescripción extraordinaria.....	158
18. Modelo de demanda de rescisión por lesión enorme .....	160
19. Modelo de demanda de acción reivindicatoria o de dominio .....	162
20. Modelo de demanda de imposición de servidumbre .....	166
21. Modelo de demanda de variación de servidumbre .....	169
22. Modelo de demanda de extinción de servidumbre .....	171
23. Modelo de demanda posesoria (común por despojo) .....	173
24. Modelo de demanda de entrega material por el tradente al adquirente.....	175
25. Modelo de demanda de rendición provocada de cuentas .....	177
26. Modelo de demanda de rendición espontánea de cuentas .....	179
27. Modelo de demanda de pago por consignación.....	180
28. Modelo de demanda de declaración de bienes vacantes o mostrencos .....	182
29. Modelo de demanda de restitución del inmueble arrendado .....	184
30. Modelo de demanda de amparo a la posesión .....	186
31. Modelo de demanda posesoria por perturbación .....	188
32. Modelo de demanda de expropiación .....	190
33. Modelo de demanda de deslinde y amojonamiento.....	193
34. Modelo de demanda de división material.....	196
35. Modelo de demanda de venta de la cosa común.....	198
36. Modelo de demanda ejecutiva por obligación de hacer .....	199
37. Modelo de demanda ejecutiva con base en contrato de arrendamiento .....	202
38. Modelo de demanda ejecutiva para el cobro de cuotas de administración por el régimen de propiedad horizontal .....	203
39. Modelo de excepción de fondo o mérito en proceso ejecutivo.....	207
40. Modelo de demanda ejecutiva para hacer efectiva la garantía real.....	209
41. Modelo de solicitud de medidas cautelares en procesos ejecutivos .....	211
42. Modelo de solicitud de levantamiento de medidas cautelares .....	214
43. Modelo de demanda de <i>exequátur</i> .....	216
44. Modelo de solicitud de notificación judicial de cesión del contrato de arrendamiento.....	218

## Segunda Parte

### DERECHO COMERCIAL Y PROCESOS Y PROCEDIMIENTOS MERCANTILES

#### TÍTULO I

#### CONTRATOS COMERCIALES

1. Modelo de contrato de cuentas en participación.....	223
--	-----

2. Modelo de contrato de corretaje .....	224
3. Modelo de contrato de suministro .....	226
4. Modelo de contrato de agencia comercial .....	227
5. Modelo de contrato de edición .....	231
6. Modelo de contrato de encargo de creaciones visuales .....	235
7. Modelo de contrato de arrendamiento de inmueble destinado a local comercial .....	236
8. Modelo de contrato de subarriendo de local comercial .....	240
9. Modelo de enajenación de establecimiento de comercio .....	243
10. Modelo de contrato de arrendamiento de establecimiento de comercio.....	244
11. Modelo de contrato de leasing.....	247
12. Modelo de contrato de <i>factoring</i> .....	251
13. Modelo de contrato de transporte de carga por carretera (entre transportista y cargadora).....	255
14. Modelo de contrato de transporte aéreo de pasajeros y equipaje.....	257
15. Modelo de contrato de transporte de dinero y valores .....	260
16. Modelo de contrato de cuenta de ahorros (corriente) .....	262
17. Modelo de contrato de cuenta corriente bancaria.....	265
18. Modelo de arrendamiento de cajilla de seguridad en banco.....	269
19. Modelo de solicitud de apertura de crédito documentario irrevocable sobre el interior.....	270
20. Modelo de contrato de consignación o estimatorio .....	273
21. Modelo de contrato de fideicomiso entre sociedad y banco.....	276
22. Modelo de contrato de representación .....	277
23. Modelo de contrato de distribución (de productos) .....	279
24. Modelo de contrato de mensajería .....	280
25. Modelo de contrato de licencia de patente de invención.....	281
26. Modelo de contrato de licencia de marca comercial.....	282
27. Modelo de contrato de prestación de servicios técnicos .....	284
28. Modelo de contrato de servicio, mantenimiento y reposición de maquinaria .....	285
29. Modelo de contrato de servicios sistematizados.....	288
30. Modelo de contrato de auditoría contable (externa).....	290
31. Modelo de contrato de consultoría.....	290
32. Modelo de contrato de no competencia (obligación de no hacer) .....	292

33. Modelo de contrato comercial de prenda sin tenencia .....	293
34. Modelo de contrato privado de concesión .....	296
35. Modelo de contrato privado de fabricación .....	297
36. Modelo de contrato privado para prestación de servicios profesionales independientes .....	299
37. Modelo de contrato de construcción por administración delegada .....	300
38. Modelo de contrato de interventoría para obras contratadas por administración delegada .....	305
39. Modelo de contrato de edición de creaciones visuales en forma de libro.....	307
40. Modelo de contrato de encargo de obra literaria .....	311
41. Modelo de contrato de franquicia.....	313
42. Modelo de contrato de asesoría .....	327
43. Modelo de contrato de merchandising .....	328
44. Modelo de contrato de <i>renting</i> .....	329
45. Modelo de contrato de <i>joint venture</i> o contrato de asociación a riesgo compartido .....	331
46. Modelo de contrato de sociedad colectiva .....	333
47. Modelo de contrato de sociedad en comandita simple .....	345
48. Modelo de contrato de sociedad en comandita por acciones .....	350
49. Modelo de contrato de sociedad de responsabilidad limitada.....	358
50. Modelo de contrato de sociedad anónima abierta .....	361
51. Modelo de contrato de sociedad anónima cerrada .....	372
52. Modelo de contrato de sociedad de economía mixta del orden nacional .....	386
53. Modelo de constitución de Sociedad Industrial y Comercial del Estado.....	394
54. Modelos de Estatutos de empresa unipersonal .....	405
55. Modelo de constitución de sociedad de hecho .....	409
56. Modelo de sociedad por acciones simplificada (S.A.S) .....	413
57. Reforma del contrato social por prórroga del término de duración y aumento del capital.....	425
57.1. Modelo de acta que autoriza la reforma.....	425
57.2. Modelo de minuta de reforma del contrato .....	426
58. Reforma del contrato social por aumento del capital y admisión de nuevos socios .....	427
58.1. Modelo de acta que autoriza la reforma.....	427

58.2. Modelo de minuta de reforma del contrato.....	428
59. Reforma del contrato de sociedad por cesión y venta de cuotas entre los mismos socios .....	429
59.1. Modelo de acta contentiva de la reforma.....	429
59.2. Modelo de minuta de reforma social .....	433
60. Reforma del contrato social por cesión y venta de cuotas a personas extrañas a la sociedad.....	434
60.1. Modelo de acta que autoriza la reforma.....	434
60.2. Modelo de minuta de reforma al contrato social .....	435
61. Transformación de sociedad .....	437
61.1. Modelo de acta que autoriza la transformación.....	437
61.2. Modelo de minuta de transformación de la sociedad .....	440
62. Disolución de sociedad .....	441
62.1. Modelo de acta que autoriza la disolución .....	441
62.2. Modelo de minuta de disolución de la sociedad.....	442
63. Modelo de contrato de fusión de sociedad .....	443
64. Modelo de contrato de constitución de un consorcio o unión temporal .....	447
65. Modelo de contrato de link .....	448
66. Modelo de licencia de uso de marcas y signos distintivos .....	451
67. Modelo de contrato de fiducia en garantía .....	452
68. Modelo de contrato de vinculación a fideicomiso inmobiliario (encargo fiduciario).....	464
69. Modelo de contrato de <i>underwriting</i> .....	477
70. Modelo de contrato de leasing operativo.....	479
71. Modelo de contrato de leasing financiero .....	492

## TÍTULO II

### PROCESOS Y PROCEDIMIENTOS MERCANTILES

1. Modelo de demanda de disolución y liquidación judicial de sociedad de hecho.....	503
2. Modelo de demanda de disolución y liquidación de sociedad de responsabilidad limitada (o colectiva o en comandita o anónima) .....	505
3. Modelo de demanda de nulidad del contrato de una sociedad y liquidación de su patrimonio .....	508
4. Modelo de demanda de impugnación de decisiones sociales.....	511

5. Modelo de demanda para declarar prorrogado en las mismas condiciones un contrato de arrendamiento comercial.....	512
6. Modelo de demanda por motivo de divergencias en la renovación del contrato de arrendamiento comercial.....	514
7. Modelo de demanda de regulación judicial del canon de arrendamiento de local comercial.....	516
8. Modelo de demanda de restitución de local comercial por subarriendo.....	518
9. Modelo de demanda de restitución de local comercial por mora en el pago del canon de arrendamiento .....	520
10. Modelo de demanda de restitución de local comercial por cambio de destinación de la actividad para la cual fue arrendado el inmueble .....	521
11. Modelo de demanda ejecutiva singular basada en letra de cambio .....	523
12. Modelo de demanda ejecutiva singular basada en pagaré .....	524
13. Modelo de demanda ejecutiva singular basada en cheque.....	526
14. Modelo de demanda ejecutiva singular basada en factura (venta de mercancías).....	527
15. Modelo de demanda ejecutiva singular basada en factura (servicio de transporte).....	529
16. Modelo de excepción contra la acción cambiaria fundada en la incapacidad del demandado al suscribir el título valor .....	531
17. Modelo de excepción contra la acción cambiaria fundada en la falta de representación o poder bastante de quien haya suscrito el título valor a nombre del demandado .....	533
18. Modelo de excepción contra la acción cambiaria fundada en la alteración del texto del título valor.....	534
19. Modelo de excepción contra la acción cambiaria fundada en no haber sido el demandado quien suscribió el título valor.....	536
20. Modelo de recurso de reposición contra el mandamiento de pago fundado en la omisión de los requisitos que el título valor debe contener .....	538
21. Modelo de excepción contra la acción cambiaria fundada en la no negociabilidad del título valor.....	539
22. Modelo de excepción contra la acción cambiaria fundada en quitas o pago total o parcial del título valor (siempre que conste en el título) .....	541
23. Modelo de excepción contra la acción cambiaria fundada en la consignación del importe del título (o en el depósito del mismo importe hecho conforme con la ley) .....	543
24. Modelo de excepción contra la acción cambiaria fundada en la cancelación judicial del título (o en orden judicial de suspender su pago).....	545

25. Modelo de excepción contra la acción cambiaria fundada en la entrega del título sin intención de hacerlo negociable (o de la falta de entrega).....	547
26. Modelo de excepción contra la acción cambiaria derivada del negocio jurídico que dio origen a la transacción o transferencia del título valor (contra el demandante que haya sido parte en el respectivo negocio o contra cualquier otro demandante que no sea tenedor de buena fe exenta de culpa).....	549
27. Modelo de demanda de reposición de título valor .....	552
28. Modelo de demanda de cancelación y pago de título valor .....	554
29. Modelo de demanda de cancelación y reposición de título valor .....	555
30. Modelo de demanda de solicitud a proceso de reorganización empresarial por insolvencia presentada por sociedad deudora.....	557
31. Modelo de demanda de solicitud a proceso de reorganización empresarial por insolvencia presentada por los acreedores de sociedad.....	563
32. Modelo de demanda de solicitud de proceso de reorganización por insolvencia presentada por el deudor persona natural comerciante .....	564
33. Modelo de demanda de liquidación judicial de persona natural .....	567
34. Modelo de demanda de liquidación judicial de persona jurídica.....	568
35. Modelo de cláusula compromisoria.....	570
36. Modelo de compromiso .....	570
37. Modelo de solicitud de requerimiento para nombramiento de árbitros .....	571
38. Modelo de solicitud de integración de tribunal de arbitramento.....	573
39. Modelo de objeción a honorarios y gastos en arbitramento mercantil .....	574
40. Modelo de solicitud de medidas cautelares en proceso arbitral.....	575
41. Modelo de solicitud de recurso de anulación del laudo arbitral .....	575
42. Modelo de sustentación del recurso de anulación del laudo arbitral .....	576
43. Modelo de demanda por responsabilidad en transporte de carga por carretera.....	578
44. Modelo de demanda por responsabilidad en transporte marítimo de carga.....	580
45. Modelo de demanda por responsabilidad en contrato de transporte terrestre de personas.....	582
46. Modelo de demanda por responsabilidad en transporte aéreo de personas .....	584
47. Modelo de demanda de restitución de bien con reserva de dominio .....	587
48. Modelo de solicitud de exhibición de libros y papeles de comercio .....	589
49. Modelo de demanda por competencia desleal.....	590

Tercera Parte  
**DERECHO DE FAMILIA**

1. Modelo de solicitud de matrimonio civil ante juez.....	595
2. Modelo de demanda de nulidad de matrimonio civil.....	598
3. Modelo de demanda de nulidad del matrimonio católico ante la autoridad eclesiástica.....	603
4. Modelo de demanda de filiación.....	605
5. Modelo de demanda de filiación cuando el presunto padre ha fallecido (o cuando ha fallecido el hijo).....	612
6. Modelo de demanda de filiación, petición de herencia y reforma del testamento.....	614
7. Modelo de demanda de impugnación de la paternidad.....	617
8. Modelo de demanda de impugnación de la maternidad.....	621
9. Modelo de demanda de suspensión de la patria potestad.....	623
10. Modelo de demanda de privación (terminación) de la patria potestad.....	627
11. Modelo de demanda de rehabilitación de la patria potestad.....	628
12. Modelo de demanda de privación de administración de los bienes del hijo.....	630
13. Modelo de demanda para dirimir conflictos relativos al ejercicio de la patria potestad.....	632
14. Modelo de demanda de custodia y cuidado personal del hijo menor.....	633
15. Modelo de demanda de regulación de visitas.....	635
16. Modelo de demanda de adopción.....	637
17. Modelo de demanda de alimentos para menor de edad.....	640
18. Modelo de demanda de alimentos para el cónyuge.....	643
19. Modelo de demanda de aumento de cuota alimenticia.....	645
20. Modelo de demanda de disminución de cuota alimenticia.....	647
21. Modelo de demanda de ofrecimiento de alimentos.....	648
22. Modelo de demanda de exoneración de alimentos.....	650
23. Modelo de demanda de restitución de cuota alimentaria.....	651
24. Modelo de demanda ejecutiva de alimentos.....	652
25. Modelo de solicitud de medidas cautelares en proceso ejecutivo de alimentos.....	654
26. Modelo de solicitud de adjudicación judicial de apoyos promovida por la persona titular de un acto jurídico.....	654
27. Modelo de solicitud de modificación de apoyo promovido por la persona titular de un acto jurídico.....	657

28. Modelo de demanda de reconocimiento y posesión de guardador testamentario.....	659
29. Modelo de demanda de declaración de ausencia .....	661
30. Modelo de demanda de declaración de muerte presunta por desaparicimiento .....	663
31. Modelo de demanda de rendición provocada de cuentas al administrador de los bienes del pupilo .....	665
32. Modelo de demanda de rendición espontánea de cuentas al administrador de los bienes del pupilo.....	666
33. Modelo de solicitud de adjudicación de apoyos promovida por persona distinta al titular de un acto jurídico .....	668
34. Modelo de solicitud de terminación del proceso de adjudicación de apoyos.....	670
35. Modelo de demanda de constitución de patrimonio de familia .....	671
36. Modelo de demanda de cancelación o levantamiento de patrimonio de familia inembargable.....	673
37. Modelo de demanda de sustitución de patrimonio de familia inembargable .....	675
38. Modelo de demanda para designar curador que otorgue escritura de cancelación de patrimonio de familia inembargable .....	677
39. Modelo de demanda de designación de guardador .....	679
40. Modelo de demanda de remoción de guardador.....	680
41. Modelo de demanda de divorcio contencioso de matrimonio civil .....	683
42. Modelo de demanda de cesación de efectos civiles de matrimonio religioso por vía contenciosa.....	686
43. Modelo de demanda de divorcio de matrimonio civil por mutuo acuerdo.....	688
44. Modelo de demanda de cesación de efectos civiles de matrimonio religioso por mutuo acuerdo .....	690
45. Modelo de demanda de separación de cuerpos de matrimonio civil por mutuo consentimiento.....	692
46. Modelo de demanda de separación de cuerpos de matrimonio religioso por mutuo acuerdo.....	693
47. Modelo de demanda de separación contenciosa de cuerpos de matrimonio civil (conjuntamente con disolución de sociedad conyugal) .....	694
48. Modelo de demanda de separación contenciosa de cuerpos de matrimonio religioso (conjuntamente con disolución de sociedad conyugal) .....	697

49. Modelo de demanda de separación contenciosa de cuerpos de matrimonio civil o religioso (sin disolución de sociedad conyugal).....	700
50. Modelo de demanda de liquidación de sociedad conyugal .....	702
51. Modelo de demanda de separación de bienes por mutuo consentimiento .....	705
52. Modelo de solicitud de medidas cautelares en procesos de liquidación de sociedad conyugal.....	707
53. Modelo de demanda de existencia y disolución de sociedad patrimonial de hecho (contencioso intervivos).....	708
54. Modelo de demanda de existencia y disolución de sociedad patrimonial de hecho (contencioso <i>mortis causa</i> ).....	710
55. Modelo de demanda de liquidación de sociedad patrimonial de hecho (por vía judicial) .....	712
56. Modelo de solicitud de apertura y publicación judicial de testamento cerrado .....	714
57. Modelo de solicitud de publicación de testamento otorgado ante cinco testigos.....	716
58. Modelo de solicitud de reducción a escrito del testamento verbal.....	717
59. Modelo de solicitud de guarda y aposición de sellos .....	718
60. Modelo de solicitud de embargo y secuestro de bienes en materia sucesoral .....	720
61. Modelo de solicitud de declaración yacente de herencia.....	721
62. Modelo de demanda de sucesión intestada .....	722
63. Modelo de demanda de sucesión testada.....	724
64. Modelo de solicitud de partición sucesoral.....	726
65. Modelo de renuncia de gananciales y demás derechos del cónyuge sobreviviente .....	727
66. Modelo de abandono de bienes propios por parte del cónyuge sobreviviente.....	728
67. Modelo de demanda de sucesión (iniciada por compañero sobreviviente de unión marital de hecho) para liquidar la sociedad patrimonial .....	728
68. Modelo de solicitud de insinuación de donación.....	730
69. Modelo de solicitud de permiso para salir del país .....	732

Cuarta Parte  
**DERECHO LABORAL Y PROCEDIMIENTO LABORAL**

TÍTULO I  
**CONTRATOS LABORALES**

1. Modelo de contrato individual de trabajo a término indefinido.....	737
---	-----

2. Modelo de contrato individual de trabajo a término fijo inferior a un año .....	738
3. Modelo de contrato individual de trabajo a término fijo superior a un año (1 a 3) .....	740
4. Modelo de contrato individual de trabajo de duración por la obra o labor contratada.....	742
5. Modelo de contrato de trabajo a término indefinido con salario integral.....	743
6. Modelo de contrato individual de trabajo a término indefinido con empleados de dirección, confianza o manejo.....	745
7. Modelo de contrato de trabajo con empleadas de servicio doméstico interno .....	747
8. Modelo de contrato de aprendizaje.....	748
9. Modelo de contrato individual de trabajo a término indefinido para vigilantes o celadores.....	750
10. Modelo de contrato individual de trabajo a término fijo inferior a un año para celadores o vigilantes .....	752
11. Modelo de estatutos de sindicato .....	754
12. Modelo de estatutos de federación de trabajadores .....	767
13. Modelo de estatutos de confederación de trabajadores .....	779
14. Modelo de estatutos de fondo de empleados .....	791
15. Modelo de comunidad organizada (grupo de inversiones con fondos laborales).....	805

## TÍTULO II

### DERECHO LABORAL SUSTANTIVO

1. Modelo general de reglamento interno de trabajo.....	811
2. Modelo de reglamento interno de trabajo para empresas de servicios temporales .....	831
3. Modelo de reglamento de higiene y seguridad industrial.....	854
4. Modelo de comunicación dando por terminado unilateralmente el contrato de trabajo por justa causa (por parte del empleador).....	856
5. Modelo de comunicación dando por terminado unilateralmente el contrato de trabajo sin justa causa (por parte del empleador).....	857
6. Modelo de comunicación dando por terminado unilateralmente el contrato de trabajo por justa causa (por parte del trabajador).....	858
7. Modelo de renuncia.....	859
8. Modelo de comunicación aceptando renuncia .....	859

9. Modelos de fórmulas para liquidar trabajo suplementario en días ordinarios .....	860
10. Modelos de fórmulas para liquidar trabajo, horas extras y nocturno en domingos y festivos .....	861
11. Modelo de fórmula para pago de vacaciones .....	863
12. Modelo de liquidación de prima de servicios.....	863
13. Modelo de liquidación de cesantía .....	864
14. Modelo de liquidación de intereses a las cesantías .....	865
15. Modelo de liquidación de un contrato de trabajo .....	866
16. Modelo de pago de salarios y prestaciones sociales por consignación.....	866
17. Modelo de denuncia de convención colectiva por parte del sindicato .....	867
18. Modelo de denuncia de convención colectiva por parte de la empresa.....	868
19. Modelo de presentación de pliego de peticiones .....	868
20. Modelo de acta de iniciación de arreglo directo.....	869
21. Modelo de acta de trámite de arreglo directo .....	870
22. Modelo de acta final de arreglo directo .....	870
23. Modelo de convención colectiva de trabajo .....	871
24. Modelo de laudo arbitral .....	884
25. Modelo de pacto colectivo .....	901

### TÍTULO III PROCEDIMIENTO LABORAL

1. Modelo de conciliación ante el Ministerio.....	907
2. Modelo de conciliación judicial.....	908
3. Modelo de poder especial otorgado al trabajador.....	909
4. Modelo de poder especial otorgado por representante legal de la empresa .....	909
5. Modelo de demanda laboral.....	910
6. Modelo de demanda ordinaria laboral .....	912
7. Modelo de poder para iniciar demanda ordinaria laboral para pago de honorarios .....	915
8. Modelo de demanda ordinaria laboral para obtener pago de honorarios.....	915
9. Modelo de poder para iniciar proceso ejecutivo laboral .....	917
10. Modelo de demanda ejecutiva laboral .....	918
11. Modelo de poder para iniciar demanda de reintegro por fuero sindical.....	920
12. Modelo de demanda de reintegro por fuero sindical .....	920

13. Modelo de poder para obtener permiso de despido de trabajador amparado por fuero sindical .....	923
14. Modelo de demanda para obtener permiso de despido de trabajador amparado por fuero sindical .....	923
15. Modelo de poder para obtener permiso de traslado de trabajador amparado por fuero sindical.....	925
16. Modelo de demanda para obtener permiso de traslado de trabajador amparado por fuero sindical.....	926
17. Recursos procesales .....	928
17.1. Modelo de recurso de reposición .....	928
17.2. Modelo del recurso de apelación.....	929
17.3. Modelo de recurso de queja .....	931
17.4. Modelo de recurso de súplica .....	932
17.5. Recurso extraordinario de casación .....	933

## Quinta Parte PROCEDIMIENTO PENAL ACUSATORIO

### TÍTULO I FORMATOS Y MODELOS EN LA INVESTIGACIÓN

1. Modelo de formato de reporte de iniciación de investigación.....	939
2. Modelo de formato de noticia criminal .....	940
3. Modelo de formato de recepción y asignación de las noticias criminales.....	943
3.1. Procedimiento general .....	943
3.2. Actos urgentes.....	944
3.3. Trámite de denuncias.....	944
3.4. Recepción de asignación de noticias criminales en el sistema acusatorio.....	945
3.5. Trámite de querellas.....	946
3.6. Procedimiento en caso de flagrancia.....	949
4. Modelo de formato de registro de cadena de custodia .....	952
5. Modelo de formato para fuentes no formales.....	953
6. Modelo de formato de acta de inspección técnica a cadáver.....	954
7. Modelo de formato de ficha técnica fotográfica y/o videográfica .....	958
8. Modelo de formato de bosquejo topográfico .....	958
9. Modelo de formato de acta de inspección al lugar de los hechos.....	959

10. Modelo de formato de acta de registro y allanamientos .....	960
11. Modelo de formato de acta de reconocimiento fotográfico y videográfico .....	962
12. Modelo de formato de acta de reconocimiento en fila de personas.....	963
13. Modelo de formato de informe ejecutivo .....	965
14. Modelo de formato de informe del investigador de campo .....	966
15. Modelo de formato de informe del investigador de laboratorio.....	967
16. Modelo de formato de declaración jurada.....	968
17. Modelo de formato inventario de elementos materiales probatorios (EMP) y evidencia física (EF).....	969
18. Modelo de formato de inspección a vehículo .....	970
19. Modelo de formato de vigilancia y seguimiento .....	972
20. Modelo de formato de rótulo de elemento materia de prueba o evidencia.....	972
21. Modelo de formato de solicitud al laboratorio de análisis de residuos de disparo por métodos instrumentales .....	973
22. Modelo de formato de inventario de pertenencias en ambulancias y centros hospitalarios .....	974
23. Modelo de acta de los derechos del capturado.....	975
24. Modelo de acta de buen trato.....	976
25. Modelo de escrito de acusación .....	976
26. Modelo de acta de preacuerdo.....	978
27. Modelo de conciliación.....	980
27.1. Planteamiento.....	980
27.2. Recepción de la solicitud.....	981
27.3. Anexos .....	981
27.4. Convocatoria de las partes.....	981
27.5. Contenido del acta de conciliación.....	982
28. Modelo de formato de aplicación del principio de oportunidad.....	982
29. Modelo de formato de orden de libertad expedida por el fiscal (casos de captura en flagrancia) .....	985
30. Modelo de formato de boleta de libertad expedida por el juez.....	986
31. Modelo de formato de orden de retención de correspondencia .....	987
32. Modelo de formato de orden de interceptación de comunicaciones telefónicas y similares .....	989
33. Modelo de formato de archivo de las diligencias (ordenado por el fiscal antes de la formulación de la imputación) .....	990

34. Modelo de formato de solicitud de preclusión.....	992
---	-----

## TÍTULO II

### MODELOS DE AUDIENCIAS

1. Modelo de formato de audiencia preliminar .....	995
2. Modelo de audiencia preliminar de control de captura, formulación de imputación y solicitud de medida de aseguramiento .....	996
3. Modelo de audiencia de imputación a persona no capturada, con solicitud de imposición de medida de aseguramiento .....	1000
4. Modelo de audiencia preliminar de control de legalidad de la incautación de elementos .....	1001
5. Modelo de audiencia preliminar para solicitar orden de captura .....	1002
6. Modelo de audiencia preliminar para petición de medidas cautelares, o para su modificación .....	1003
7. Modelo de audiencia preliminar para solicitud de medidas sobre bienes con fines de comiso.....	1003
8. Modelo de audiencia preliminar de solicitud de devolución de bienes .....	1004
9. Modelo de audiencia preliminar de solicitud de medidas de protección a víctimas.....	1005
10. Modelo de audiencia preliminar de solicitud de declaración de persona ausente.....	1005
11. Modelo de audiencia preliminar para solicitud de libertad .....	1006
12. Modelo de audiencia de control de legalidad en general .....	1007
13. Modelo de audiencia preliminar de control de legalidad a aplicación del principio de oportunidad .....	1008
14. Modelo de audiencia de segunda instancia en decisiones de control de garantías .....	1008
15. Modelo de audiencia de examen de allanamiento a la imputación y sentencia .....	1009
16. Modelo de audiencia de preclusión .....	1011
17. Modelo de audiencia de acusación .....	1012
18. Modelo de audiencia preparatoria .....	1013
19. Modelo de audiencia de juicio .....	1015
20. Modelo de sentencia.....	1018
21. Modelo de audiencia de incidente de reparación integral.....	1020
22. Modelo de audiencia de segunda instancia en decisiones de conocimiento .....	1021

**Sexta Parte**  
**DERECHO PENITENCIARIO**

1. Modelo de solicitud de suspensión condicional de la ejecución de la pena.....	1025
2. Modelo de solicitud de suspensión condicional de la ejecución de la pena al no haberse estudiado el subrogado por el juez de instancia .....	1026
3. Modelo de solicitud de libertad condicional .....	1027
4. Modelo de solicitud de sustitución de prisión intramural por la prisión domiciliaria.....	1028
5. Modelo de solicitud de sustitución de prisión intramural por la prisión domiciliaria como madre / o padre cabeza de familia .....	1029
6. Modelo de solicitud de permiso para trabajar de persona condenada que se encuentra en prisión domiciliaria .....	1031
7. Modelo de solicitud de revocatoria de prisión domiciliaria.....	1032
8. Modelo de solicitud de sustitución de prisión intramural por el sistema de vigilancia electrónica .....	1034
9. Modelo de solicitud de reclusión del condenado en un centro hospitalario o en su residencia.....	1035
10. Modelo de solicitud de revocatoria de mecanismos sustitutivos de la pena privativa de la libertad .....	1036
11. Modelo de solicitud de redosificación punitiva en aplicación del principio de favorabilidad .....	1036
12. Modelo de solicitud de redención de pena por trabajo y estudio .....	1038
13. Modelo de solicitud de permiso de hasta 72 horas.....	1039
14. Modelo de solicitud de permiso de salidas sin vigilancia .....	1040
15. Modelo de solicitud de libertad preparatoria.....	1040
16. Modelo de solicitud de franquicia preparatoria.....	1041
17. Modelo de solicitud de internamiento de inimputable en establecimiento particular.....	1042
18. Modelo de solicitud de suspensión, sustitución o cesación de la medida de seguridad.....	1045
19. Modelo de solicitud de aclaración por caso de homonimia o suplantación de persona.....	1046
20. Modelo de solicitud de prórroga para el pago de perjuicios.....	1046
21. Modelo de solicitud de extinción de la pena por el cumplimiento del período de prueba o por prescripción .....	1047
22. Modelo de solicitud de concesión de rehabilitación de derechos y funciones públicas .....	1047

**Séptima Parte**  
**DERECHO ADMINISTRATIVO Y PROCESAL ADMINISTRATIVO**

**TÍTULO I**  
**DERECHO ADMINISTRATIVO**

1. Modelo de petición en interés general .....	1051
--	------

2. Modelo de petición en interés particular.....	1053
3. Modelo de desistimiento de petición en interés general o particular .....	1055
4. Modelo de solicitud de información .....	1056
5. Modelo de formulación de consulta .....	1058
6. Modelo de solicitud para sanear nulidad por vicio de procedimiento.....	1059
7. Modelo de solicitud de sanción disciplinaria por retardar injustificadamente una actuación.....	1060
8. Modelo de recurso de reposición en el procedimiento administrativo .....	1061
9. Modelo de recurso de apelación en el procedimiento administrativo.....	1064
10. Modelo de recurso de queja en el procedimiento administrativo .....	1067
11. Modelo de solicitud de revocación directa .....	1068

## TÍTULO II

### DERECHO PROCESAL ADMINISTRATIVO

1. Modelo de solicitud de recusación.....	1073
2. Modelo de solicitud de nombramiento de auxiliar de la justicia.....	1074
3. Modelo de excepción de fondo en proceso ejecutivo .....	1074
4. Modelo de solicitud de suspensión provisional de los efectos de un acto administrativo .....	1075
5. Modelo de solicitud de reconstrucción de expediente .....	1078
6. Modelo de nulidad procesal.....	1078
7. Modelo de recurso de reposición en vía judicial.....	1079
8. Modelo de solicitud de recurso de apelación en vía judicial.....	1080
9. Modelo de sustentación de recurso de apelación.....	1081
10. Modelo de recurso de queja .....	1085
11. Modelo de recurso extraordinario de revisión .....	1085
12. Modelo de demanda de simple nulidad (acción pública de nulidad) .....	1091
13. Modelo de poder para demanda de nulidad y restablecimiento del derecho de carácter laboral.....	1100
14. Modelo de demanda de nulidad y restablecimiento del derecho de carácter laboral .....	1100
15. Modelo de poder para demanda de acción de reparación directa por falla del servicio.....	1109
16. Modelo de demanda de acción de reparación directa por falla del servicio.....	1110
17. Modelo de demanda electoral.....	1115

**TÍTULO III  
DERECHO DISCIPLINARIO ADMINISTRATIVO**

1. Modelo de providencia de apertura de indagación preliminar .....	1123
2. Modelo de descargos .....	1129
3. Modelo de providencia por medio de la cual se ordena la apertura de investigación disciplinaria .....	1132
4. Modelo de providencia por medio de la cual se evalúa la investigación disciplinaria y se ordena el archivo .....	1133
5. Modelo de providencia por medio de la cual se formula pliego de cargos .....	1134
6. Modelo de providencia por medio de la cual se decretan pruebas .....	1136
7. Modelo de providencia por medio de la cual se decretan unas pruebas y se niegan otras .....	1137
8. Modelo de providencia que decreta la suspensión provisional del disciplinado .....	1137
9. Modelo de providencia por medio del cual se profiere fallo de primera instancia .....	1138

**TÍTULO IV  
PROCEDIMIENTO TRIBUTARIO**

1. Modelo de poder para solicitar revocatoria directa ante la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales .....	1141
2. Modelo de revocatoria directa ante la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales .....	1143
3. Modelo de poder para interponer recurso de reconsideración en materia tributaria .....	1145
4. Modelo de recurso de reconsideración tributaria .....	1146
5. Modelo de poder para interponer recurso de reposición ante la administración tributaria .....	1148
6. Modelo de recurso de reposición ante la administración tributaria .....	1148
7. Modelo de poder para dar respuesta a requerimiento especial .....	1149
8. Modelo de respuesta a requerimiento especial .....	1150
9. Modelo de poder para demanda de nulidad y restablecimiento del derecho de naturaleza tributaria .....	1151
10. Modelo de demanda de nulidad y restablecimiento del derecho de naturaleza tributaria .....	1152
11. Modelo de poder para demanda de nulidad y restablecimiento del derecho de carácter tributario .....	1154

12. Modelo de demanda de nulidad y restablecimiento del derecho de carácter tributario.....	1155
13. Modelo de recurso de apelación de sentencia .....	1159

## TÍTULO V

### DERECHO CONTRACTUAL ESTATAL

1. Minuta de proceso contractual (Referido a concurso de méritos).....	1161
1.1. Aviso de convocatoria.....	1161
1.2. Resolución de apertura de concurso de méritos .....	1163
1.3. Cronograma del proceso.....	1164
1.4. Pliego de condiciones definitivo.....	1165
1.5. Modificaciones al proceso de concurso de méritos.....	1210
1.6. Presupuestos.....	1210
1.7. Minuta del contrato .....	1211
1.8. Informe de evaluación .....	1219
1.9. Acta de audiencia de sorteo, adjudicación y apertura de propuesta económica.....	1224
1.10. Resolución de adjudicación de concurso de méritos.....	1227
2. Acción contenciosa de naturaleza contractual .....	1232
1. Modelo de poder para acción contractual.....	1232
2. Modelo de demanda de acción contractual .....	1232

## TÍTULO VI

### DERECHO AMBIENTAL

1. Modelo de solicitud de concesión de aguas.....	1249
2. Modelo de resolución que otorga concesión de aguas .....	1250
3. Modelo de solicitud de permiso de vertimiento .....	1252
4. Modelo de resolución que otorga permiso de vertimientos y concesión de aguas.....	1254
5. Modelo de solicitud de permiso de emisiones atmosféricas .....	1256
6. Modelo de resolución por medio de la cual se otorga un permiso de emisiones atmosféricas .....	1258
7. Modelo de solicitud para disposición final de desechos sólidos .....	1259
8. Modelo de aprovechamiento de bosque plantado.....	1261
9. Modelo de resolución que concede licencia de aprovechamiento forestal.....	1263

10. Modelo de solicitud de licencia ambiental para urbanizaciones y/o parcelaciones .....	1264
11. Modelo de solicitud de licencia ambiental para fundiciones.....	1266
12. Modelo de solicitud de licencia ambiental para proyectos de construcción de estaciones de servicio.....	1267
13. Modelo de resolución que otorga licencia ambiental .....	1270
14. Modelo de solicitud de permiso para extracción de materiales de arrastre.....	1272
15. Modelo de solicitud de licencia ambiental para exploración minera .....	1272

Octava Parte  
**DERECHO AGRARIO Y MINERO**

TÍTULO I  
**CONTRATOS AGRARIOS Y MINEROS**

1. Modelo de contrato de aparcería .....	1279
2. Modelo de contrato de sociedad ordinaria de minas.....	1280
3. Modelo de contrato de concesión minera (únicamente para etapa de explotación).....	1283
4. Modelo de contrato de concesión para explotación minera.....	1291
5. Modelo de contrato de exploración y explotación de hidrocarburos.....	1299

TÍTULO II  
**PROCESOS Y PROCEDIMIENTOS AGRARIOS**

1. Modelo del acta de solicitud para la adjudicación de un terreno baldío .....	1331
2. Modelo de resolución de expropiación para adjudicación .....	1333
3. Modelo de resolución que adjudica unidad agrícola familiar .....	1334
4. Modelo de resolución de inicio de procedimiento administrativo para decretar la recuperación de un predio al dominio del Estado.....	1336
5. Modelo de resolución que declara procedente la recuperación del predio adjudicado al dominio del Estado.....	1337
6. Modelo de resolución que ordena iniciar el trámite administrativo de extinción del dominio de la propiedad privada .....	1339
7. Modelo de resolución que declara extinguido el derecho de dominio privado sobre predio rural.....	1340
8. Modelo de solicitud de clarificación de propiedad rural .....	1342
9. Modelo de resolución que culmina el procedimiento de clarificación de la propiedad.....	1343

Novena Parte  
DERECHO CONSTITUCIONAL Y ACCIONES CONSTITUCIONALES

TÍTULO I

DEMANDA DE INCONSTITUCIONALIDAD

1. Modelo de demanda de inconstitucionalidad ..... 1347

TÍTULO II

ACCIÓN DE TUTELA

1. Modelo de acción de tutela general formulada directamente por el perjudicado ..... 1351
2. Modelo de poder para presentación de acción de tutela ..... 1352
3. Modelo general de acción de tutela presentada por medio de apoderado ..... 1353
4. Modelo de acción de tutela para proteger el derecho a la igualdad..... 1354
5. Modelo de acción de tutela para proteger el derecho a la intimidad personal ..... 1356
6. Modelo de acción de tutela para proteger el derecho al libre desarrollo de la personalidad ..... 1358
7. Modelo de acción de tutela para proteger los derechos al buen nombre y la honra (modalidad *hábeas data*) ..... 1361
8. Modelo de acción de tutela para proteger el derecho de petición..... 1363
9. Modelo de acción de tutela para proteger el derecho a la libre locomoción ..... 1366
10. Modelo de acción de tutela para proteger el derecho al trabajo ..... 1369
11. Modelo de acción de tutela para proteger el derecho a la educación ..... 1371
12. Modelo de acción de tutela para proteger el derecho al debido proceso ..... 1373
13. Modelo de acción de tutela para proteger el derecho a la libertad..... 1376
14. Modelo de acción de tutela para proteger el derecho a la estabilidad laboral de la mujer embarazada ..... 1379
15. Modelo de acción de tutela para proteger el derecho a la seguridad social (pensiones) ..... 1386
16. Modelos de acciones de tutela para proteger el derecho a la salud ..... 1389
- 16.1. Modelo general ..... 1389
- 16.2. Modelo de acción de tutela por interrupción de tratamientos..... 1392
- 16.3. Modelo de acción de tutela por exclusión de tratamientos y medicamentos de alto costo ..... 1396
- 16.4. Modelos de acción de tutela cuando se niega la atención por mora en las cotizaciones ..... 1397

16.5. Modelo de acción de tutela cuando se niega una práctica quirúrgica aduciendo motivos económicos .....	1400
16.6. Modelo de acción de tutela para que se brinde atención de servicios no figurados en el POS.....	1403
16.7. Modelo de acción de tutela para garantizar la continuidad del servicio de salud.....	1406
16.8. Modelo de acción de tutela por violación al principio de igualdad en materia de salud .....	1411
16.9. Modelo de acción de tutela en caso de enfermedades incurables .....	1414
16.10. Modelo de acción de tutela cuando se pretenda aplicar preexistencias a los afiliados.....	1416
16.11. Modelo de acción de tutela para acceder a servicios de alto costo .....	1418
16.12. Modelo de acción de tutela para proteger el derecho a la salud y la integridad física en centros carcelarios.....	1421
16.13. Modelo de acción de tutela para proteger el derecho a la salud en contratos de medicina prepagada .....	1423
16.14. Modelo de acción de tutela para garantizar el suministro de medicamentos.....	1427
16.15. Modelo de acción de tutela para garantizar la prestación continúa del servicio de salud.....	1432
16.16. Modelo de acción de tutela para proteger al grupo familiar del derecho a la salud .....	1435
16.17. Modelo de acción de tutela para que una EPS cubra el costo de transporte de los usuarios en caso de remisión.....	1440
16.18. Modelo de acción de tutela para garantizar el servicio de salud a quienes presten servicio militar .....	1442
16.19. Modelo de acción de tutela de afiliados al régimen subsidiado .....	1445
16.20. Modelo de acción de tutela para garantizar el derecho a la salud de menores de edad .....	1448
16.21. Modelo de acción de tutela para garantizar el servicio de salud, la integridad física y la vida (para ordenar la práctica de un By Pass Gástrico por laparoscopia).....	1452
16.22. Modelo de acción de tutela para garantizar el trasplante de órganos.....	1455
16.23. Modelo de acción de tutela para obtener la inaplicación de las normas sobre el pago de las cuotas de recuperación para la atención médica en régimen subsidiado .....	1457

- 16.24. Modelo de acción de tutela dirigida a reconocer períodos mínimos de protección en el Sistema General de Salud ..... 1460

### TÍTULO III

#### ACCIONES DE CUMPLIMIENTO, POPULARES Y DE GRUPO

1. Modelo de demanda de acción de cumplimiento ..... 1465
2. Modelo de poder para proponer acción popular de competencia de la jurisdicción civil ..... 1467
3. Modelo de solicitud de acción popular de competencia de la jurisdicción civil ..... 1468
4. Modelo de poder para proponer acción popular de competencia de la jurisdicción contencioso administrativa ..... 1471
5. Modelo de solicitud de acción popular ..... 1472
6. Modelo de demanda de acción de grupo ..... 1474

### Décima Parte

#### DERECHO NOTARIAL

### TÍTULO I

#### MINUTAS NOTARIALES DE CONTRATOS

1. Modelo de minuta de presentación para suscribir escritura de compraventa ..... 1481
2. Modelo de minuta de compraventa de inmueble ..... 1481
3. Modelo de minuta de cancelación de condición resolutoria ..... 1482
4. Modelo de minuta de resolución de contrato de compraventa ..... 1483
5. Modelo de minuta de compraventa de inmueble con hipoteca en favor del vendedor ..... 1484
6. Modelo de minuta de compraventa de inmueble con hipoteca a favor de tercera persona ..... 1485
7. Modelo de minuta de compraventa de inmueble con subrogación de hipoteca ..... 1486
8. Modelo de minuta de hipoteca abierta en primer grado ..... 1487
9. Modelo de minuta de ampliación de hipoteca abierta ..... 1489
10. Modelo de minuta de cancelación de hipoteca ..... 1490
11. Modelo de minuta de cancelación de hipoteca, venta y constitución de nueva hipoteca ..... 1491

12. Modelo de minuta de mutuo con hipoteca en primer grado.....	1493
13. Modelo de minuta de mutuo con hipoteca en segundo grado.....	1494
14. Modelo de minuta de permuta de inmuebles.....	1495
15. Modelo de minuta de venta de derechos comunes.....	1496
16. Modelo de minuta de constitución de usufructo.....	1497
17. Modelo de minuta de dación en pago.....	1497
18. Modelo de minuta de poder general.....	1498
19. Modelo de minuta de revocatoria de poder general.....	1500
20. Modelo de poder especial para vender.....	1500
21. Modelo de minuta de poder especial para comprar.....	1500
22. Modelo de minuta de compraventa de inmueble bajo el régimen de propiedad horizontal.....	1501
23. Modelo de minuta de protocolización de reglamento de propiedad horizontal.....	1502
24. Modelo de minuta de englobe de inmuebles.....	1515
25. Modelo de minuta de englobe de inmuebles y protocolización de mejoras.....	1516

## TÍTULO II

### PROCEDIMIENTOS NOTARIALES

1. Matrimonio civil ante notario.....	1517
1.1. Modelo de solicitud de matrimonio civil ante notario.....	1517
1.2. Modelo de minuta de matrimonio civil.....	1518
2. Modelo de minuta de poder para contraer matrimonio civil ante notario.....	1518
3. Modelo de protocolización de matrimonio extranjero.....	1519
4. Minuta de reconocimiento de hijo por escritura pública.....	1519
5. Modelo de minuta de constitución de patrimonio de familia inembargable.....	1520
6. Modelo de minuta de cancelación o levantamiento de patrimonio de familia inembargable.....	1520
7. Modelo de minuta de capitulaciones matrimoniales.....	1521
8. Modelo de minuta de separación de bienes (liquidación de sociedad conyugal).....	1522
9. Modelo de liquidación y adjudicación de bienes de sociedad patrimonial de hecho (minuta notarial).....	1523
10. Modelo de solicitud de liquidación de herencia (conjuntamente con la de sociedad conyugal) en sucesión intestada por el procedimiento notarial.....	1525
10.1. Demanda de iniciación.....	1525

10.2. Presentación de inventarios y avalúos .....	1527
10.3. Trabajo de partición.....	1528
10.4. Modelo de minuta de escritura pública del trabajo de partición.....	1531
11. Modelo de solicitud de liquidación de herencia en sucesión testada por el procedimiento notarial .....	1531
11.1. Demanda de iniciación.....	1531
11.2. Inventarios y avalúos .....	1532
11.3. Trabajo de liquidación, partición y adjudicación.....	1533
12. Modelo de demanda de nulidad de liquidación de herencia por notaría .....	1535
13. Modelo de minuta de presentación de testamento cerrado.....	1538
14. Modelo de solicitud de apertura y publicación de testamento cerrado ante notaría.....	1539
15. Modelo de minuta de apertura y publicación de testamento cerrado ante notaría.....	1539
16. Modelo de testamento abierto.....	1540
17. Modelo de minuta de otorgamiento y revocación de testamento abierto .....	1541
18. Modelo de solicitud de donación ante notario .....	1542
19. Modelo de minuta de insinuación de donación .....	1543
20. Modelo de minuta de cambio de nombre .....	1544
21. Modelo de minuta de corrección de registro civil.....	1545
22. Modelo de minuta de adición de apellido y corrección de registro civil .....	1545
23. Modelo de minuta de modificación y corrección de registro civil .....	1546
24. Modelo de minuta de corrección de registro civil de nacimiento y reconocimiento de hijo .....	1547
25. Modelo de minuta de supresión de la partícula “de” y apellido del marido en mujer casada .....	1548
26. Modelo de minuta de adición de la partícula “de” y apellido del marido en mujer casada .....	1549

### Décima Primera Parte SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS

1. Modelo de condiciones uniformes del contrato para la prestación de los servicios públicos domiciliarios de acueducto y alcantarillado.....	1553
2. Modelo de condiciones uniformes del contrato para la prestación del servicio público domiciliario de aseo .....	1574

3. Modelo de contrato de condiciones uniformes para la prestación del servicio público domiciliario de gas combustible .....	1589
4. Modelo de contrato de condiciones uniformes para la prestación del servicio de telefonía básica conmutada .....	1600
5. Modelo de contrato de condiciones uniformes para la prestación del servicio público domiciliario de energía eléctrica.....	1621

